



DORVAL



Plan pour une  
économie verte



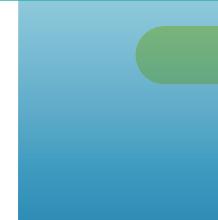
*Environnement,  
Lutte contre  
les changements  
climatiques,  
Faunes et Parcs*  
Québec



## Programme OASIS La Cité de Dorval : territoire résilient

Présenté par Pascale Rouillé et Annie Fortier

24 novembre 2025



# Déroulement & Équipe de projet

1

# Objectifs et déroulement

## Ordre du jour

- L'équipe de projet multidisciplinaire
- Le programme OASIS
- Les différentes interventions admissibles
- Les sites d'intervention retenus.
- Les aménagements proposés
- Innovations
- Autres types de subventions
- Période de question



# 1. Équipe de projet

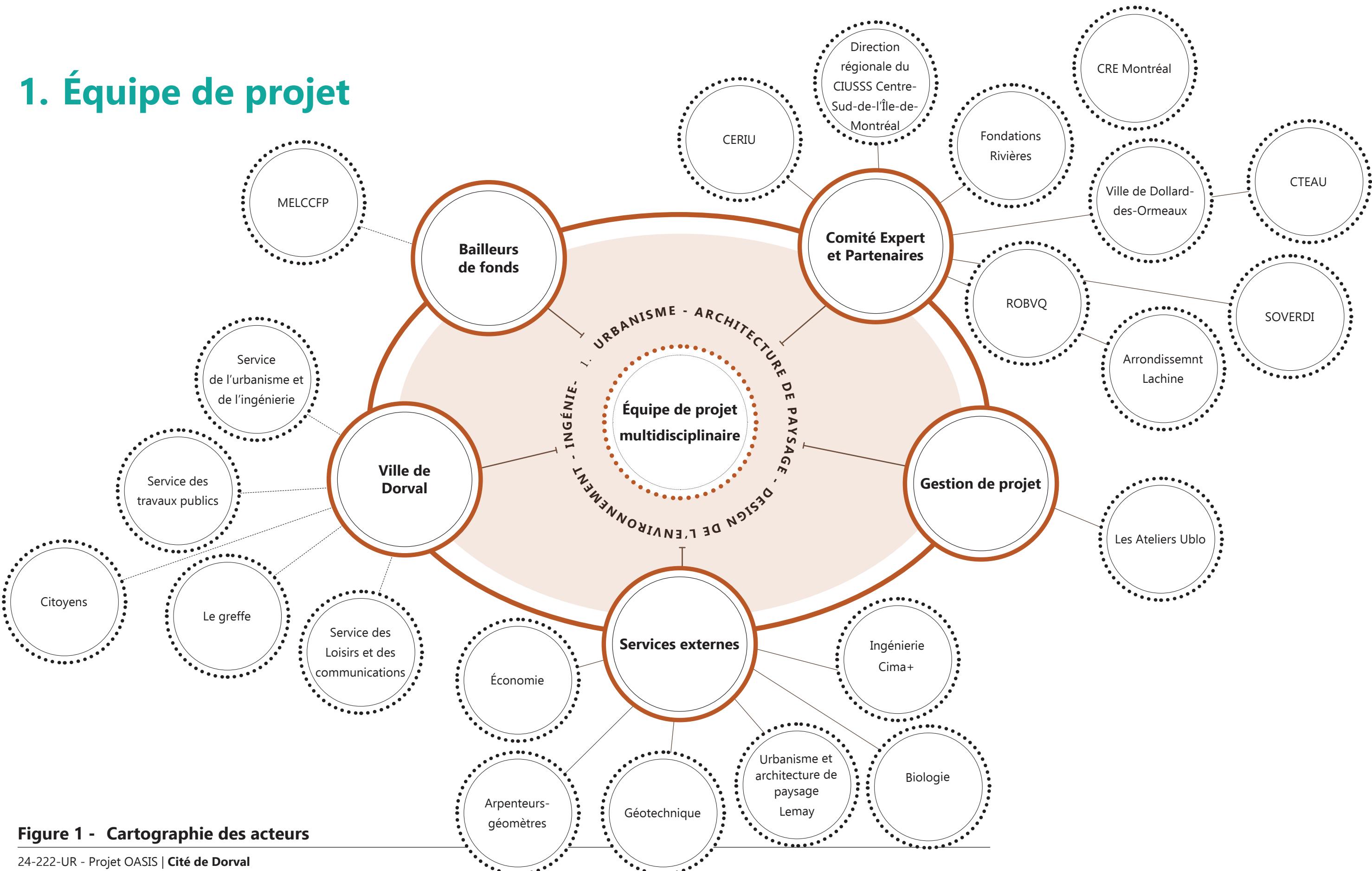


Figure 1 - Cartographie des acteurs

# Programme OASIS

2

# Programme OASIS

## Objectif

Le programme OASIS vise à offrir un **soutien financier** aux organismes municipaux et aux communautés autochtones pour qu'elles planifient et réalisent des **projets de verdissement** leur permettant de **mieux adapter leur milieu aux impacts des changements climatiques**.

Le programme OASIS soutient des projets de verdissement, qui permettront de réduire, plus spécifiquement, les **impacts des vagues de chaleur et des pluies torrentielles**, deux phénomènes météorologiques qui sont de plus en plus fréquents à cause des changements climatiques.

Enjeux liés aux pluies abondantes



Enjeux liés aux vagues de chaleur



Parc Pierre-Dansereau © Arrondissement d'Outremont

# Programme OASIS

## Structuré en 3 volets distincts

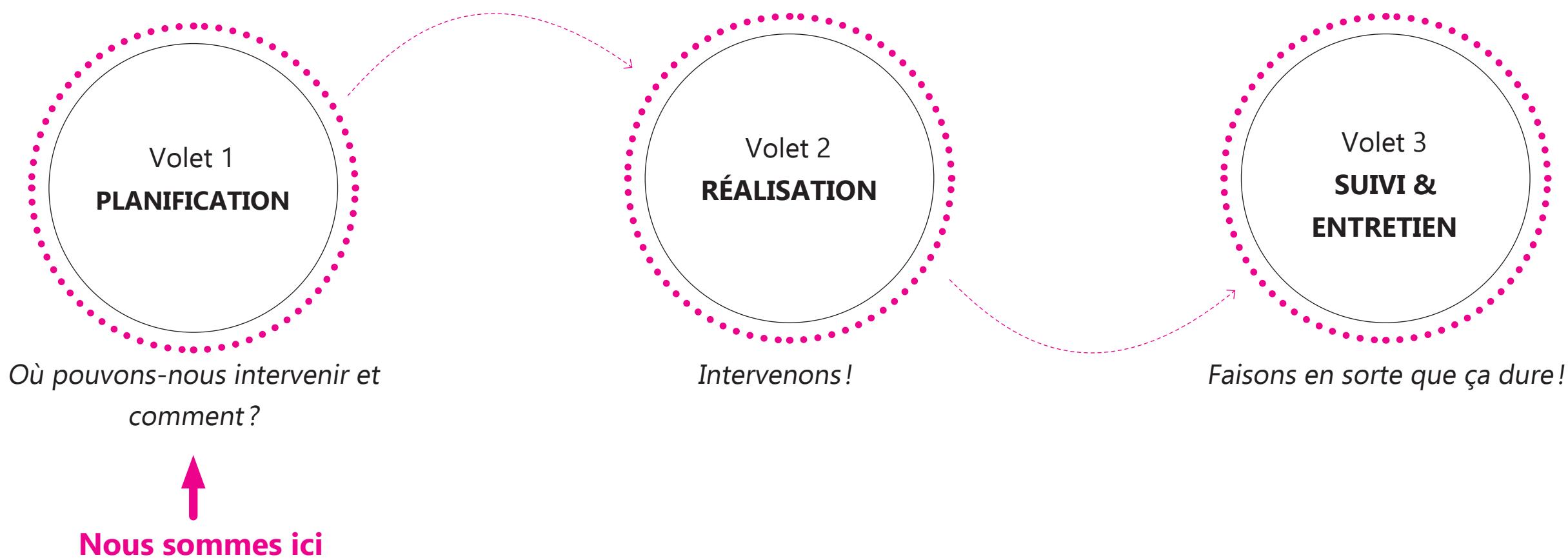
**Le volet 1** soutient la planification de projets de verdissement. Cela inclut l'analyse des risques liés à la chaleur et aux pluies abondantes, l'identification de solutions d'adaptation par le verdissement, l'analyse des coûts-bénéfice et de la résilience des infrastructures vertes ciblées, ainsi que des activités de concertation.

**Le volet 2** soutient la mise en place d'infrastructures vertes permettant de prévenir et de réduire les impacts des vagues de chaleur et des précipitations intenses sur tout le territoire.

**Le volet 3** soutient l'entretien des infrastructures vertes financées au volet 2. Cela inclut l'élaboration et l'adoption d'une stratégie de pérennisation de ces infrastructures vertes.

**Montant obtenu  
Subvention Volet 1**

**1 289 484 \$**



## Volet 1

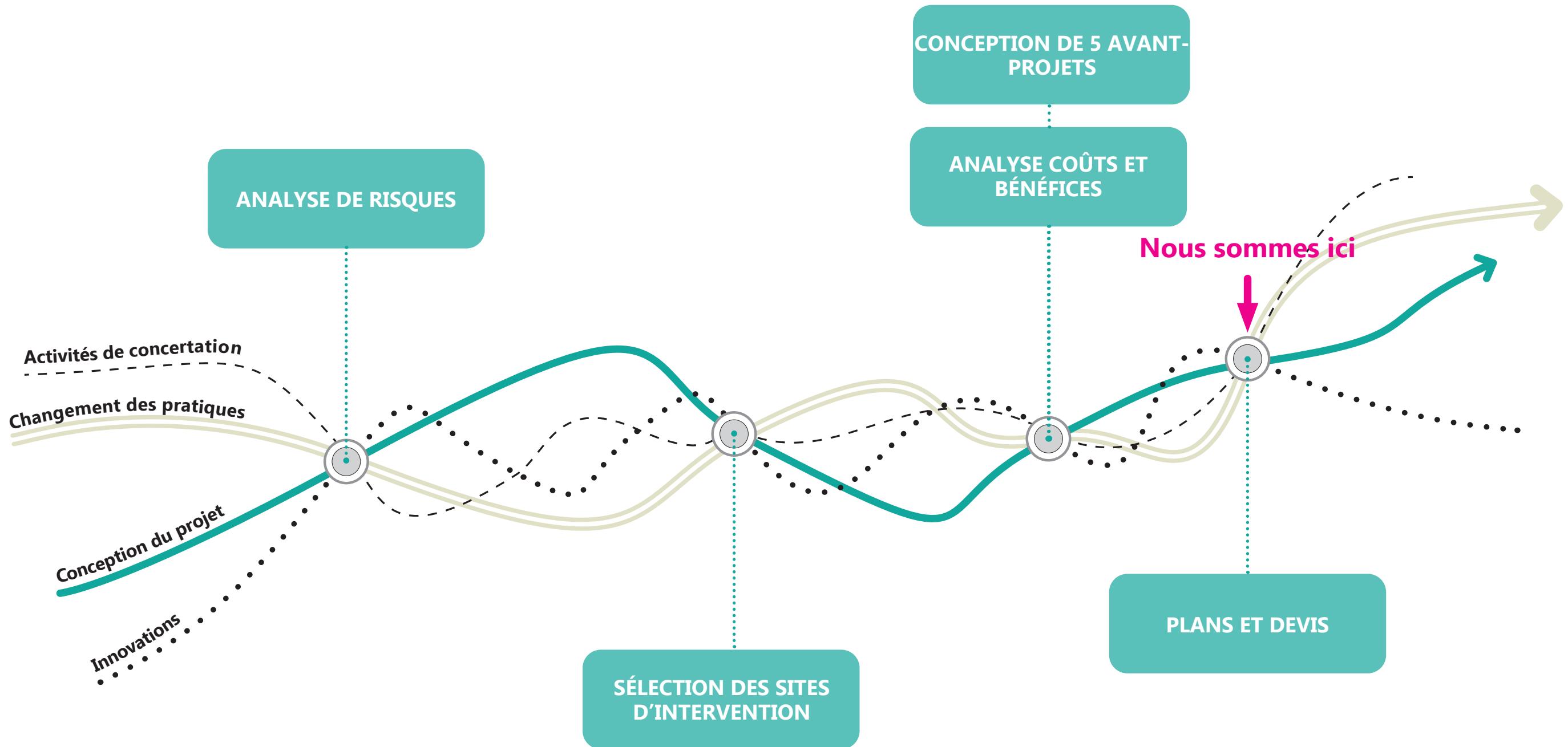
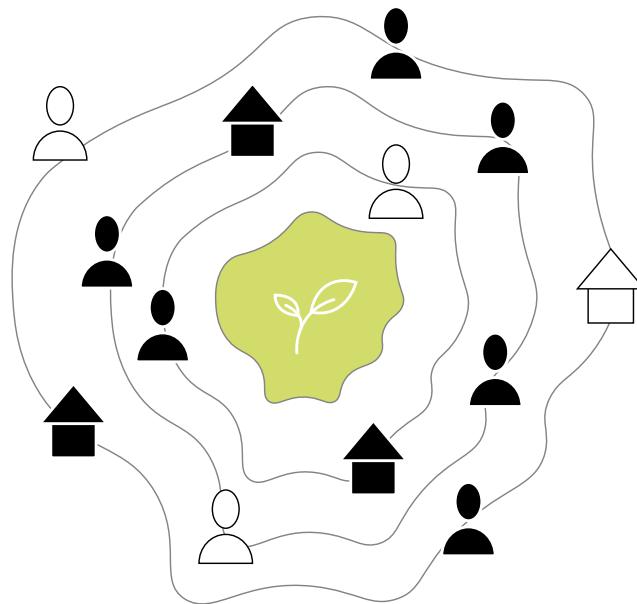


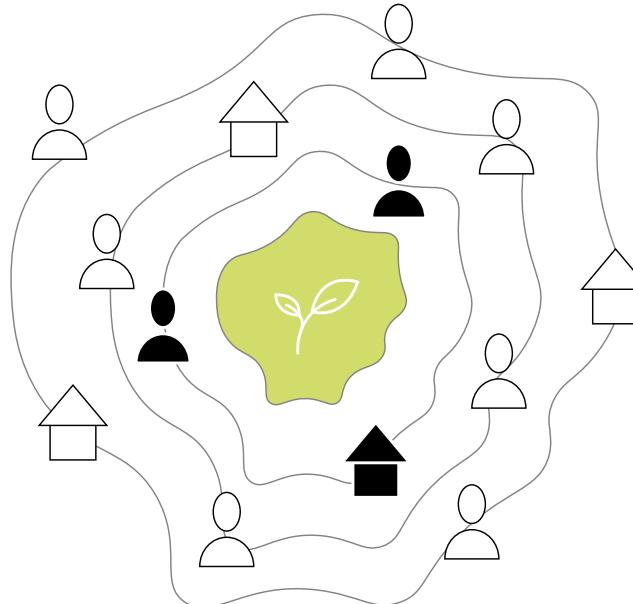
Figure 2 - Étapes du volet 1

# Qui est concerné par les interventions du programme OASIS ?



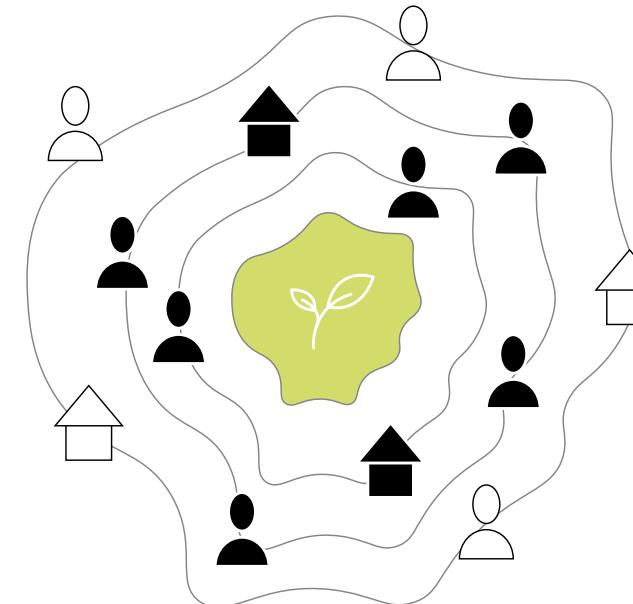
## LES USAGERS

Ce sont les personnes qui utilisent directement les lieux où les ouvrages sont réalisés. Ils profitent des aménagements qui embellissent le cadre de vie.



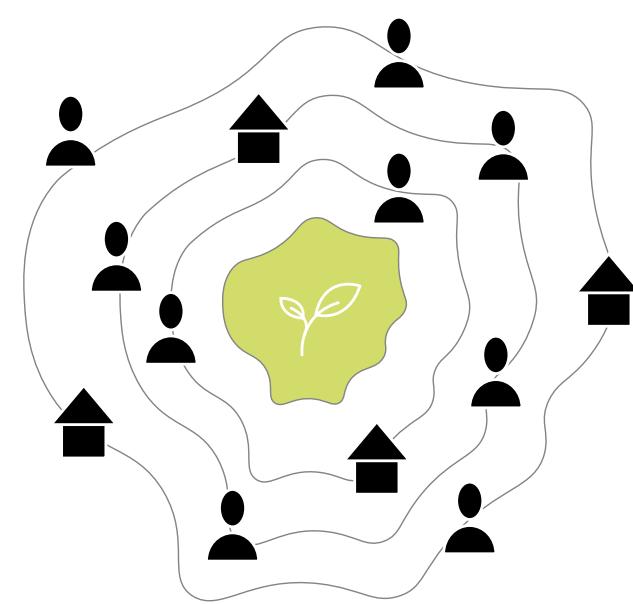
## LES RIVERAINS

Ce sont les résidents et les propriétaires qui vivent à proximité immédiate des aménagements. Ils bénéficient d'un environnement plus attrayant, d'une meilleure gestion des eaux de pluie (moins de ruissellement ou d'accumulation dans la rue).



## LES BÉNÉFICIAIRES

Même sans habiter près des interventions, certaines personnes profitent des effets positifs à l'échelle du quartier ou du réseau. Par exemple, en ralentissant l'écoulement de l'eau sur un terrain en amont, on évite les débordements ou les inondations plus bas dans le réseau pluvial. Ces aménagements contribuent à la résilience de tout le bassin versant.



## LES CITOYENS

Ces interventions ont des retombées positives pour l'ensemble de la population : elles rendent la ville plus verte, réduisent les îlots de chaleur, améliorent la biodiversité et aident à s'adapter aux changements climatiques.

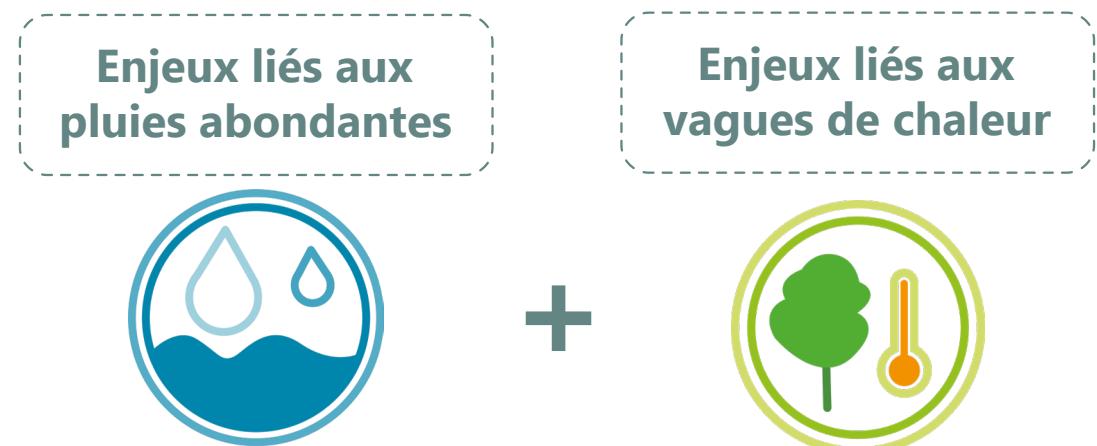
# Analyse de risques

3

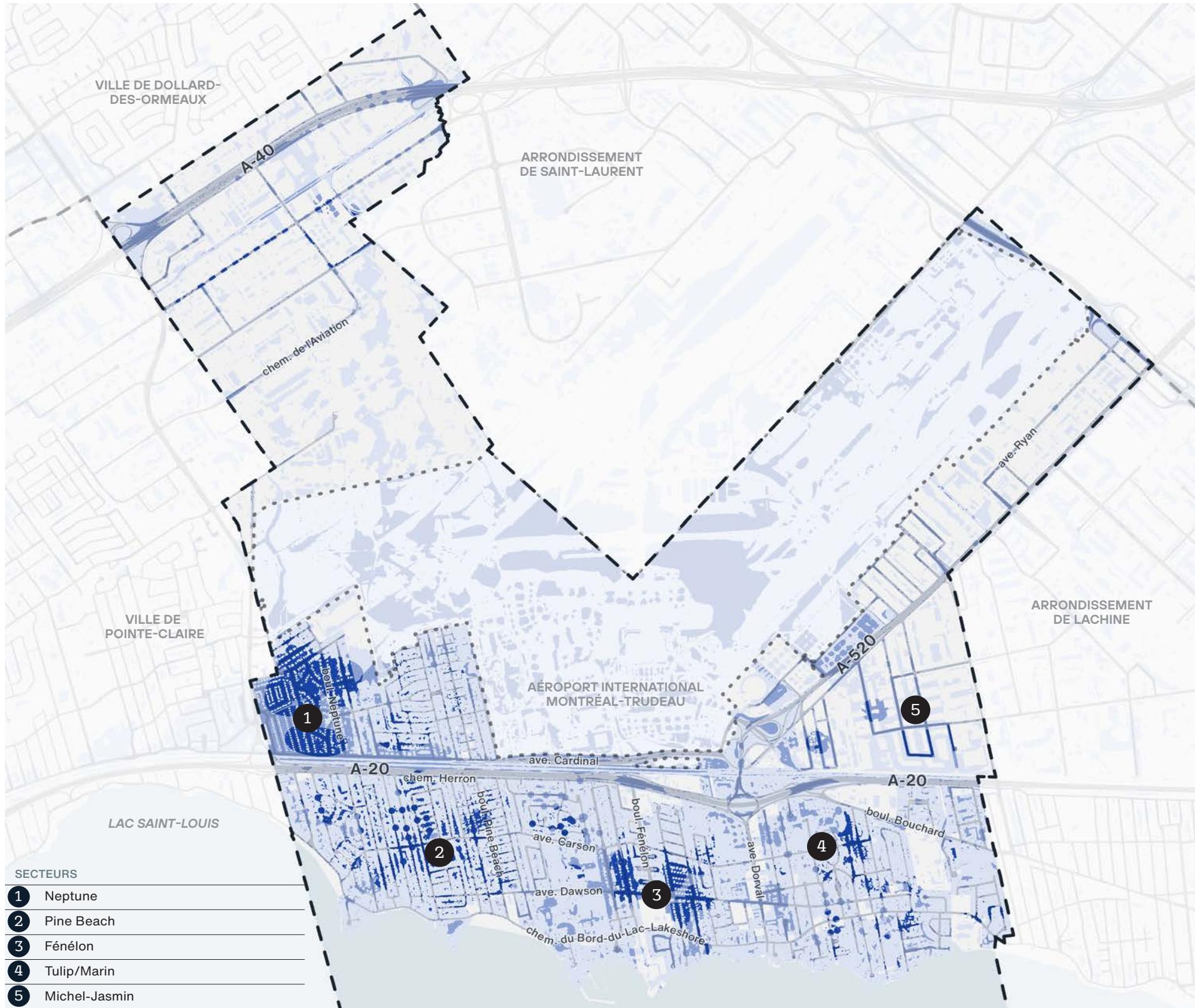
# Où pouvons-nous intervenir?

## Analyse de risque et priorisation

- Pour être admissibles au programme OASIS, les sites d'intervention doivent être sélectionnés par une **méthodologie prescrite**.
- Cette démarche rigoureuse permet d'orienter les projets de verdissement là où ils auront **un impact maximal** et d'appuyer les décisions par des **données scientifiques et sociales**.
- L'analyse de risques permet de documenter, spatialiser et prioriser les zones d'intervention à l'échelle du territoire, **en croisant des données** environnementales, sociales et urbaines.



# Niveau de risque lié à la pluie



## Enjeux liés aux pluies abondantes

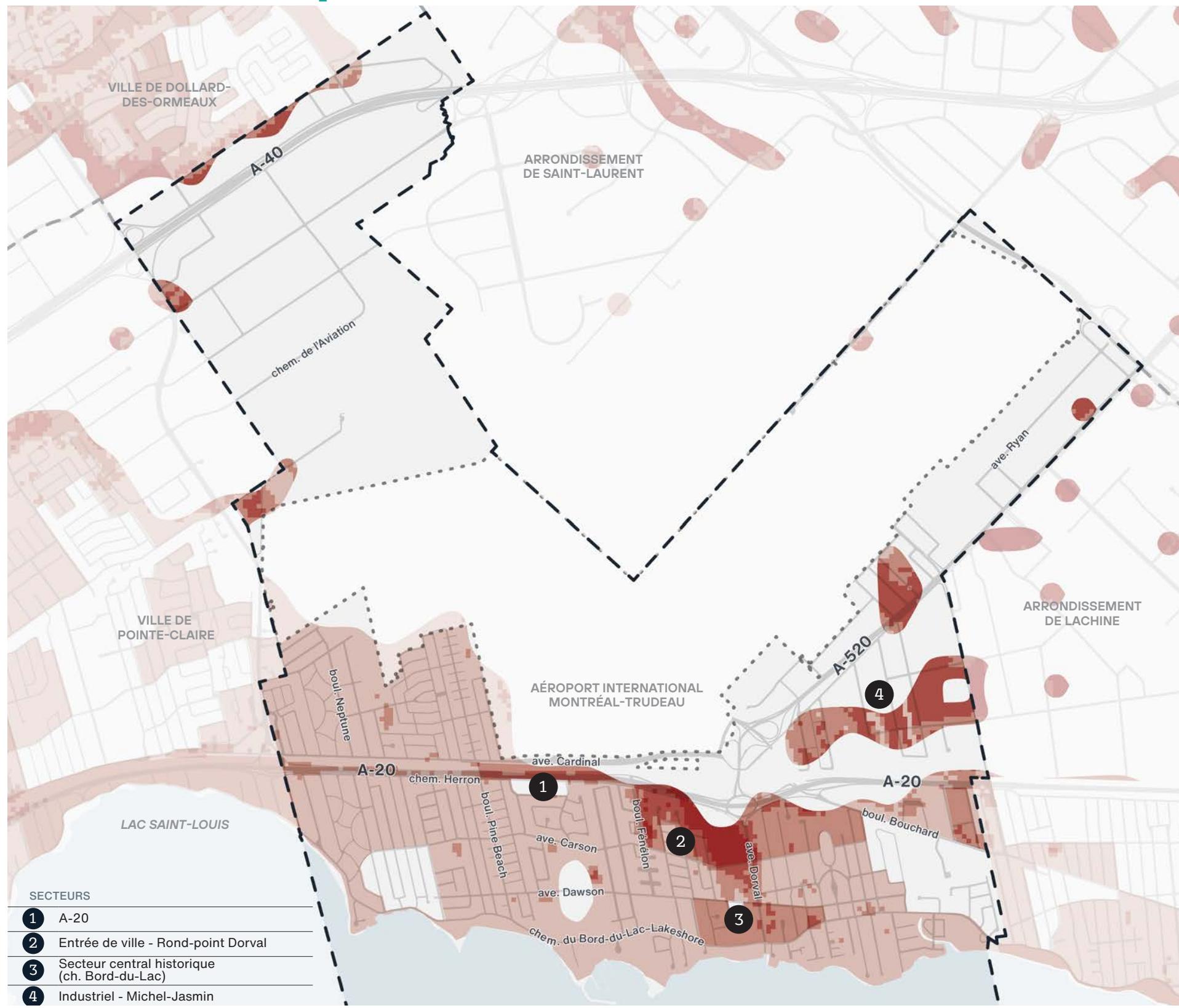


## Croisement des données

- **Historique** : Carte des réclamations Debby, activités de concertation et de consultation
- **Potentiel** : Cuvettes, simulation des débordements
- **Infrastructures vulnérables** : routes, résidences, commercial, stationnements, institutions, utilités publiques, etc.

Figure 3 - Carte des niveaux de risques liés à la pluie © Lemay

# Niveau de risque lié à la chaleur



## Enjeux liés aux vagues de chaleur

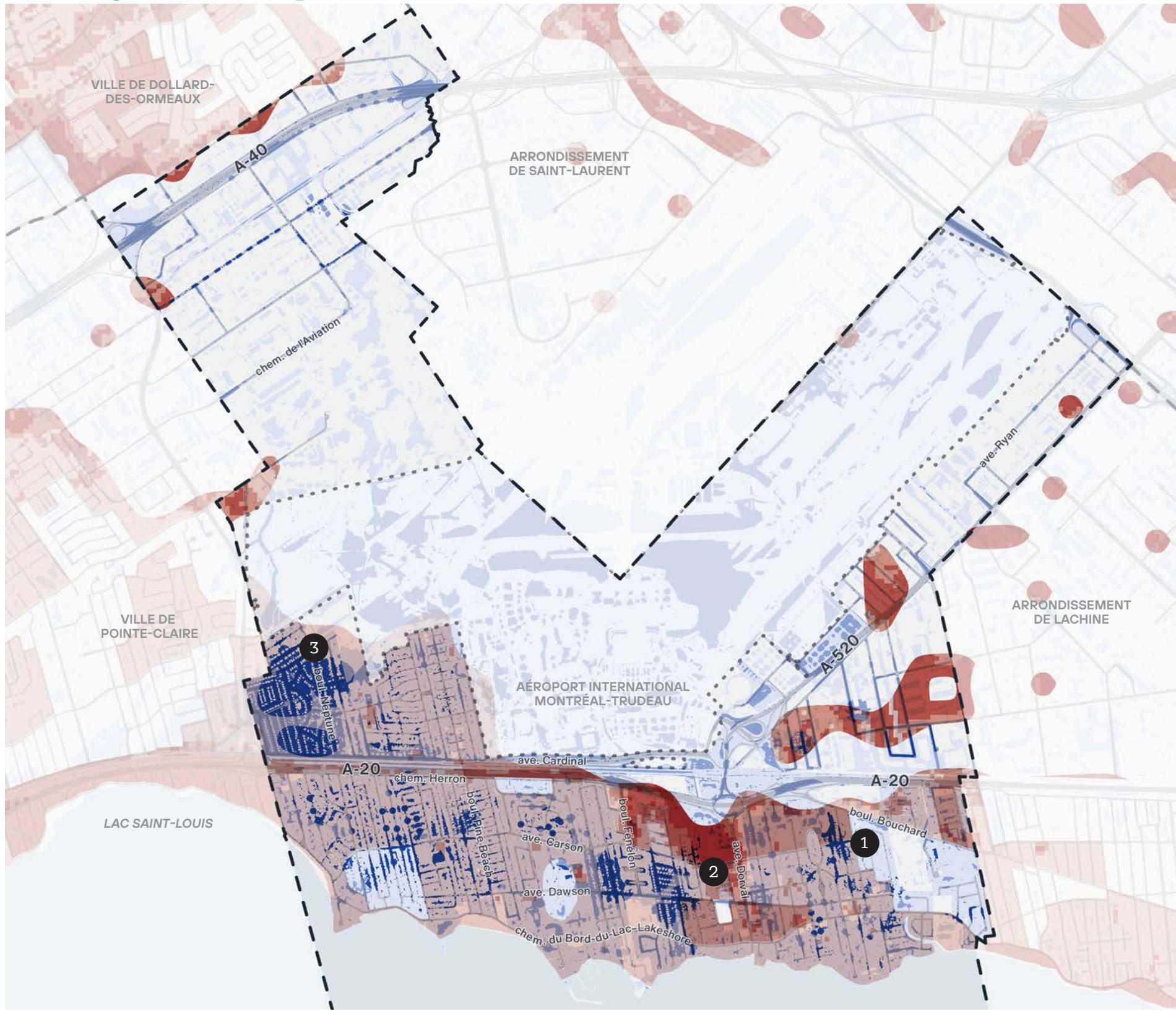


## Croisement des données

- **Îlots de chaleur**
- **Vulnérabilité à la chaleur**
- **Les lieux susceptibles de rassembler des populations vulnérables**, tels que les garderies, les écoles. Les hôpitaux, les CHSLD et les habitations à loyer modique

Figure 4 - Carte des niveaux de risques liés à la chaleur © Lemay

# Analyse des priorités d'intervention



## Risques combinés PLUIE + CHALEUR



## Croisement des données

- Lieux prioritaires d'intervention selon le programme OASIS
- Quelques priorités élevées
- Risques liés aux pluies plus élevés que risques liés à la chaleur

### LÉGENDE

	Limite Cité de Dorval
	Limite Aéroports de Montréal

### RISQUE À LA CHALEUR

	Risque très élevé
	Risque élevé
	Risque moyen
	Risque faible

### RISQUE AUX PLUIES ABONDANTES

	Risque très élevé
	Risque élevé

Figure 5 - Carte des niveaux de risques croisés © Lemay

# Secteurs d'intervention

4

# Où pouvons-nous intervenir?

## Typologie des sites potentiels (terrains municipaux)



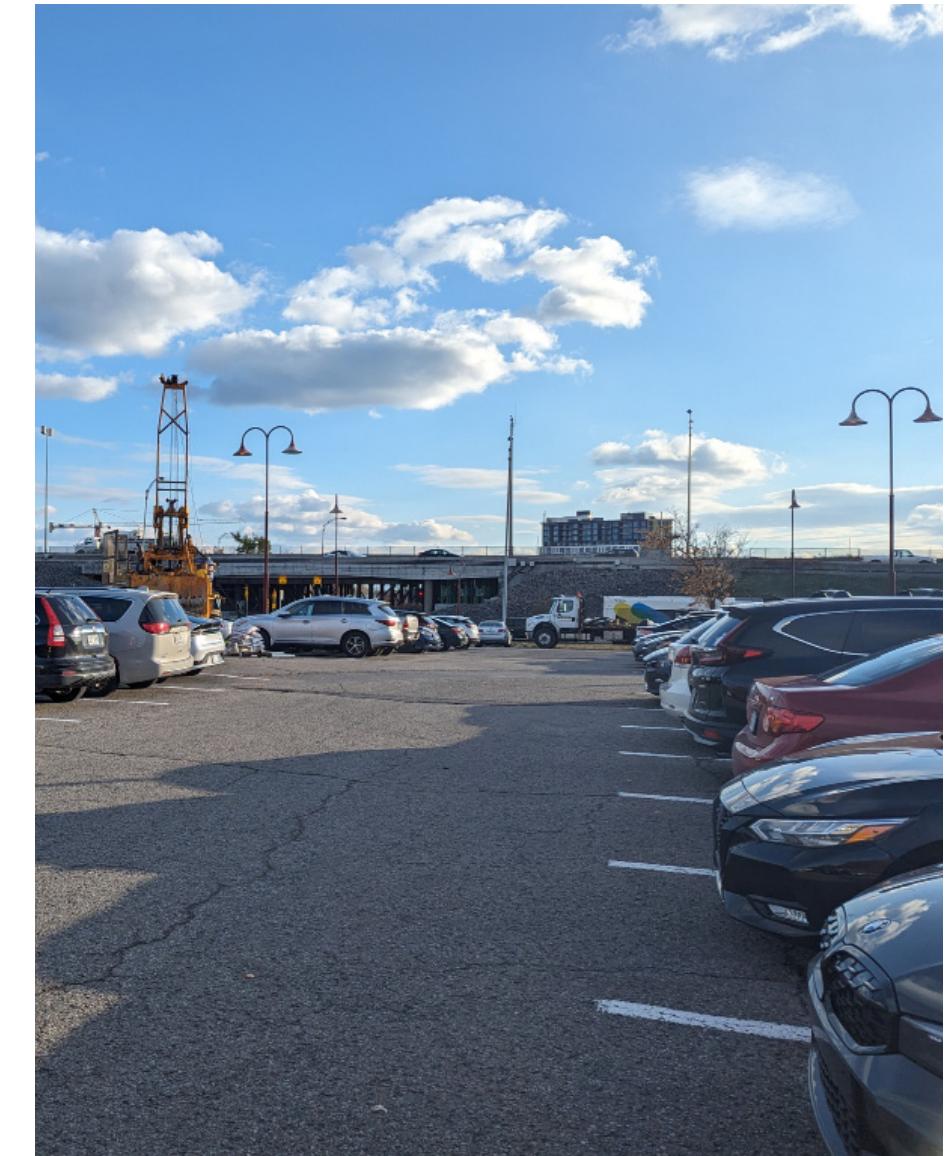
Avenue Martin,Dorval © Google maps

**EMPRISES DE RUES**



Parc du Millénaire © Ville de Dorval

**ESPACES VERTS PEU PERFORMANTS**



Stationnement de la gare, Dorval © AgoraMTL

**STATIONNEMENTS**

# Sélection des secteurs problématiques

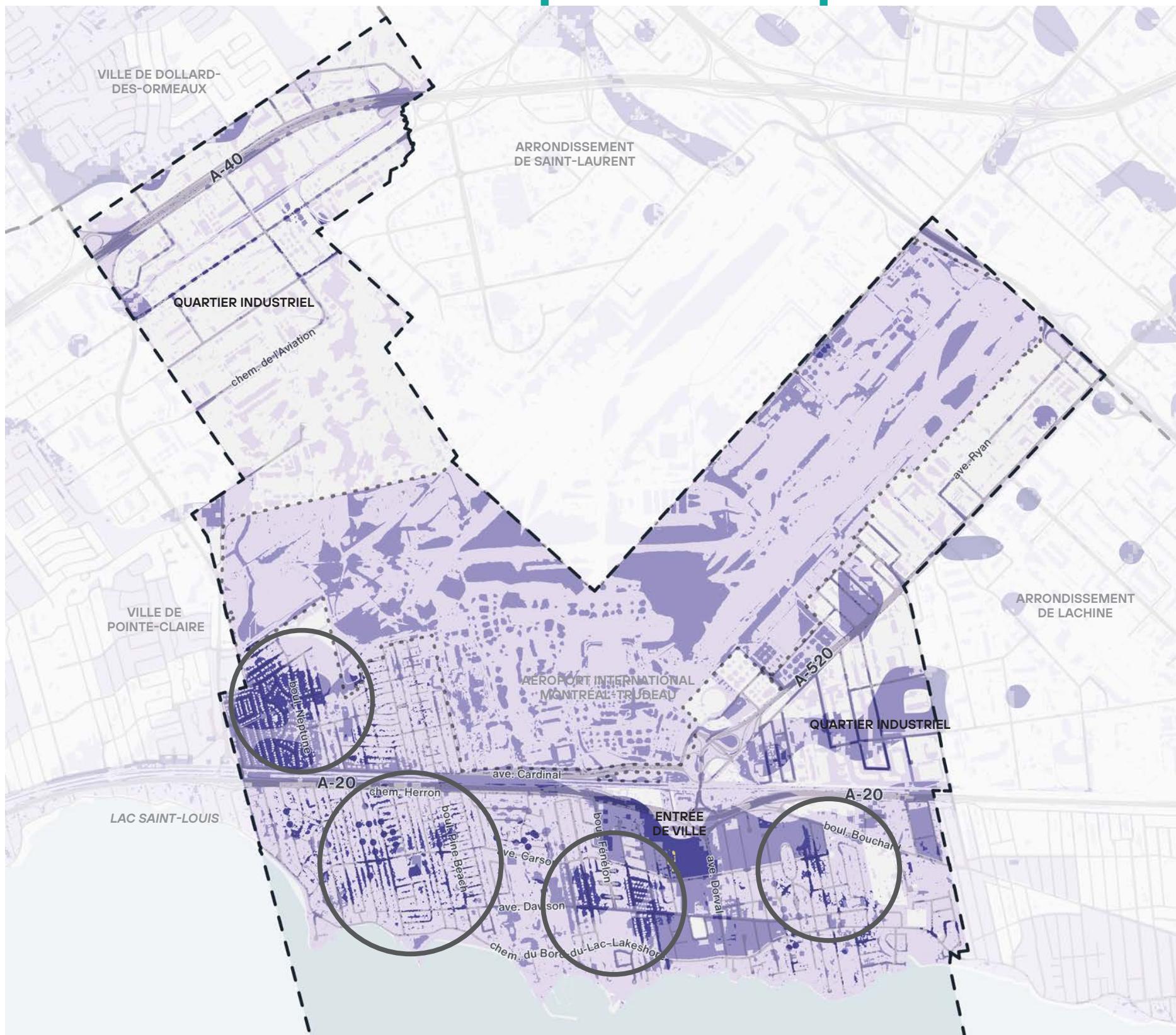


Figure 6 - Carte des secteurs d'intervention © Lemay



Opportunités  
d'intervention

## Croisement des données

- Croisement des lieux de **priorité très élevée et de priorités élevées** avec les **terrains municipaux**
- Les terrains municipaux représentent les opportunités d'intervention (emprises de rue, parcs/espaces verts et stationnements).

4  
secteurs  
problématiques

### LÉGENDE

Limite Cité de Dorval

Limite Aéroports de Montréal

### NIVEAU DE PRIORITÉ

Priorité 1      Priorité 3

Priorité 2      Priorité 4

# Analyse des sites problématiques

SITE	PRIORITÉ SELON PROGRAMME	PRIORITÉ SELON INTERVENANTS	CONFIGURATION	SOUS-BASSIN-VERSANT	OPPORTUNITÉS	ENJEUX
1. Avenue Tulip	◆ ◆	2	3	Bouchard	<ul style="list-style-type: none"> <li>Emprise de 20m</li> <li>2 voies à double sens</li> <li>Stationnements 2 côtés</li> <li>Trottoir 2 côtés</li> <li>Chaussée 9,0m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'une conduite problématique et de risques de débordement</li> <li>Potentiel de mettre à sens unique, de retirer une voie et le stationnement d'un côté (gain de 3m) pour insérer une infrastructure verte</li> <li>Potentiel d'insérer des saillies drainantes</li> <li>Possibilité de retirer le trottoir pour une infrastructure verte plus large</li> </ul>
1. Parc Ballantyne	◆ ◆	2 et 3	2	Bouchard	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contribute à un tronçon problématique et présence d'une cuvette</li> <li>Infrastructure verte possible dans les espaces résiduels derrière le baseball</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nappe phréatique élevée</li> </ul>
2. Avenue Martin	◆ ◆	2	2	Bouchard	<ul style="list-style-type: none"> <li>Emprise de 20m</li> <li>2 voies à sens unique</li> <li>Stationnements 1 côté</li> <li>Trottoir 2 côtés</li> <li>Chaussée 9,3m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'une conduite problématique</li> <li>Potentiel de retirer une voie (gain de 3,3m) pour insérer une infrastructure verte</li> <li>Potentiel d'insérer des saillies drainantes</li> </ul>
3. Parc Jean-Paul Bernier	◆	2 et 3	5	Bouchard	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'une conduite problématique</li> <li>Rues en cuvette en périphérie</li> <li>Équipement désuet / réaménagement prévu</li> <li>Grand espace libre gazonné disponible pour une infrastructure verte d'envergure</li> <li>Potentiel de réaménagement en parc résilient</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'arbres matures devant être protégés</li> </ul>
4. Boulevard Fénelon	◆ ◆	3 et 4	2	St Lawrence Cours et McConnell Drive Ballantyne	<ul style="list-style-type: none"> <li>Emprise de 22m</li> <li>4 voies avec mail central</li> <li>Bandes cyclables unidirectionnelles 2 directions</li> <li>Trottoir 2 côtés</li> <li>Chaussée 2 X 7,5m avec mail de 1m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Potentiel de retirer une voie dans chaque sens pour agrandir le mail central (gain de 3m) et le transformer en nouveau drainante, la voie restante de 6m permet de conserver les bandes cyclables en chaussée partagée</li> <li>Potentiel de créer des jardins de pluies dans les multiples îlots verts (contribuant au sous-bassin St Lawrence Cours)</li> <li>Grand potentiel de verdissement d'un axe structurant</li> </ul>
5. Parc Windsor	◆	4	3	St Lawrence Cours et McConnell Drive Ballantyne	<ul style="list-style-type: none"> <li>Potentiel de soulager le secteur problématique des rues Allard, Claude et Dawson (sous-bassin St Lawrence Cours) et le secteur Fénelon (sous-bassin McConnell Drive Ballantyne moins problématique)</li> <li>Présence de cuvettes</li> <li>Équipement désuet / réaménagement souhaité</li> <li>Terrain de softball sous-utilisé pouvant être transformé en infrastructure verte d'envergure</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'arbres matures devant être protégés</li> <li>Réaménagement des modules de jeux déjà prévu</li> </ul>
6. Avenue Brookhaven	◆	4	1	Lagacé	<ul style="list-style-type: none"> <li>Emprise de 20m</li> <li>2 voies à double sens</li> <li>Stationnements en alternance</li> <li>Trottoir 2 côtés</li> <li>Chaussée 7,5m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Contribute à un tronçon problématique. Présence de débordements simulés, zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondation</li> <li>Potentiel de mettre à sens unique, de retirer le stationnement et le trottoir d'un côté (gain de 3m) pour insérer une infrastructure verte</li> <li>Potentiel d'insérer des saillies drainantes</li> </ul>
7. Parc Courtland	4	4	4	Lagacé	<ul style="list-style-type: none"> <li>Potentiel de soulager le secteur problématique du sous-bassin Lagacé (débordements simulés, cuvette et historique d'inondation)</li> <li>Rues en cuvette en périphérie</li> <li>Parc pouvant être complètement réaménagé en parc résilient</li> <li>Grand espace libre gazonné disponible pour une infrastructure verte d'envergure</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Présence d'arbres matures devant être protégés</li> </ul>
8. Avenue Dawson, entre Pine Beach et Saint-Louis	◆	2	1	Pine Beach et Clément	<ul style="list-style-type: none"> <li>Emprise de 20m</li> <li>2 voies à double sens</li> <li>Bandes cyclables unidirectionnelles 2 directions</li> <li>Trottoir 2 côtés</li> <li>Chaussée 9,4m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondation</li> <li>Plusieurs surfeignants appartenant à la Ville pouvant être réaménagées en jardins de pluie</li> </ul>
9. Stationnement du parc Walter	◆	4	1	Pine Beach et Pine Beach Thorncrest	<ul style="list-style-type: none"> <li>Potentiel de verdissement du stationnement public</li> <li>Stationnement surdimensionné</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Peu de bénéfice lié à la gestion de l'eau</li> </ul>
10. Parc Surrey	◆	2 et 3	3	Denis	<ul style="list-style-type: none"> <li>Topographie favorable à une gestion écologique pour soulager le sous-bassin versant Denis</li> <li>Parc devant être réaménagé</li> <li>Potentiel d'aménager un milieu humide (marécageux au printemps)</li> <li>Collaboration possible avec Canards illimités</li> <li>À proximité du dépôt à neige et de l'aéroport : possibilité d'assainir l'eau de ruissellement avec un marais filtrant par exemple</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parc à chiens devant être délimité</li> <li>Enjeux relatifs au péri-aviare (ADM)</li> <li>Parc de grande dimension qui milite en faveur d'interventions ciblées</li> </ul>
11. Parc Oriole	◆	2	1	Denis	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondation</li> <li>Espace libre gazonné disponible pour une infrastructure verte d'envergure</li> <li>Potentiel d'implanter une microforêt</li> <li>Projet compact facile à réaliser</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cause d'inondation non identifiée</li> <li>Présence d'une aire de jeu</li> <li>Présence de plusieurs arbres matures</li> </ul>
12. Bird Streets	◆	2 et 3	1	Denis	<ul style="list-style-type: none"> <li>Emprise de 20m</li> <li>2 voies à double sens</li> <li>Stationnements 2 côtés</li> <li>Aucun trottoir</li> <li>Chaussée 6,5m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondation</li> <li>Potentiel de reconfigurer les fossés sous forme de nœuds de drainage</li> <li>Présence irrégulière de puisards en rive (anciens fossés)</li> <li>Possibilité de combiner à un nouveau réseau pluvial (où réseau absent)</li> <li>Possibilité d'insérer des saillies drainantes</li> </ul>

## Sélection de 40 sites potentiels

## Matrice décisionnelle

- Risques liés aux aléas climatiques
- Présence d'espaces propices à l'insertion d'infrastructures vertes
- Zones d'interventions prioritaires
- Présence d'un sous bassin versant

Figure 7 - Évaluation des sites d'intervention © Lemay

## Choix des sites d'intervention



Figure 8 - Carte des sites d'intervention © Lemay

# Comment pouvons-nous intervenir?

## Les rues

Les rues offrent un fort potentiel d'intervention pour améliorer la résilience urbaine face aux changements climatiques. Il est possible de repenser l'aménagement de ces espaces en réduisant les surfaces minéralisées, par exemple en rétrécissant des voies de circulation surdimensionnées afin de libérer de l'espace pour des infrastructures vertes.

Parmi les options d'intervention, on retrouve :

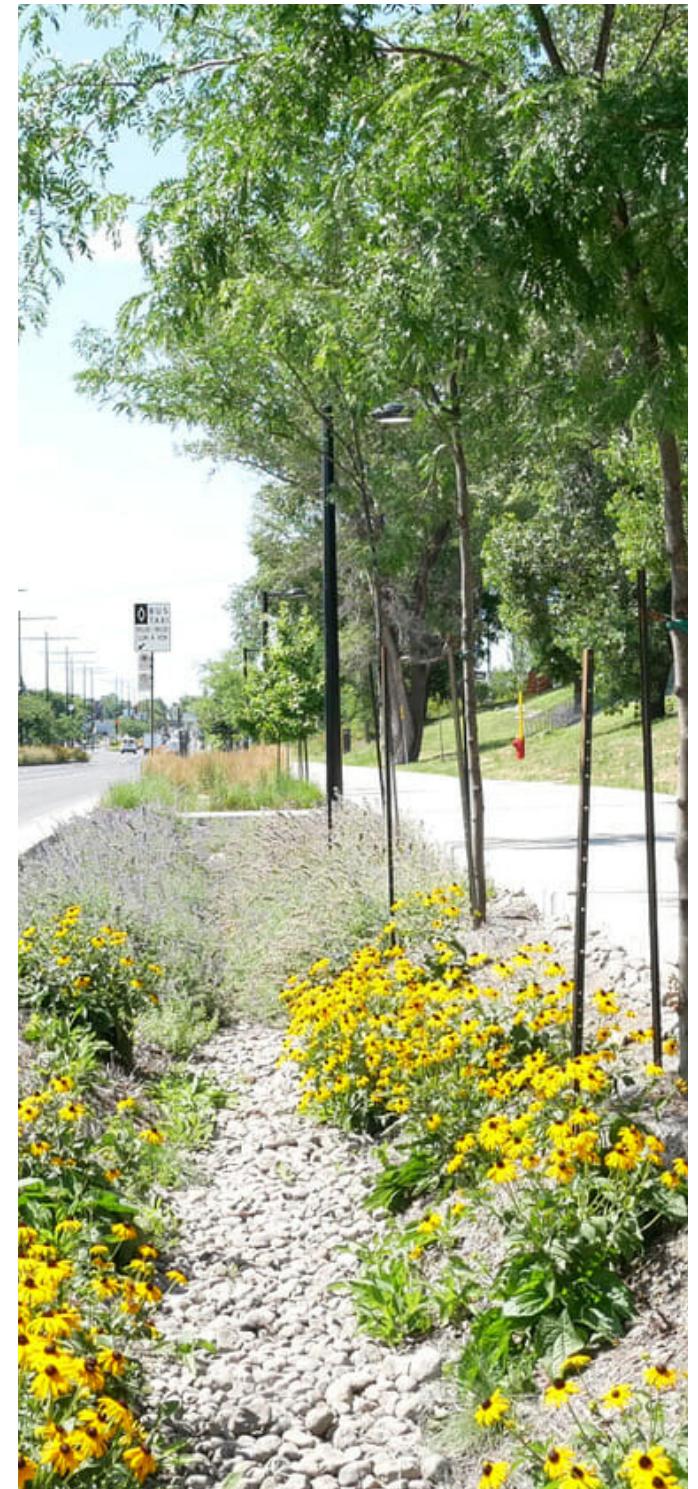
- Des noues végétalisées
- Des bandes d'infiltration
- Des saillies drainantes
- Des bioréentions et jardins de pluie
- La plantation d'arbres de rue



Saillie drainante © Ville de Montréal



Rue Larivière (Éponge)  
© Ville de Montréal



Ave Papineau © EXP

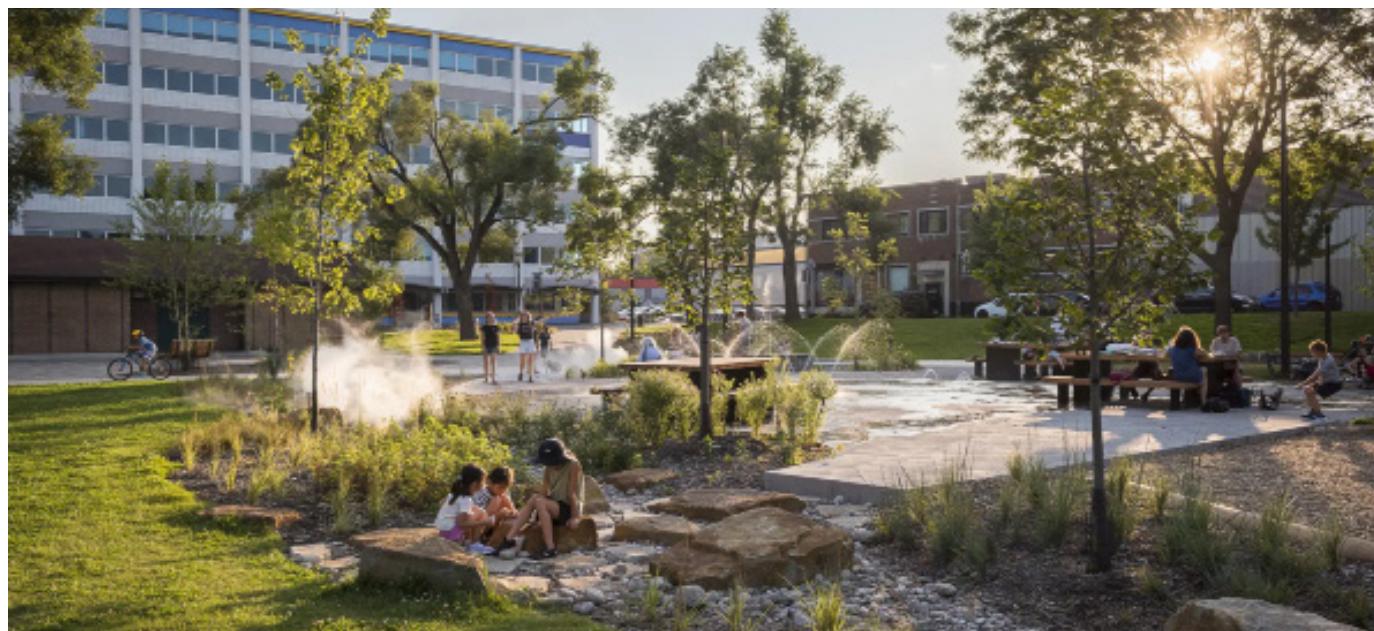
# Comment pouvons-nous intervenir?

## Les espaces verts

Certains espaces verts existants, bien que présents sur le territoire, n'offrent qu'une faible capacité de rétention ou d'infiltration des eaux pluviales. Ces lieux peuvent être renaturés ou reconfigurés pour intégrer des ouvrages de gestion durable des eaux et de verdissement.

Parmi les options d'intervention, on retrouve :

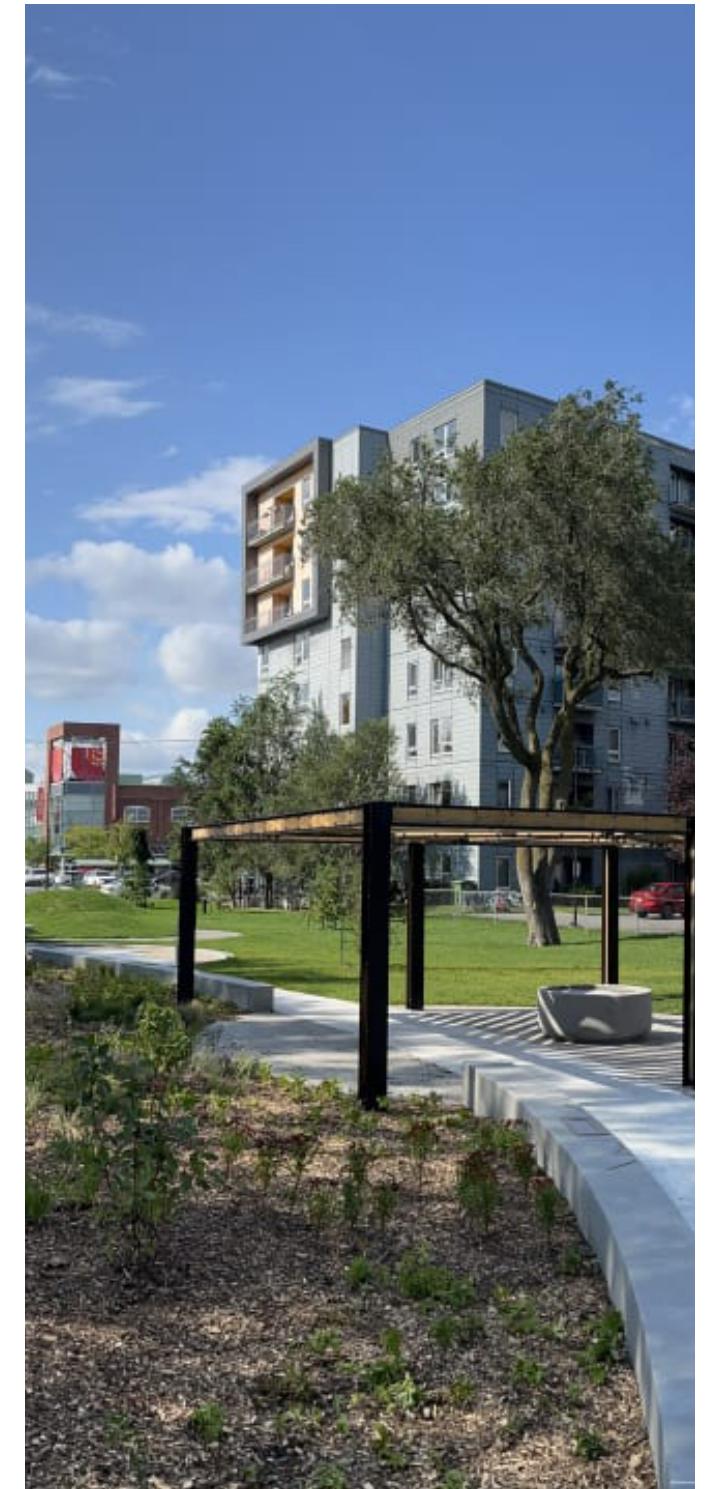
- Des noues végétalisées
- Microforêts
- Marais et rivières sèches
- Des biorétentions et jardins de pluie
- Sentiers perméables



Parc Rosemont © Projet Paysage



Place Fleurs de Macadam  
© Les Ateliers Ublo, EXP, NIPP



Parc Annie Montgomery  
© Rosemont-La-Petite-Patrie

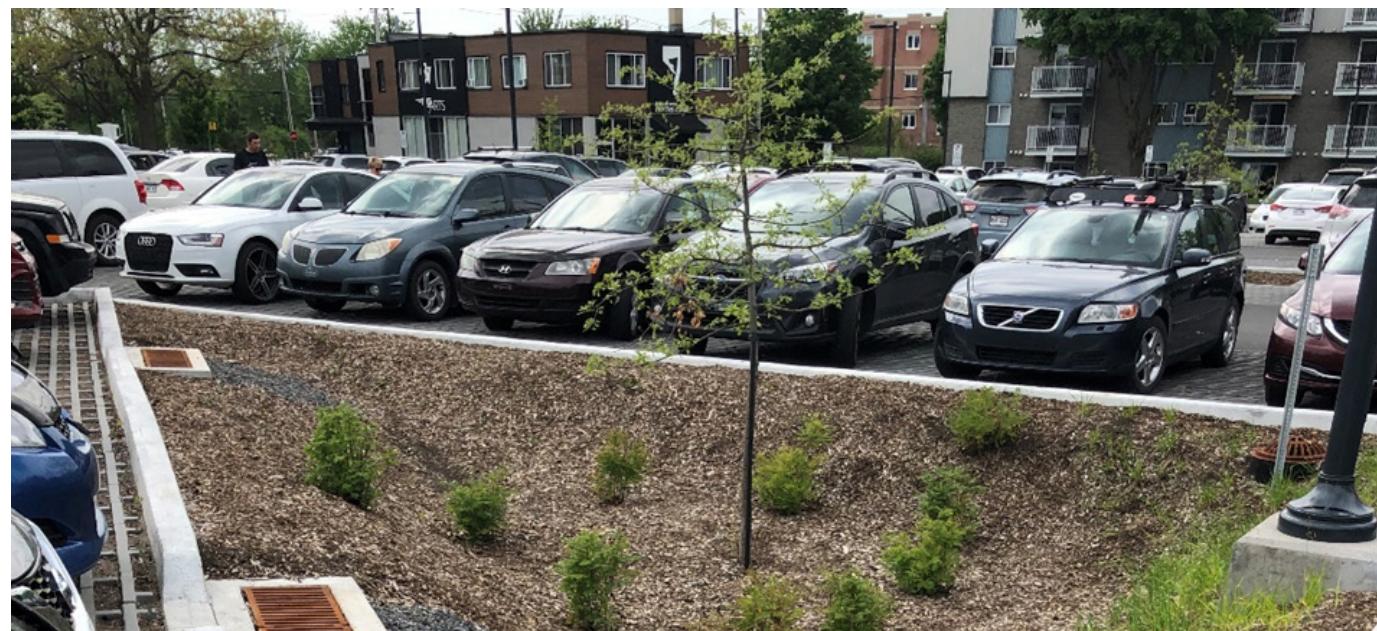
# Comment pouvons-nous intervenir?

## Les stationnements

Les stationnements représentent souvent de grandes surfaces minéralisées qui contribuent significativement au ruissellement des eaux pluviales et à l'amplification des îlots de chaleur. Lorsqu'ils sont surdimensionnés ou sous-utilisés.

Parmi les options d'intervention, on retrouve :

- Intégration de pavés perméables à
- Réduction des surfaces imperméables
- Plantation d'arbres
- Biorétentions et jardins de pluie

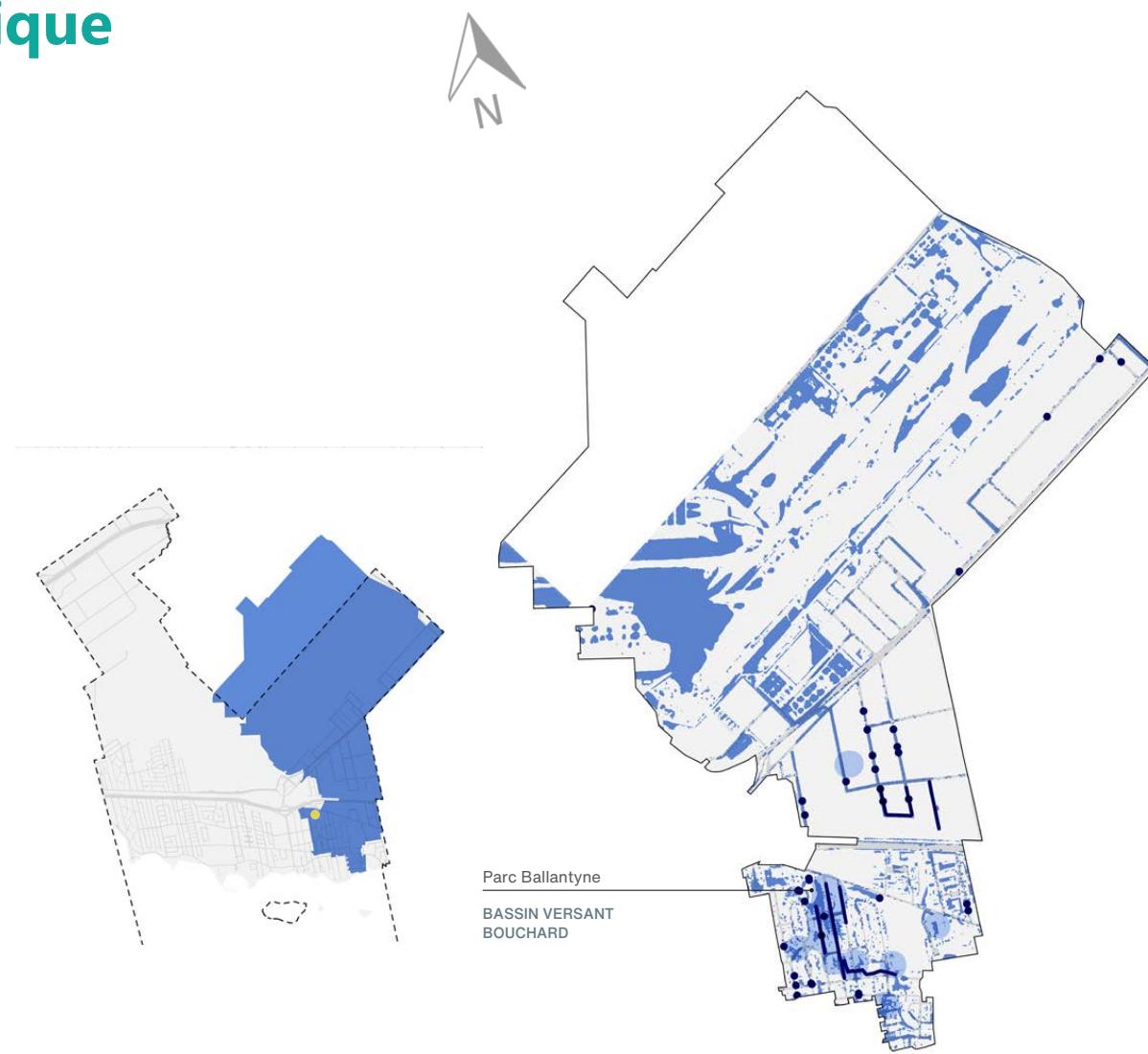
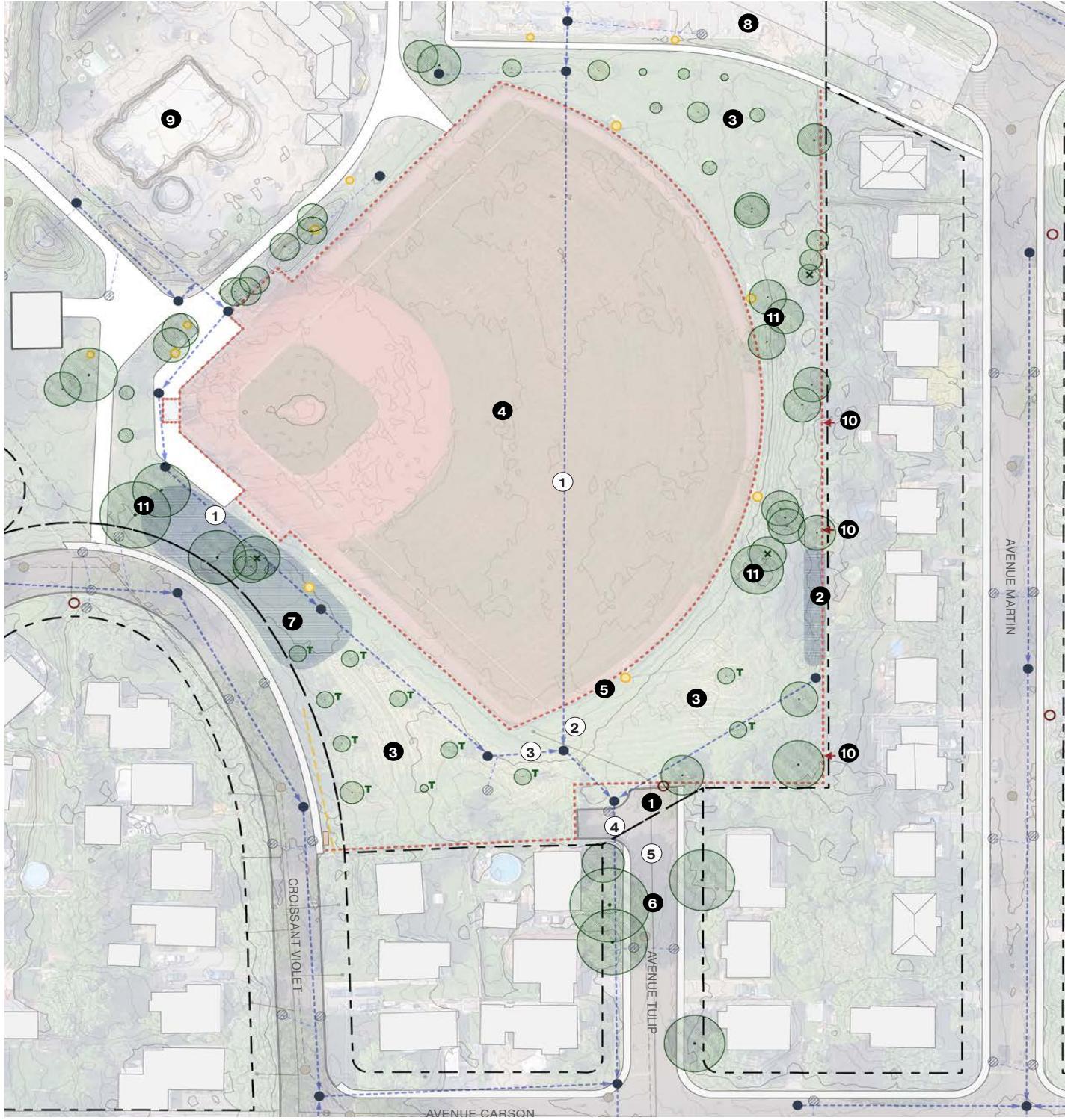


Stationnement Pierre-Laporte © Victoriaville



Place des Marées, Neuville © Les Ateliers Ublo

# PARC BALLANTYNE ET AVENUE TULIP : Problématique

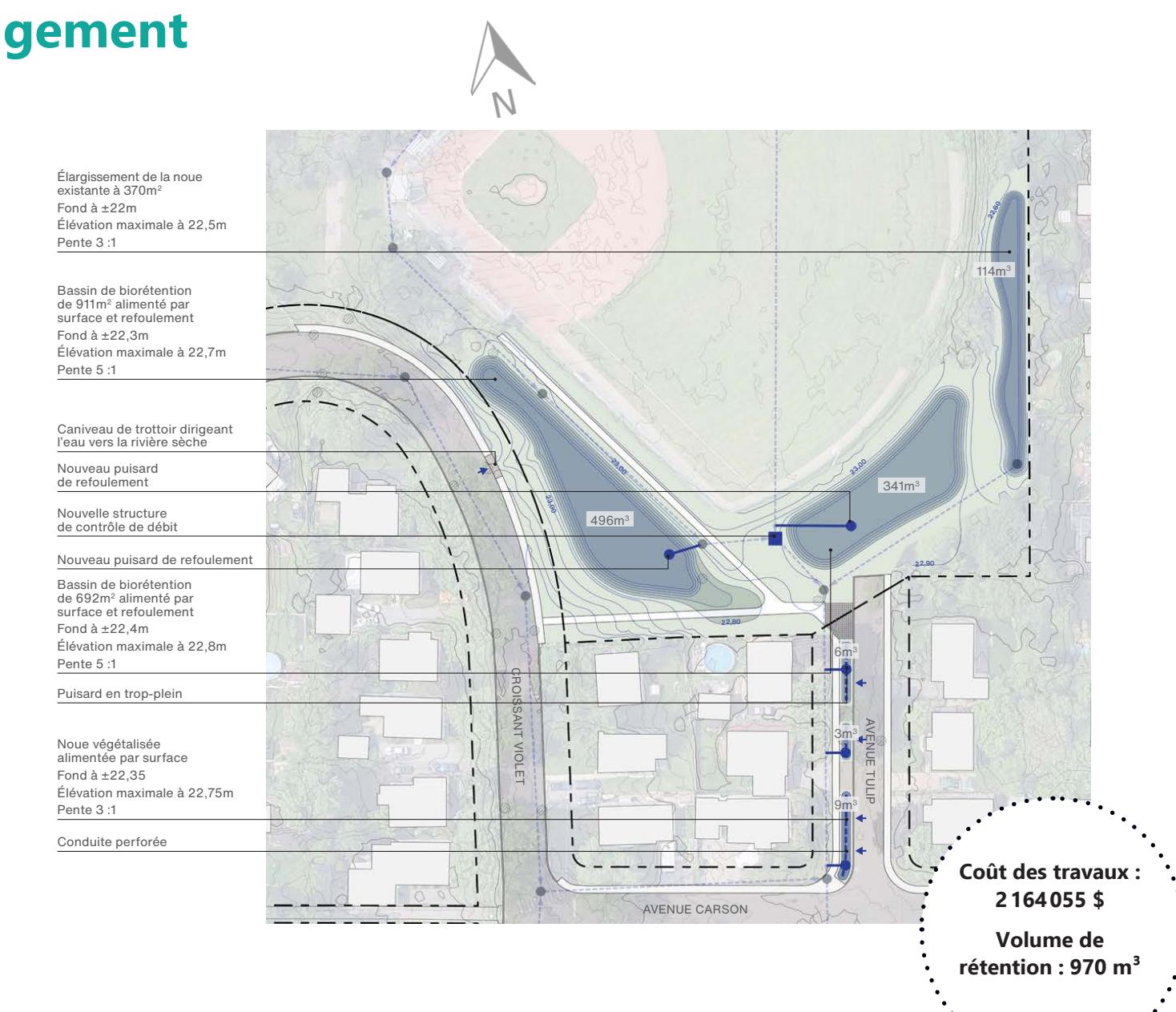


## Pluie

- Site situé dans un des bassins versants présentant d'importants enjeux liés aux inondations.
- Importante zone en cuvette au sud du parc
- Présence de nombreux points de débordement dans cette portion du bassin versant

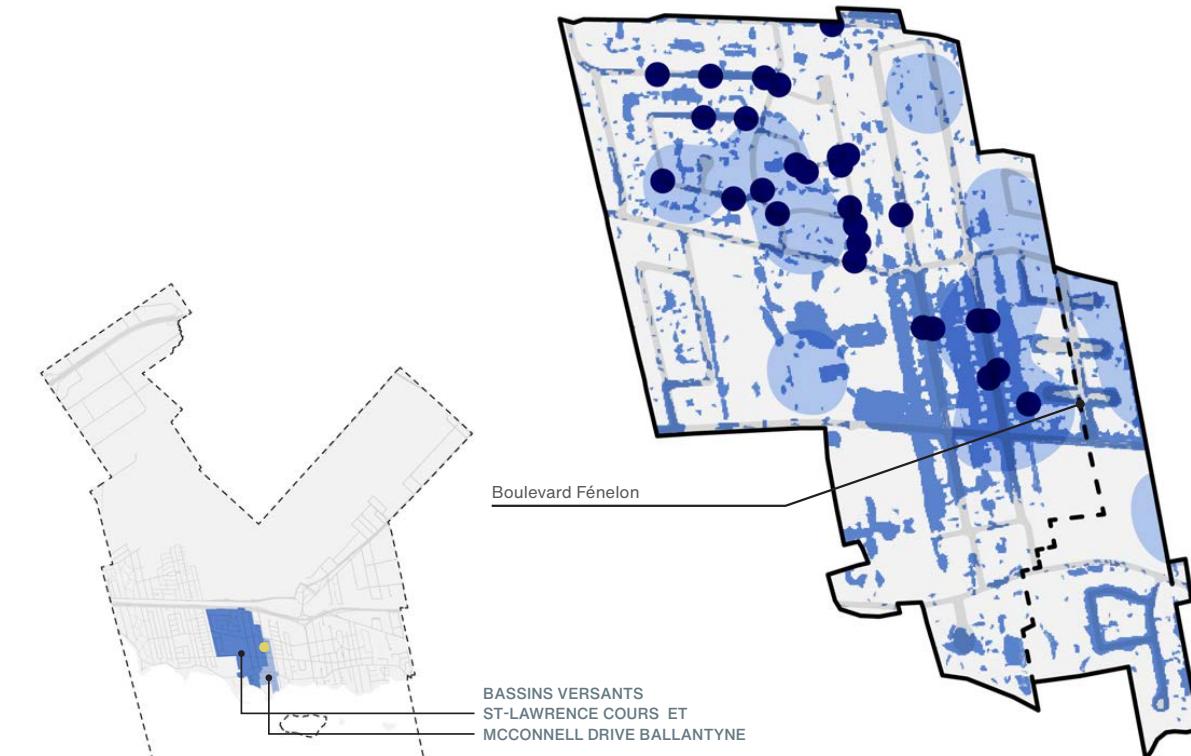
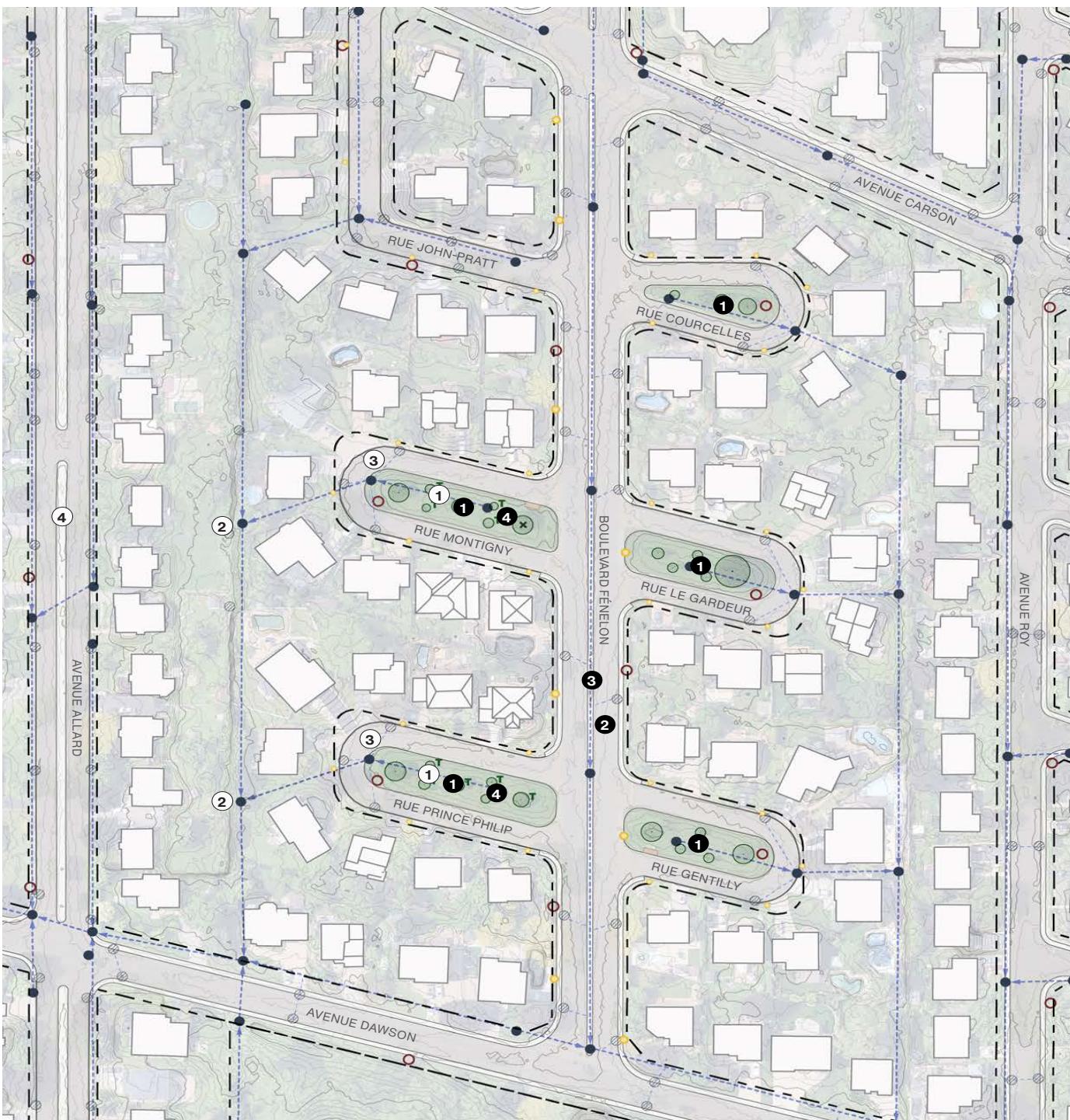
Figure 9 - Analyse du parc Ballantyne © Lemay

# **PARC BALLANTYNE ET AVENUE TULIP : Aménagement**



**Figure 10 - Aménagements et gestion de l'eau du parc Ballantyne © Lemay**

# BOULEVARD FÉNELON : Problématique



## Pluie

- Présence de plusieurs zones de cuvettes
- Manque de capacité hydraulique du réseau pluvial existant
- Présence de conduites en contre-pente

Figure 11 - Analyse du boulevard Fénelon © Lemay

# BOULEVARD FÉNELON : Aménagement

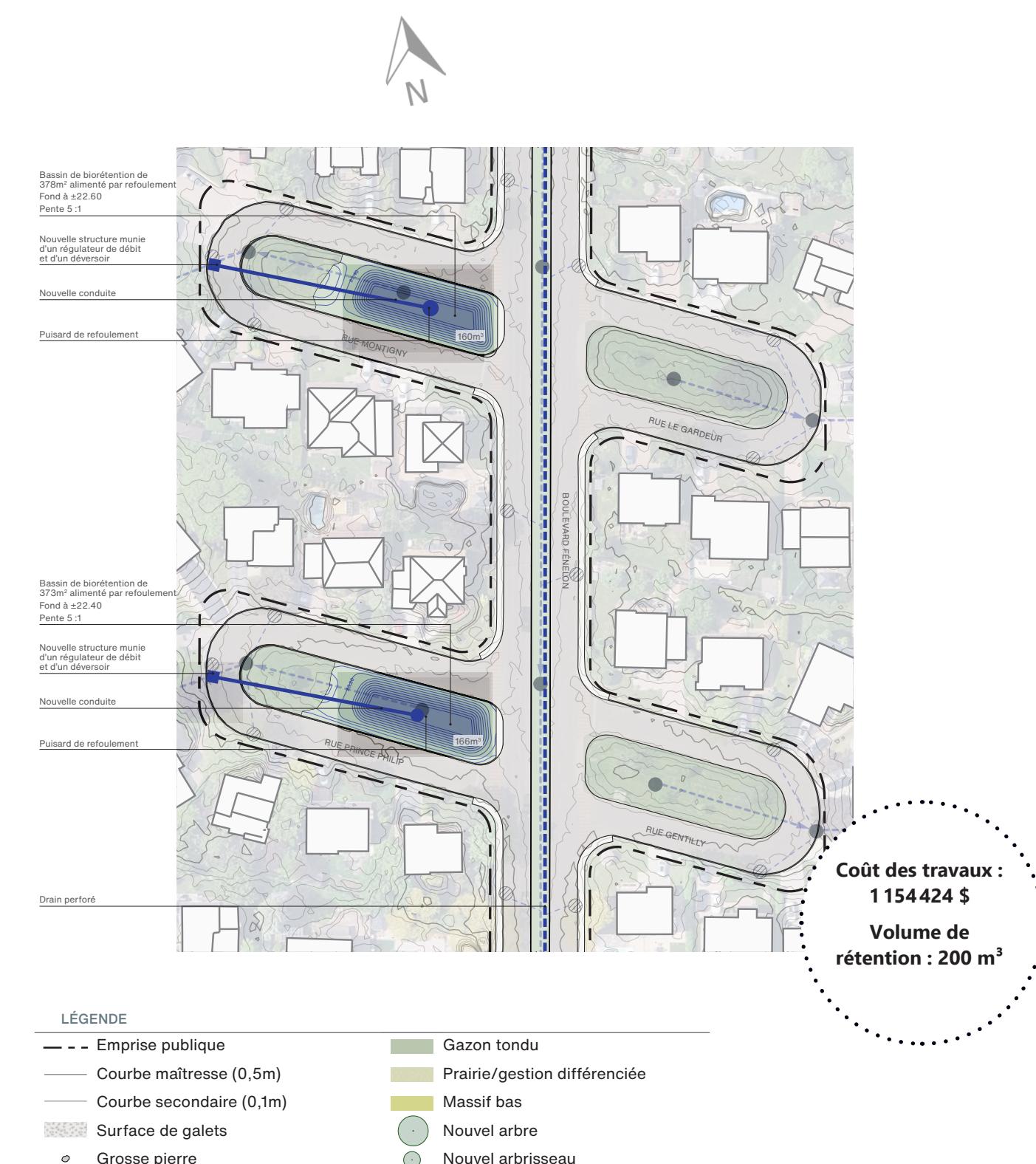
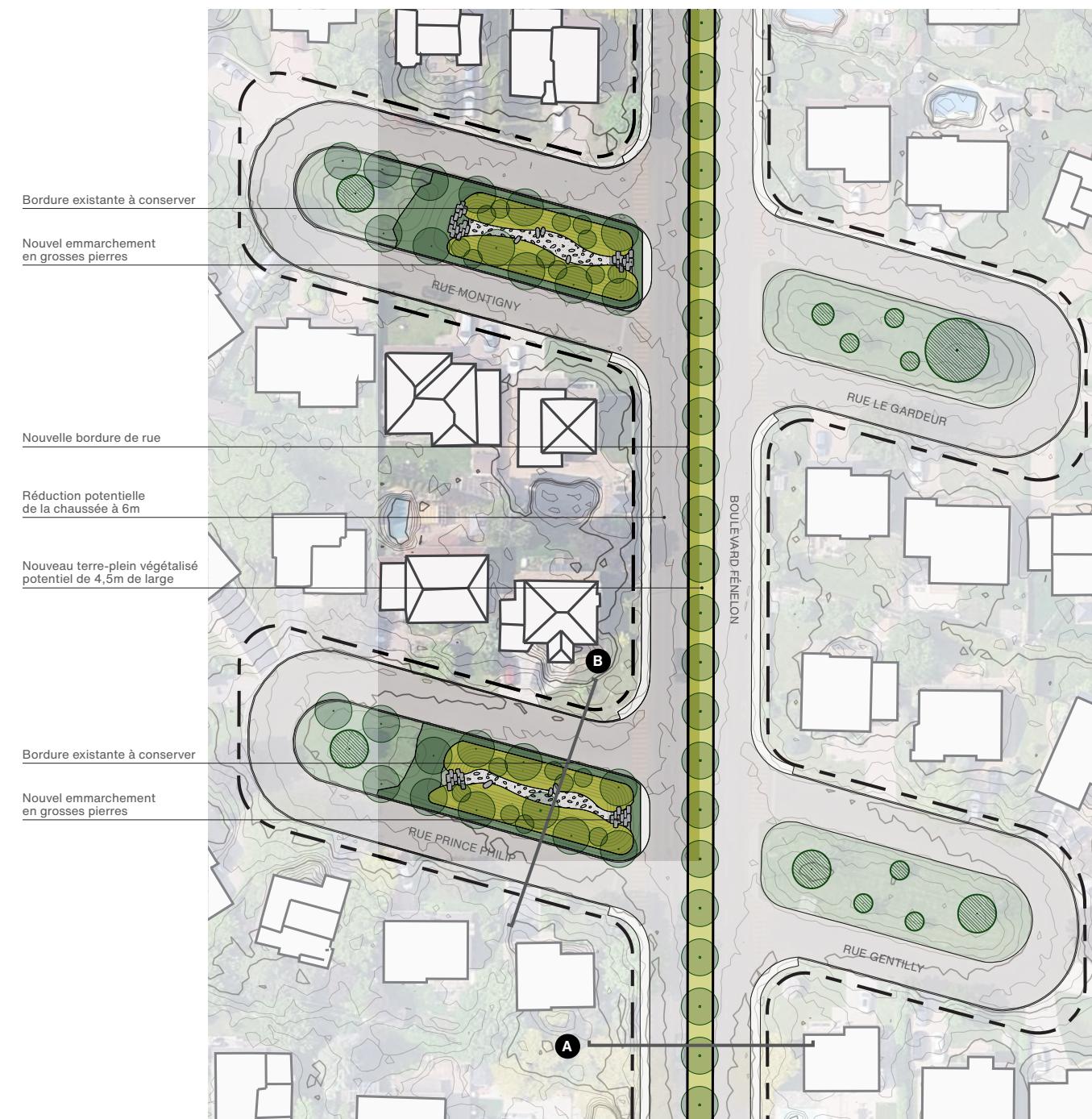
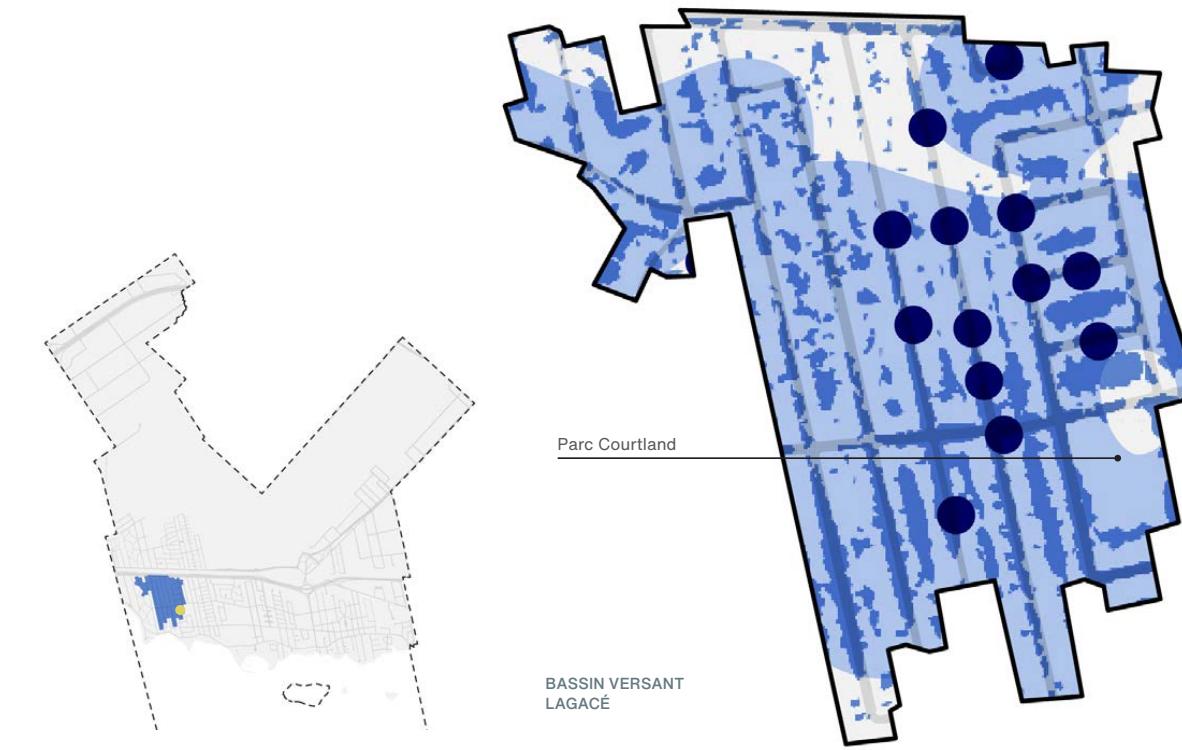
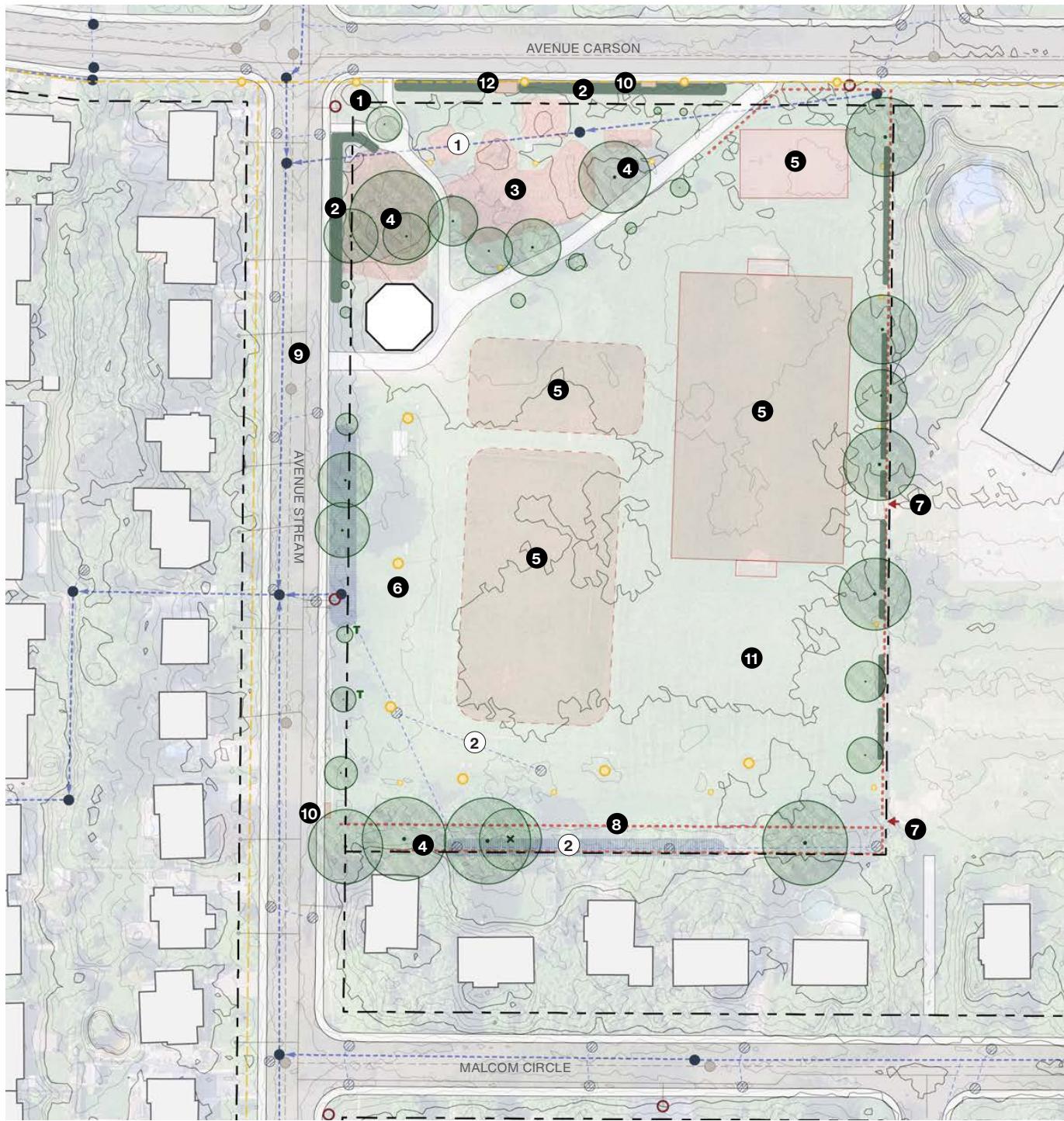


Figure 12 - Aménagements et gestion de l'eau du boulevard Fénelon © Lemay

## PARC COURTLAND ET AVENUE STREAM : Problématique



### Pluie

- Présence de vulnérabilités en matière de gestion des eaux pluviales
- Importante zone en cuvette dans le bassin
- Présence de nombreux points de refoulements

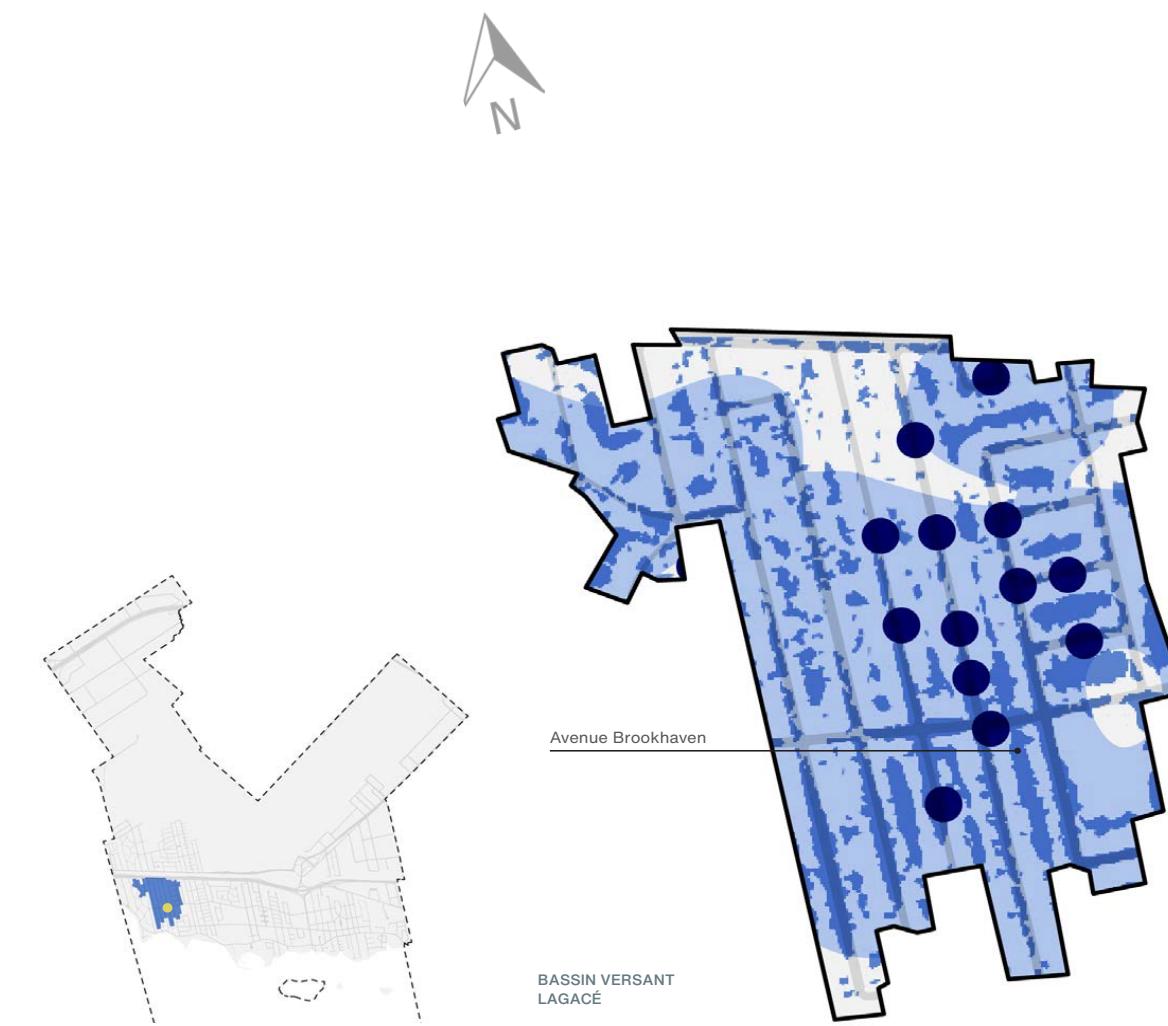
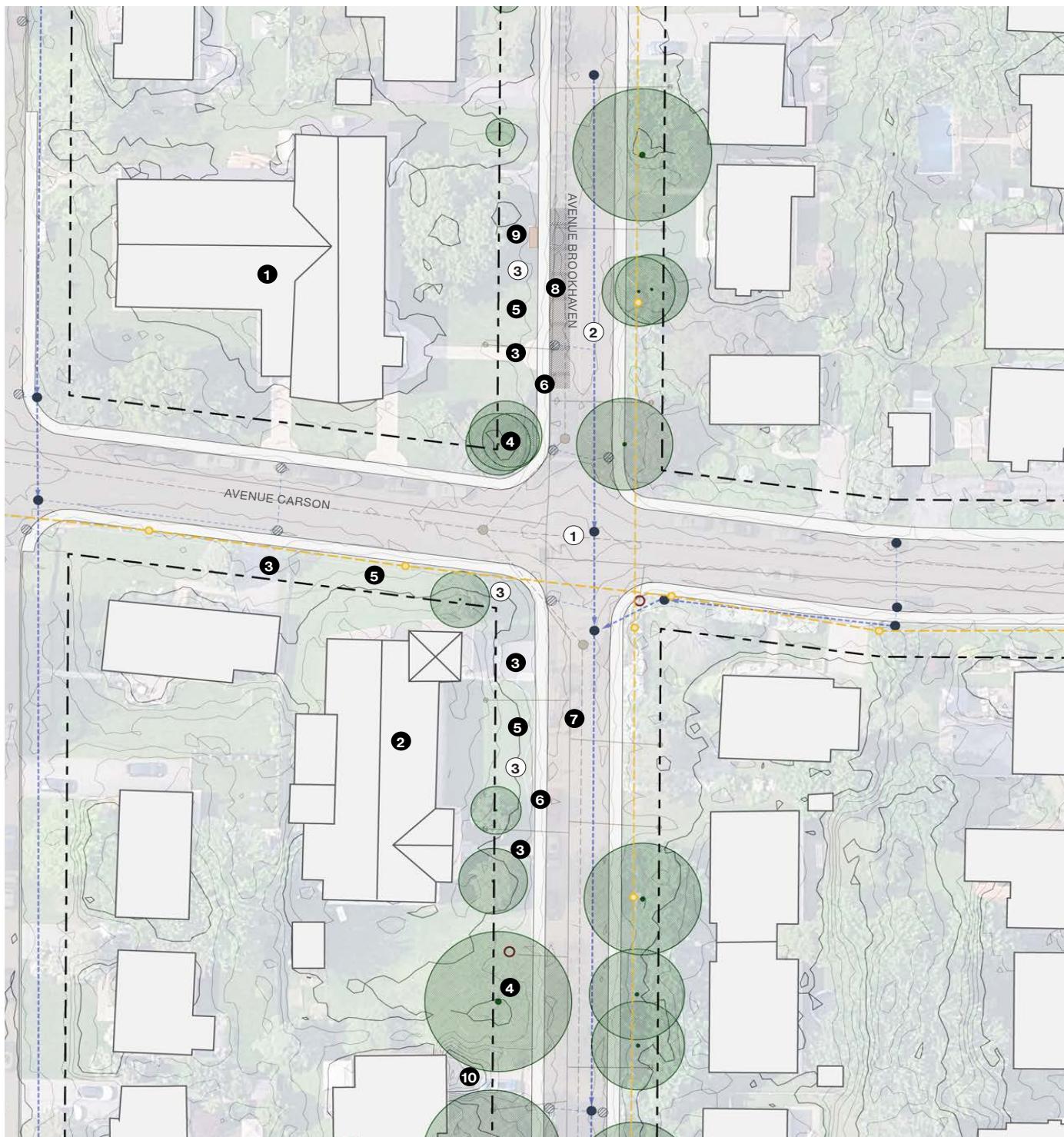
Figure 13 - Analyse du parc Courtland © Lemay

# PARC COURTLAND ET AVENUE STREAM : Aménagement



Figure 14 - Aménagements et gestion de l'eau du parc Courtland © Lemay

## AVENUE BROOKHAVEN : Problématique



### Pluie

- Importante zone en cuvette dans le bassin
- Présence de nombreux points de refoulement

Figure 15 - Analyse avenue Brookhaven © Lemay

# AVENUE BROOKHAVEN : Aménagement

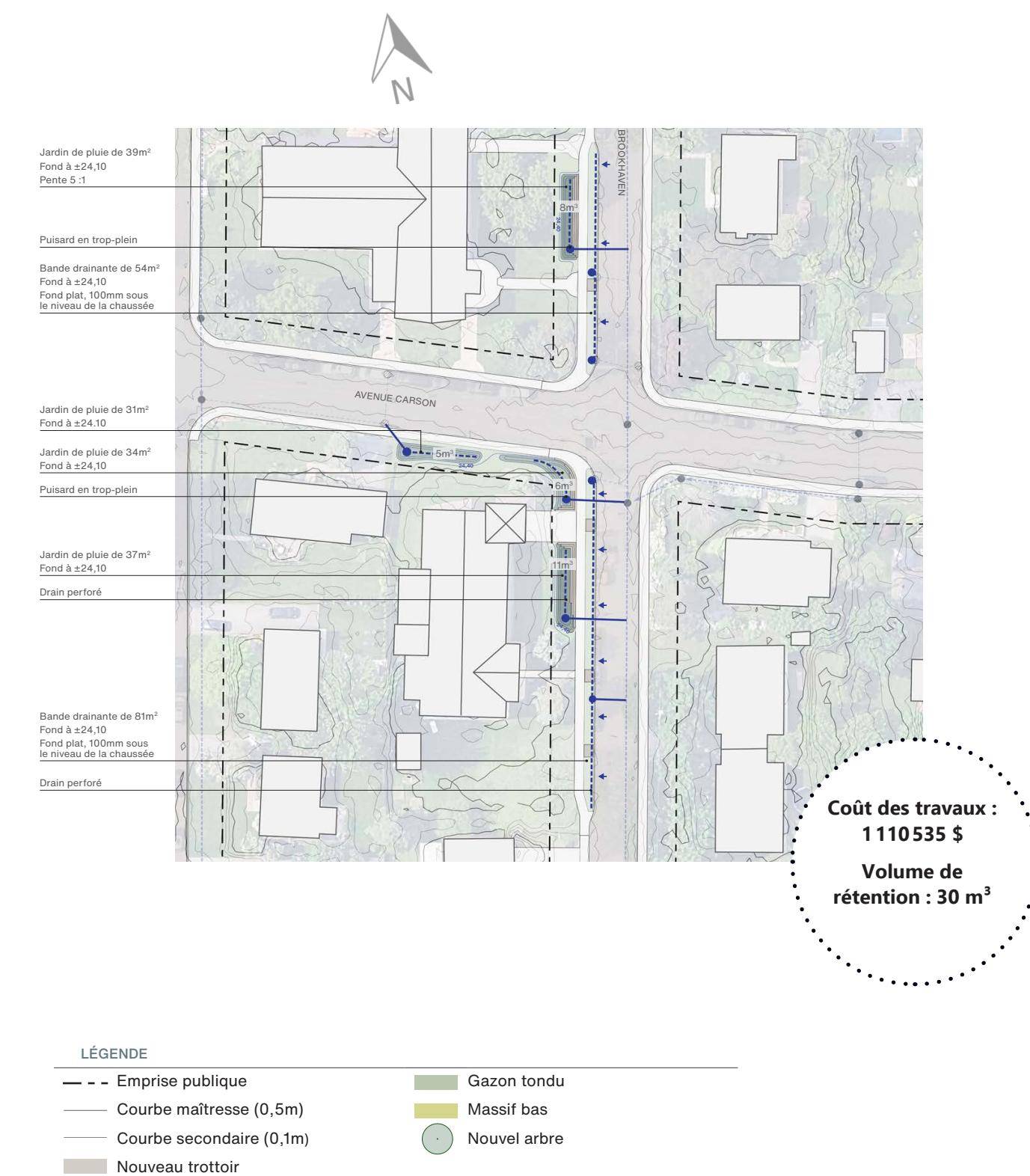
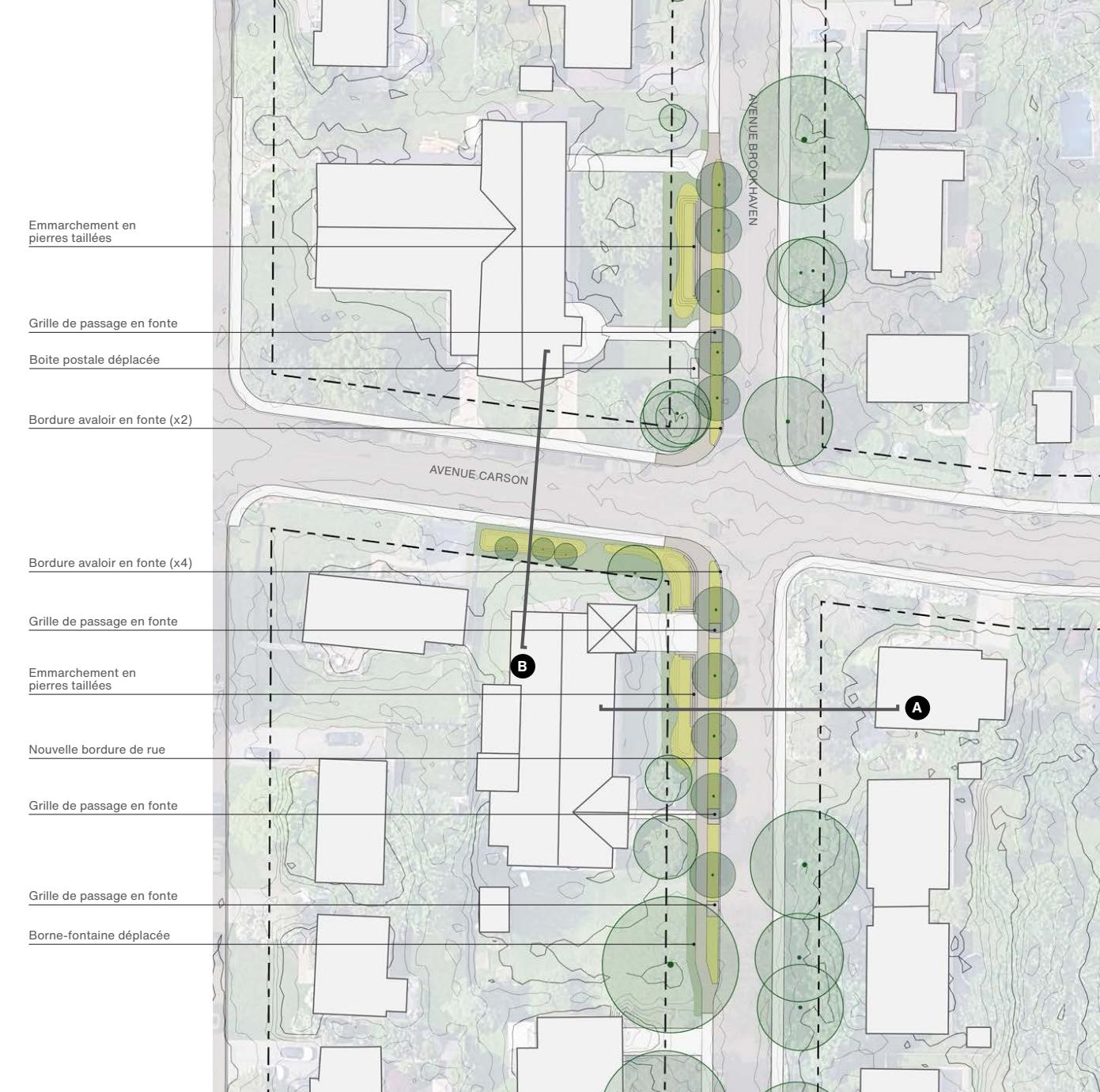
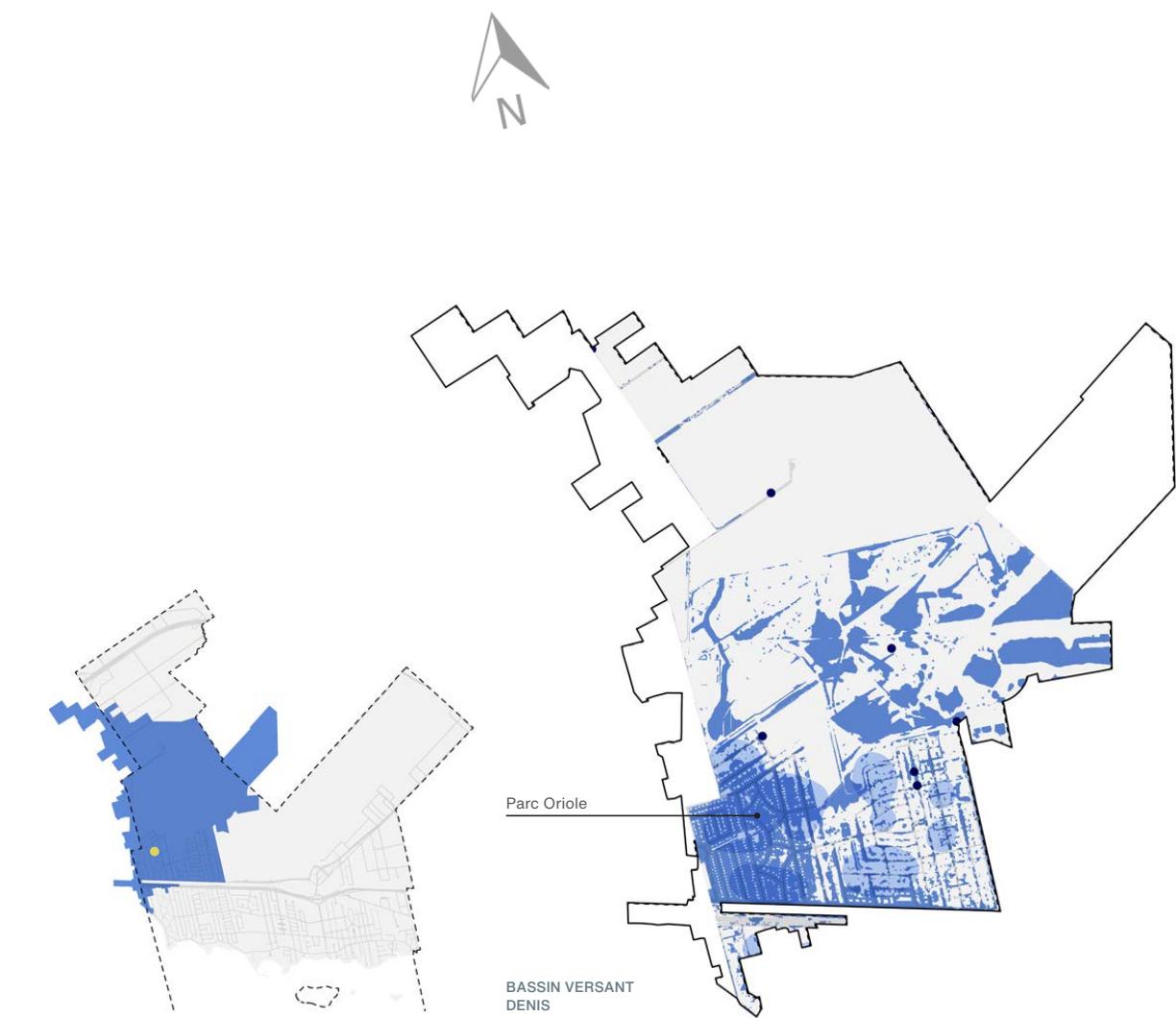


Figure 16 - Aménagements et gestion de l'eau avenue Brookhaven © Lemay

## PARC ET CROISSANT ORIOLE : Problématique



### Pluie

- Site situé dans un secteur caractérisé par une topographie en dépression
- Formation cuvette par rapport aux bassins versants avoisinants.
- Présence accrue de zones en cuvette

Figure 17 - Analyse du parc Oriole © Lemay

## PARC ET CROISSANT ORIOLE : Aménagement



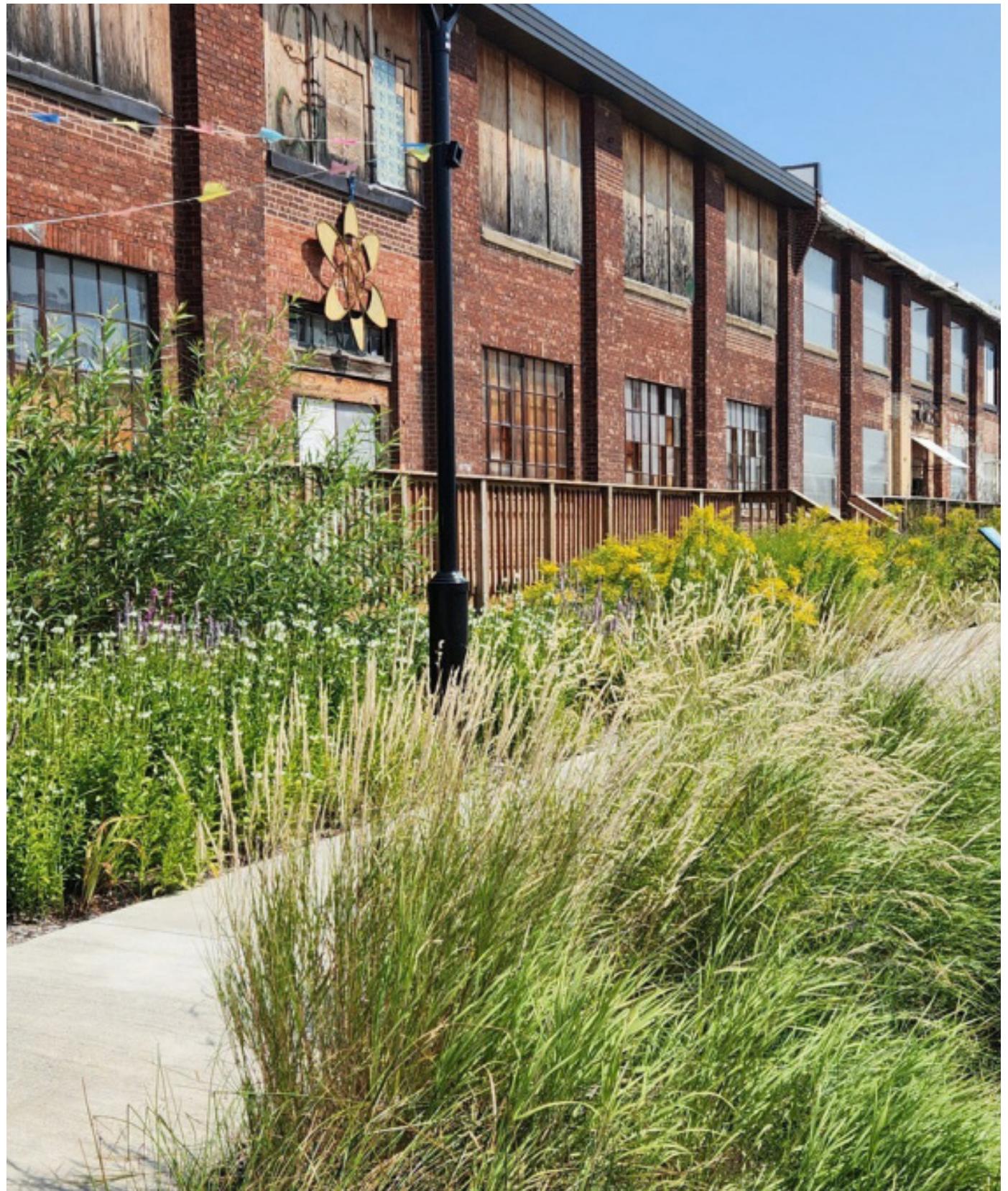
Figure 18 - Aménagements et gestion de l'eau du parc Oriole © Lemay

# Innovations

5

## Où avons-nous innové?

- Le chemin & temps de rétention de l'eau dans les ouvrages - La visibilité de l'eau comme élément de sensibilisation
- Le mouvement ergothérapeute, accessibilité universelle de la place
- Les arbres de pluie
- Traitement en chaîne pour atteindre qualité élevée eau et réalimenter le milieu humide
- Gouvernance et projets phasés / projets transitoiresMicro-foret dans biorétention



La ruelle bleue-verte du Bâtiment 7 © Les Ateliers Ublo

# Autres types de subventions

6

## Les autres types de subventions

### Les programmes d'aide financière disponibles

*Environnement,  
Lutte contre  
les changements  
climatiques,  
Faune et Parcs*



- **Programme de restauration et de création de milieux humides et hydriques**
- **Programme OASIS**
- **Programme de résilience et d'adaptation face aux inondations (PRAFI)**

*Affaires municipales  
et Habitation*



- **Programme pour la gestion durable des eaux de pluie (PGDEP)**



- **Programme Municipalités pour l'innovation climatique**



DORVAL

Merci!



# Activités de concertation

annexes

# Activités de concertation



FOCUS GROUP



ENTREVUES