

CONGRÈS
INFRA 2017

PROCESSUS ET
PLANIFICATION



GESTION VERTE DES EAUX PLUVIALES

6 DÉCEMBRE 2017



Ville de Mont-Saint-Hilaire

PROCESSUS DE PLANIFICATION

- **Bref historique du contexte hilairemontais**
- **La préservation des cours d'eau**
- **La première démarche de planification d'un projet de gestion des eaux pluviales**
- **Projet de stationnement de 100 places**
 - ❑ Les acteurs
 - ❑ Le processus
 - ❑ Les clés du succès
 - ❑ Les apprentissages
 - ❑ L'avenir

CONTEXTE HILAIREMONTAIS

- **La montagne**
- **Développement de type banlieue**



LA PRÉSERVATION DES COURS D'EAU

- Plan d'urbanisme de 1991
- Les cours d'eau ont façonné le paysage
- Protection des bandes riveraines

Affectation du sol
Plan d'urbanisme, 1991



LA PRÉSERVATION DES COURS D'EAU



Cette carte n'est pas exhaustive et est sujette à changement. Il est possible que certains éléments ne soient pas représentés ou diffèrent de la réalité.

- RÉSERVE NATURELLE GAULT
- RÉSERVE NATURELLE DU PIÉMENT-DU-MONT-SAINT-HILAIRE
- BOIS D'INTÉRÊT
- CORRIDOR FORESTIER
- BOIS ET CORRIDOR FORESTIER D'INTÉRÊT MÉTROPOLITAIN

- COURS D'EAU
- MILIEU HUMIDE



MILIEUX NATURELS

V. Poirier
V. Bouché
P. J. Gauthier
Juin 2017

0 200 400



BRODEUR FRENETTE

Première démarche de planification d'un projet de gestion des eaux pluviales

➤ 2009

- ❑ Construction du pavillon Jordi-Bonet
- ❑ Besoin d'agrandir le stationnement de l'hôtel de ville

- ## ➤ Projet de stationnement
- ❑ 100 places
 - ❑ Idée d'un projet novateur



Pavillon Jordi-Bonet, 2016

Le stationnement



Le stationnement

➤ Les acteurs

- ❑ Service de l'aménagement du territoire et de l'environnement
- ❑ Service de l'ingénierie
- ❑ Service du loisir et de la culture
- ❑ Consultants



Le stationnement

➤ LE PROCESSUS



Identification
des besoins
de la clientèle

Identification
des contraintes
et des potentiels

Identification
des objectifs

Le stationnement

➤ Les clés du succès

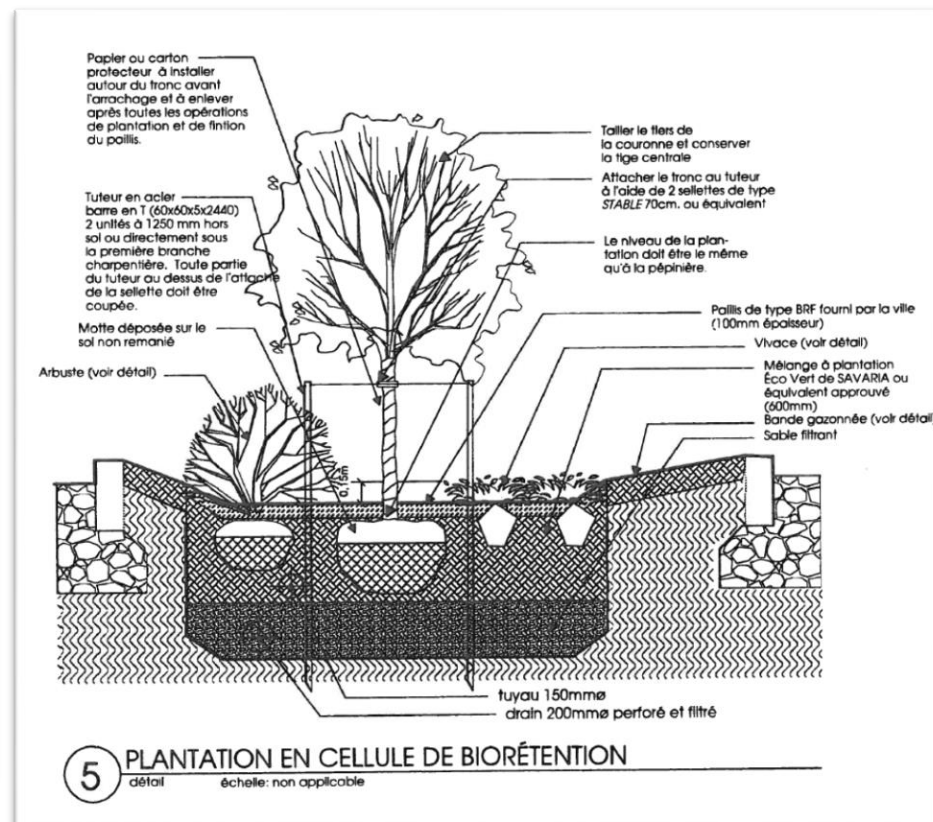
- ❑ Implication de tous
- ❑ Les compromis



Le stationnement

➤ Les apprentissages

- ❑ Technique
- ❑ Adaptation du projet selon le milieu



Le stationnement

➤ L'avenir

- ❑ Intégration dans les développements résidentiels
- ❑ Plan d'urbanisme durable

PLAN D'URBANISME DURABLE



MAI 2017



Mont-Saint-Hilaire
Ville de nature, d'art et de patrimoine

Le stationnement

2009



2016



Le stationnement



2009



2016

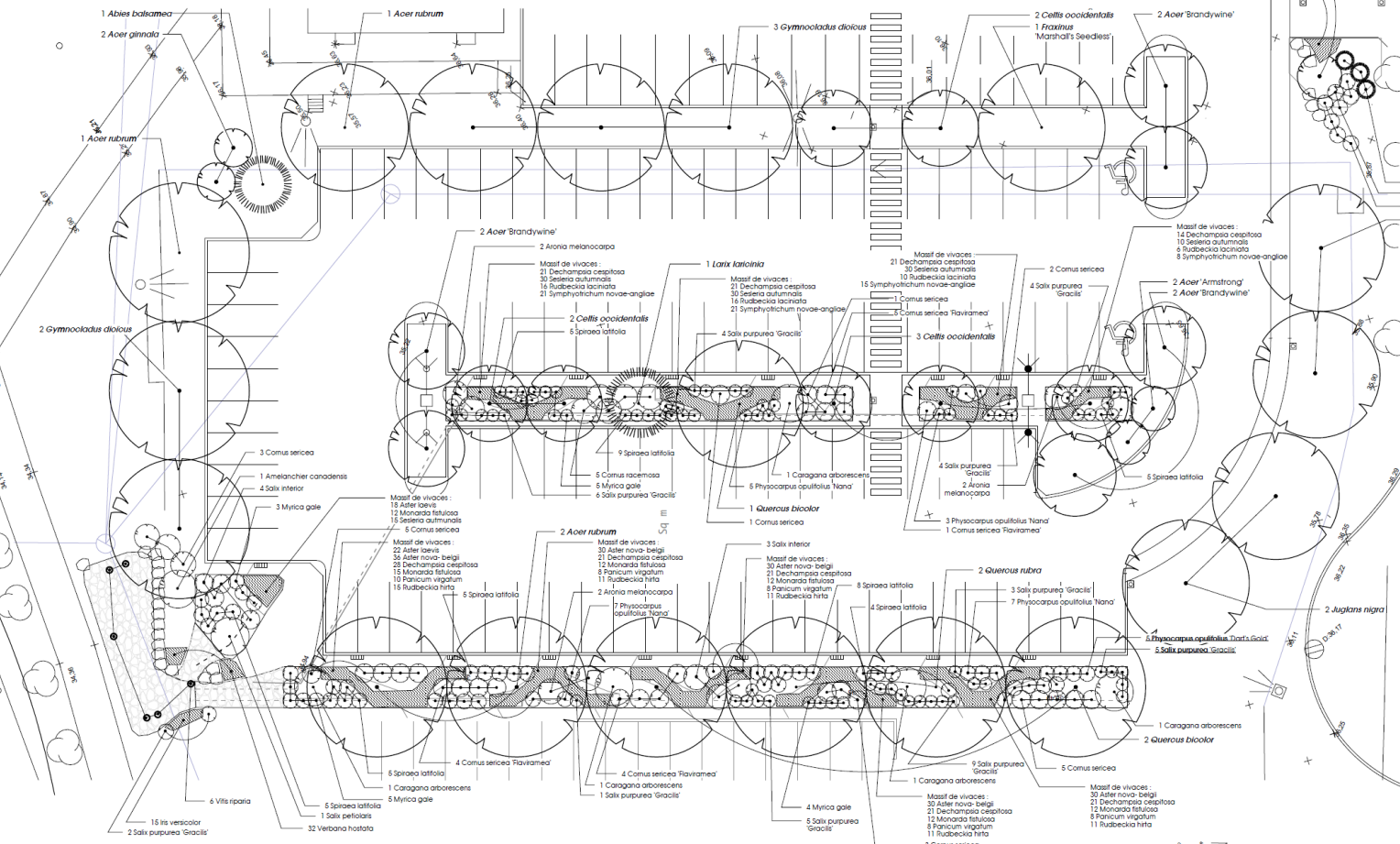


2016

Le stationnement

LISTE DE PLANTATION

Quantité	Nom latin	Calibre	Distance c/c	Quantité	Nom latin	Calibre	Distance c/c	Quantité	Nom latin	Calibre	Distance c/c
Arbres				Arbustes (en pot)				Vivaces (en pot)			
1	<i>Abies balsamea</i>	175cm	e	2	<i>Acer ginnata</i>	160cm	3000	40	<i>Aster laevis</i>	0.5L	300
4	<i>Acer rubrum</i>	1100m	e	1	<i>Amelanchier canadensis</i>	100cm	e	156	<i>Aster nova-belgi</i>	0.5L	300
6	<i>Acer rubrum 'Brandywine'</i>	50mm Ø	e	6	<i>Anonia melanocarpa</i>	100cm	1600	199	<i>Dechampsia cespitosa</i>	1L	600
4	<i>Acer 'Frederick Remond'</i>	50mm Ø	e	5	<i>Caragana arborescens</i>	100cm	e	56	<i>Renouaella</i>	1L	300
5	<i>Gymnocladus dioica</i>	50mm Ø	e	5	<i>Cornus racemosa</i>	100cm	1500	16	<i>Ita verticillata</i>	1L	300
7	<i>Celtis occidentalis</i>	50mm Ø	e	19	<i>Cornus sericea</i>	80cm	1250	75	<i>Monarda fistulosa</i>	1L	650
1	<i>Fraxinus penn. Marshall Seedling</i>	50mm Ø	e	18	<i>Cornus sericea 'Flavamea'</i>	80cm	1250	32	<i>Verbena hastata</i>	1L	300
2	<i>Juglans nigra</i>	50mm Ø	e	3	<i>Juniperus Plumosa Compacta</i>	40cm	1600	42	<i>Panicum virgatum</i>	1L	600
3	<i>Quercus bicolor</i>	50mm Ø	e	16	<i>Myrica gale</i>	190	1000	69	<i>Rudbeckia hirta</i>	0.5L	450
1	<i>Quercus rubra</i>	50mm Ø	11000	5	<i>Physocarpus opulifolius 'Dart's Gold'</i>	80cm	1250	48	<i>Rudbeckia laciniata</i>	1L	600
1	<i>Larix laricina</i>	300cm	e	22	<i>Physocarpus opulifolius</i>	80cm	1250	38	<i>Sesleria autumnalis</i>	1L	300
2	<i>Tilia americana</i>	50mm Ø	11000	7	<i>Salix interior</i>	100cm	2000	65	<i>Symphoricarpon novae-angliae</i>	0.5L	300
				1	<i>Salix purpurea 'Gracilis'</i>	80cm	e	6	<i>Vitis riparia (dark blue jule)</i>	1 gal	e
				43	<i>Spiraea latifolia</i>	60cm	1250				
				45	<i>Spiraea latifolia</i>	50cm	1250				



client
Ville de
Mont-Saint-Hilaire
100 rue du Centre Civique
Mont-Saint-Hilaire

coordonnateur
M. Bernard Morel

étape	information	approuvé	date
01	préliminaire		
02	approbation	AB	14-04-09
03	permis		
04	construction	AB	20-04-09

revision	nom	description	approuvé	date
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

3 Juniperus Plumosa compacta
4 Cornus sericea
2 Tilia americana

FORD, Scher
24450 Chemin (Saguenay) Stat-Prop-Cote-Les-Ors-dug
(Services Techniques Ville de Mont-Saint-Hilaire)
Projet: 1420000200, Supplément: 142013
OBJETIF PAYSAGE
141, rue Messier, Mont-Saint-Hilaire (Québec) J3H 2H8
Tel: (421) 464-5188

secre professionnel

nom de projet
STATIONNEMENT
CENTRE COMMUNAUTAIRE

titre du dessin
Plan de plantation

détail note: 1

dessiné par: M.G. approuvé par: A.B.

date: 11 mars 2009 série de 1 feuilles

dessiné sous: 300 092 09 feuille num. 02

3 0 0 0 9 2 0 9 0 2

MERCI

