

Projet Sainte-Catherine Ouest

Vers un projet plus durable, de la participation citoyenne à la gestion des travaux



Présenté dans le cadre d'Infra 2017
4 décembre 2017

Montréal 



CONTENU DE LA PRÉSENTATION

- **Le projet**
- **L'analyse selon la certification Envision**



Le projet







LES PHASES DU PROJET

Phase 2 et subséquentes de Atwater à Mansfield

Phase 1 de Mansfield à De Bleury





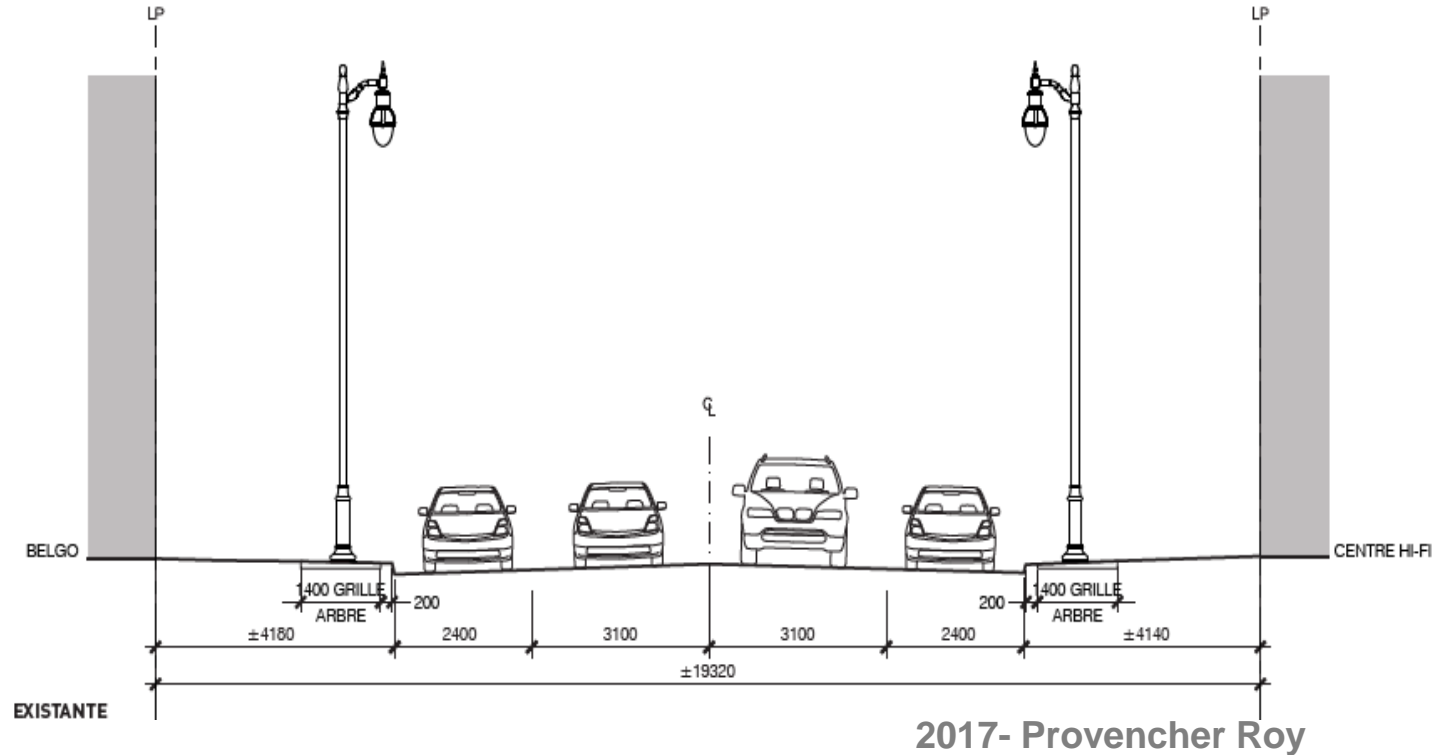
LES LOTS DE LA PHASE 1





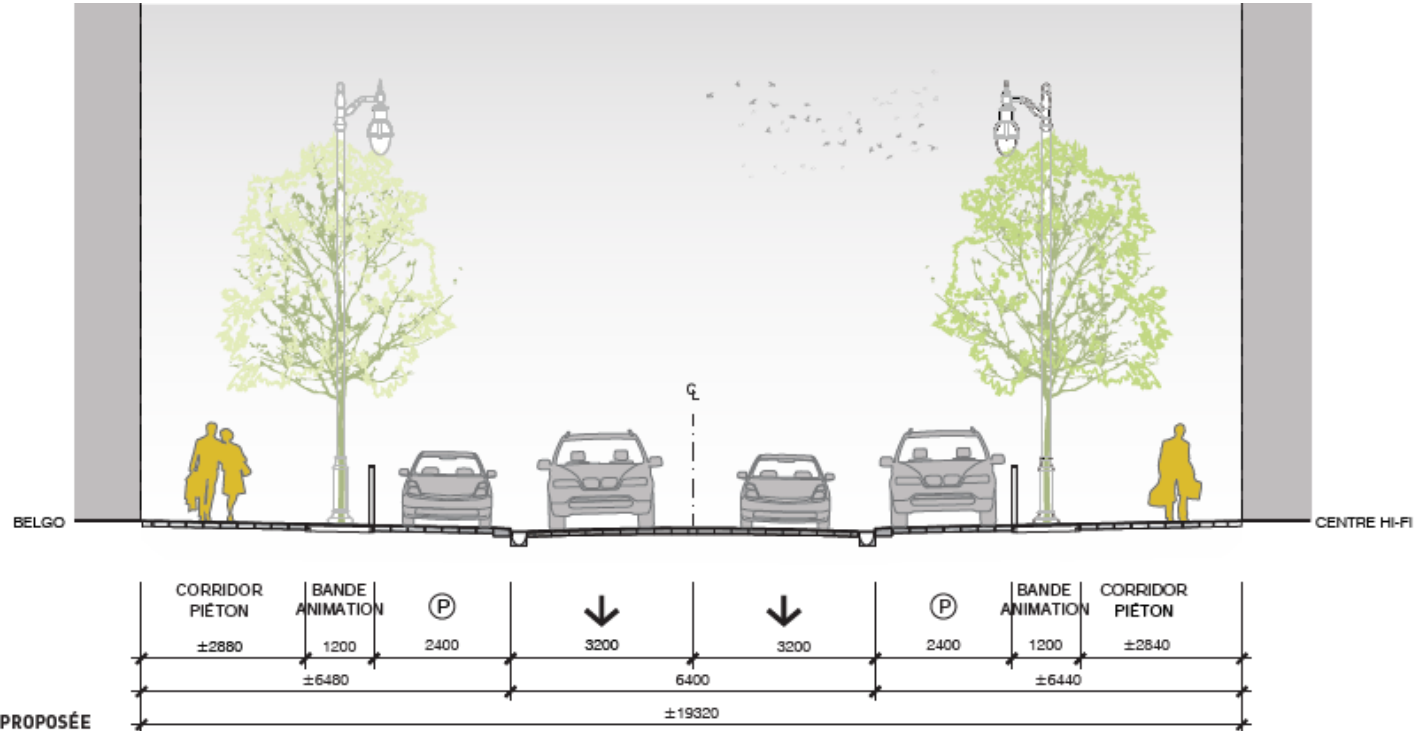


AMÉNAGEMENT ACTUEL



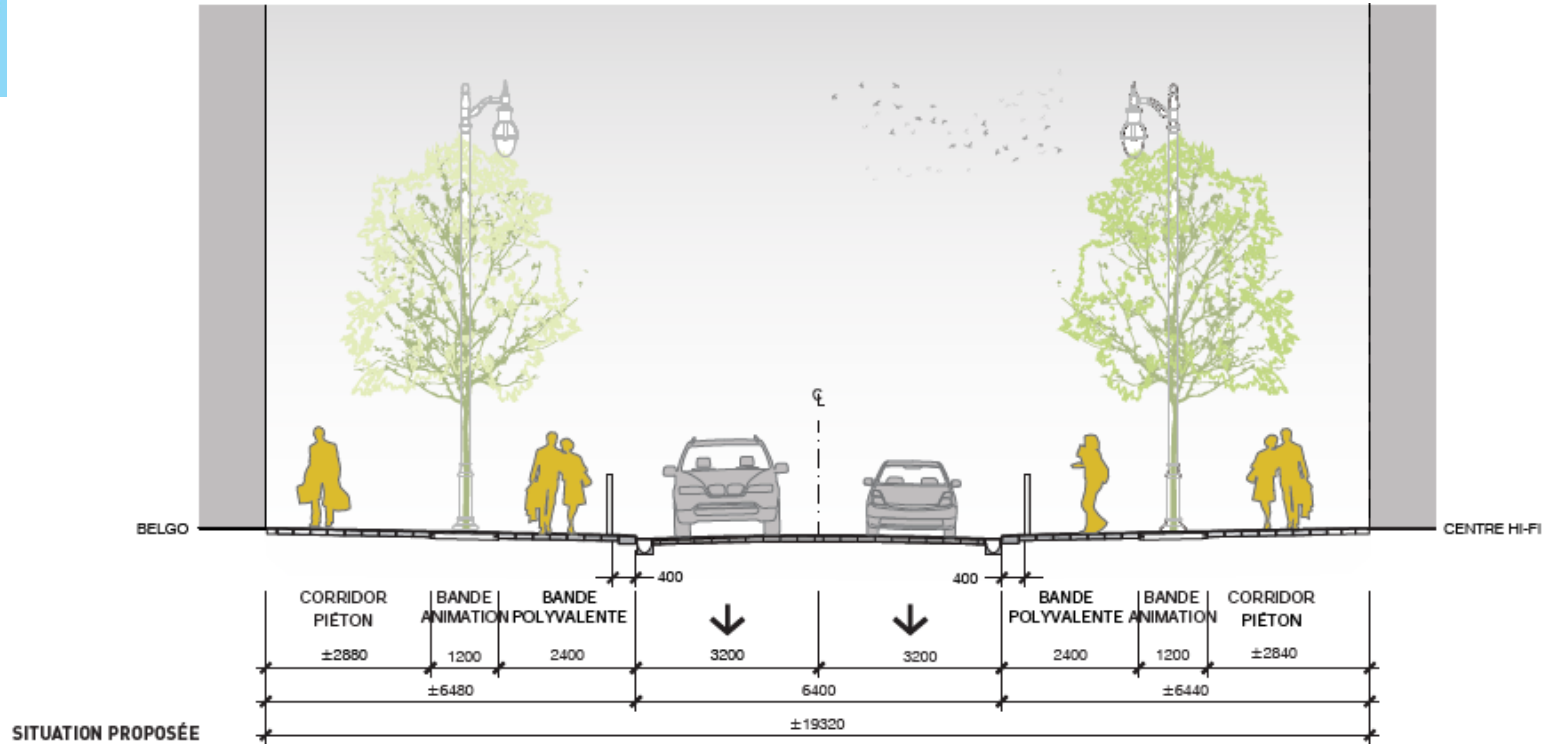
AMÉNAGEMENT PROPOSÉ

MODE STATIONNEMENT



AMÉNAGEMENT PROPOSÉ

MODE PIÉTONNISÉ



AMÉNAGEMENT PROPOSÉ



AMÉNAGEMENT PROPOSÉ





MISE EN VALEUR DU CHANTIER



**Vous allez adorer ma
nouvelle personnalité...**

On a toujours rendez-vous.

La Sainte-Catherine

MISE EN VALEUR DU CHANTIER





MISE EN VALEUR DU CHANTIER





L'analyse selon la certification **Envision**



ENVISION : PERTINENCE POUR LE PROJET

Qu'est-ce qu'Envision?

- Démarche d'**encadrement** et de **reconnaissance** des initiatives en développement durable
- Même principe que le système LEED (bâtiments) mais pour projets d'**infrastructures** de grande envergure

Pourquoi pas LEED?

- **Obligation** : bâtiment avec 1 occupant permanent et +
- Envision = plus **flexible** et **mieux adapté**



ENVISION : PERTINENCE POUR LE PROJET

Projet Sainte-Catherine Ouest :

- Chantier majeur
 - Localisation stratégique
- } Vitrine de développement durable

- Contribue à promouvoir la stratégie de **mise en valeur**
- **Valorisation** du processus de transformation



ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

60 crédits en 5 thèmes

4 niveaux de certification

-  **QUALITÉ DE VIE**
-  **LEADERSHIP**
-  **ALLOCATION RESSOURCES**
-  **MILIEU NATUREL**
-  **CLIMAT ET RISQUES**

BRONZE



ARGENT



OR



PLATINE





ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

5 chapitres

- Chapitre 1 : **Qualité de vie**
- Chapitre 2 : **Leadership**
- Chapitre 3 : **Allocation des ressources**
- Chapitre 4 : **Milieu naturel**
- Chapitre 5 : **Climat et risques**



ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

5 chapitres

- Chapitre 1 : **Qualité de vie**
- Chapitre 2 : **Leadership**
- Chapitre 3 : **Allocation des ressources**
- Chapitre 4 : **Milieu naturel**
- Chapitre 5 : **Climat et risques**



CHAPITRE 1 D'ENVISION - POINTS FORTS DU PROJET

Qualité de vie

- Inclusion des **besoins** des citoyens :
 - consultation publique
 - mécanisme de rétroaction avec les citoyens
- **Sécurité** des usagers et **signalisation**
 - ajout de feux sonores et bande texturée
 - réduction de la vitesse à 30 km/h & intersections surélevées
- Réduction de la **pollution lumineuse**



ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

5 chapitres

- Chapitre 1 : **Qualité de vie**
- Chapitre 2 : **Leadership**
- Chapitre 3 : **Allocation des ressources**
- Chapitre 4 : **Milieu naturel**
- Chapitre 5 : **Climat et risques**



CHAPITRE 2 D'ENVISION - POINTS FORTS DU PROJET

Leadership

- **Participation** des parties prenantes
 - Entre dans le cadre d'Envision
- **Maximisation** de la **durée de vie** du projet :
 - Réflexion complète sur les **problématiques existantes**
 - Comment elles seront **résolues** par le réaménagement.
- Conception **adaptée** aux besoins : configuration **flexible**
 - Bollard de séparation



ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

5 chapitres

- Chapitre 1 : **Qualité de vie**
- Chapitre 2 : **Leadership**
- Chapitre 3 : **Allocation des ressources**
- Chapitre 4 : **Milieu naturel**
- Chapitre 5 : **Climat et risques**



CHAPITRE 3 D'ENVISION - POINTS FORTS DU PROJET

Allocation des ressources

- **Approvisionnement responsable** : Critères de DD pour choix des matériaux
 - Réduction de l'**empreinte écologique** des matériaux
 - Priorité aux **matériaux durables** (granite)
- **Utilisation d'énergies renouvelables**



ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

5 chapitres

- Chapitre 1 : **Qualité de vie**
- Chapitre 2 : **Leadership**
- Chapitre 3 : **Allocation des ressources**
- Chapitre 4 : **Milieu naturel**
- Chapitre 5 : **Climat et risques**



CHAPITRE 4 D'ENVISION - POINTS FORTS DU PROJET

Milieu naturel

- Catégorie d'Envision peu applicable au projet :
 - Situé en **milieu urbain dense**.
- Toutefois, certains critères s'appliquent
 - Aménagement paysager
 - Sélection d'**espèces indigènes**
 - ↓ impacts dus à l'utilisation de **fertilisants et de pesticides**
 - Gestion des eaux de surface
 - Bassins de captation des sédiments



ENVISION – ÉVALUATION DE L'ACCRÉDITATION

5 chapitres

- Chapitre 1 : **Qualité de vie**
- Chapitre 2 : **Leadership**
- Chapitre 3 : **Allocation des ressources**
- Chapitre 4 : **Milieu naturel**
- Chapitre 5 : **Climat et risques**



CHAPITRE 5 D'ENVISION - POINTS FORTS DU PROJET

Climat et risques

- Réduction de la **pollution** :
 - **Identification** des polluants potentiels
 - Stratégies permettant de les **atténuer et/ou les éliminer**
- Documentation des **vulnérabilités** du projet
 - Inclusion de **mesures préventives** :
 - Espaces ombragées (arbres matures)
 - Matériaux plus pâles



CONCLUSION

- Niveau visé : **Bronze**, potentiellement Argent.

BRONZE



- **Réflexions** menées pendant la conception des P&D et prochaines étapes:
 - **Bonification** du projet
 - Inclusions de **mesures de DD** aux documents de construction (contrôle du bruit, poussière, pollution lumineuse, réduction des GES)



CONCLUSION

Points forts du projet en DD

- **Concertation publique** approfondie
- **Investissement** dans un secteur urbain bien desservi en transports
 - ↑ marche, ↑ transports en commun et alternatifs,
 - ↑ sécurité des usagers
- **Flexibilité**, adaptabilité aux besoins futurs



CONCLUSION

Points faibles du projet en DD

- Trottoirs chauffants **consomment** beaucoup d'**énergie**.
 - **Adaptabilité** à des **synergies énergétiques futures** (ex : récupération de chaleur de bâtiments)
 - Optimisation du fonctionnement en fonction de la météo
- Potentiel de **surfaces végétalisées** limité.
 - **Encombrement** souterrain exceptionnellement dense
 - Ajout de **fosses de plantation**