

Programme OASIS La Cité de Dorval : territoire résilient

Présenté par Pascale Rouillé et Annie Fortier
24 novembre 2025

Déroulement & Équipe de projet

1

Objectifs et déroulement

Ordre du jour

- L'équipe de projet multidisciplinaire
- Le programme OASIS
- Les différentes interventions admissibles
- Les sites d'intervention retenus.
- Les aménagements proposés
- Innovations
- Autres types de subventions
- Période de question



1. Équipe de projet

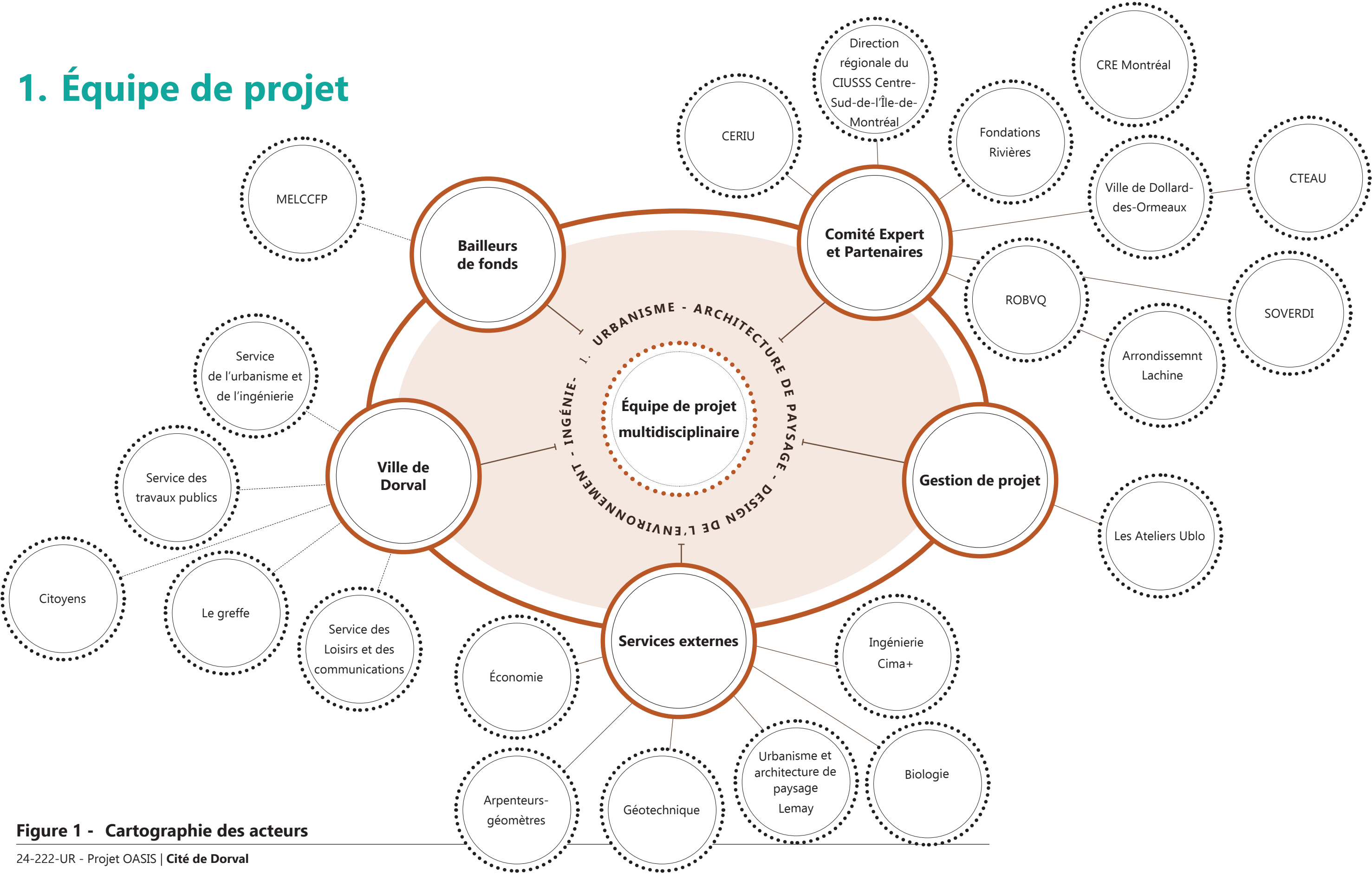


Figure 1 - Cartographie des acteurs

Programme OASIS

2

Programme OASIS

Objectif

Le programme OASIS vise à offrir un **soutien financier** aux organismes municipaux et aux communautés autochtones pour qu'elles planifient et réalisent des **projets de verdissement** leur permettant de **mieux adapter leur milieu aux impacts des changements** climatiques.

Le programme OASIS soutient des projets de verdissement, qui permettront de réduire, plus spécifiquement, les **impacts des vagues de chaleur** et **des pluies torrentielles**, deux phénomènes météorologiques qui sont de plus en plus fréquents à cause des changements climatiques.

Enjeux liés aux
pluies abondantes



Enjeux liés aux
vagues de chaleur



Parc Pierre-Dansereau © Arrondissement d'Outremont

Programme OASIS

Structuré en 3 volets distincts

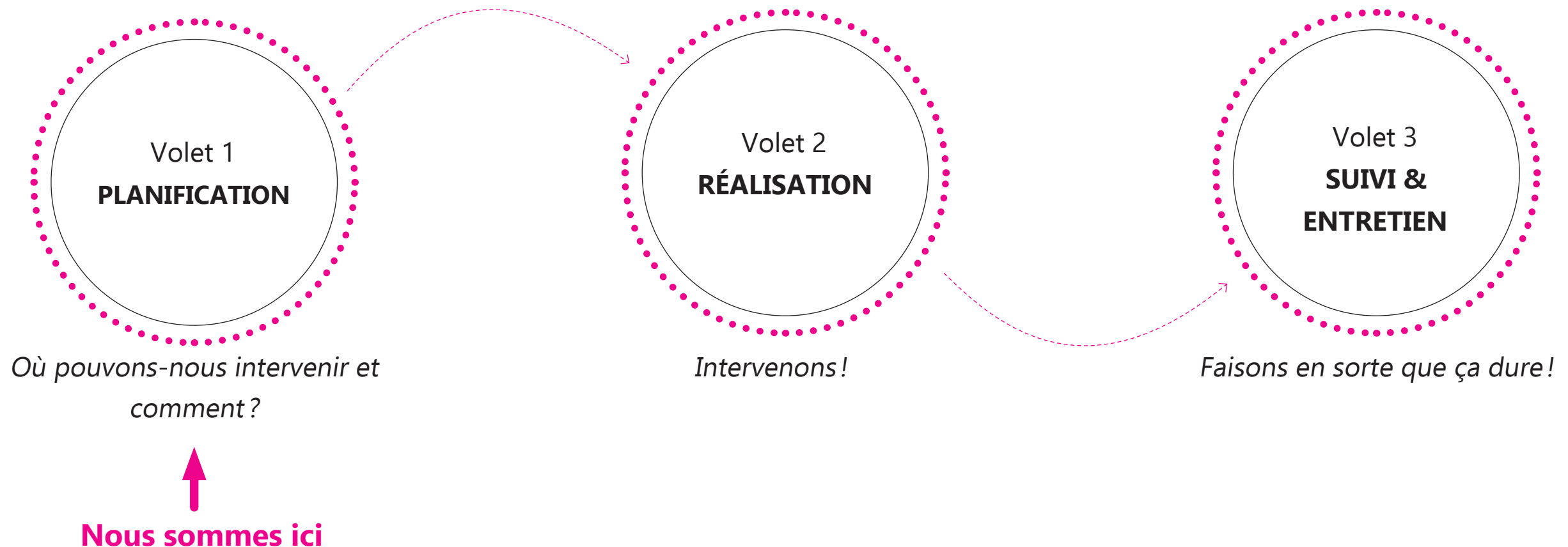
Le volet 1 soutient la planification de projets de verdissement. Cela inclut l'analyse des risques liés à la chaleur et aux pluies abondantes, l'identification de solutions d'adaptation par le verdissement, l'analyse des coûts-bénéfice et de la résilience des infrastructures vertes ciblées, ainsi que des activités de concertation.

Le volet 2 soutient la mise en place d'infrastructures vertes permettant de prévenir et de réduire les impacts des vagues de chaleur et des précipitations intenses sur tout le territoire.

Le volet 3 soutient l'entretien des infrastructures vertes financées au volet 2. Cela inclut l'élaboration et l'adoption d'une stratégie de pérennisation de ces infrastructures vertes.

**Montant obtenu
Subvention Volet 1**

1 289 484 \$



Volet 1

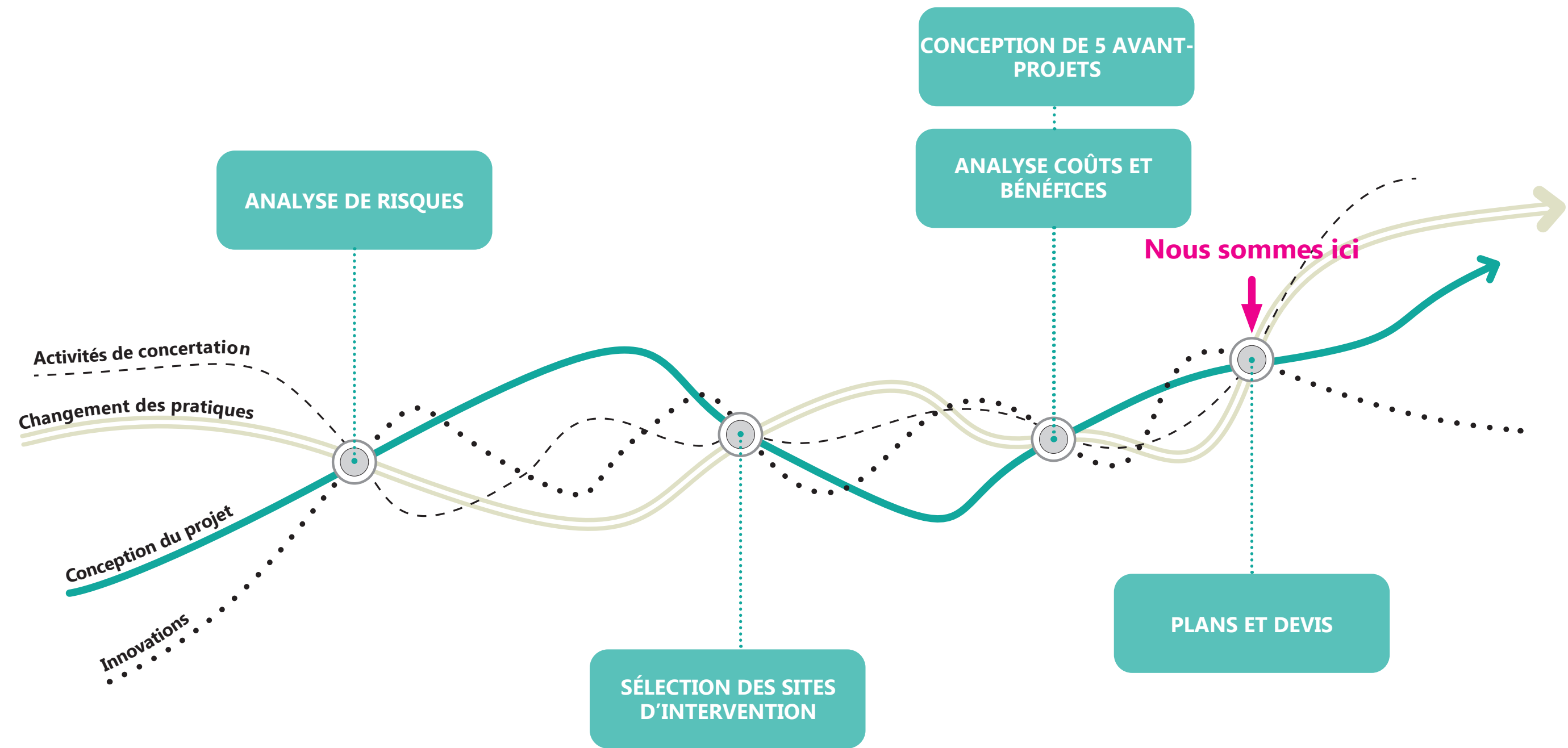
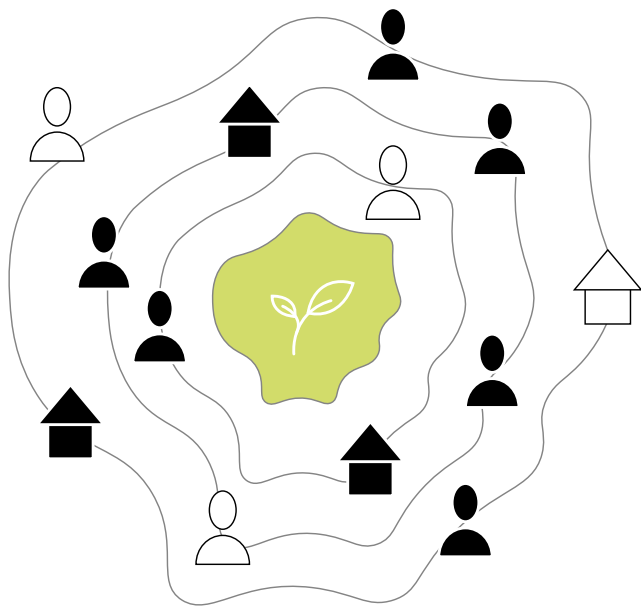


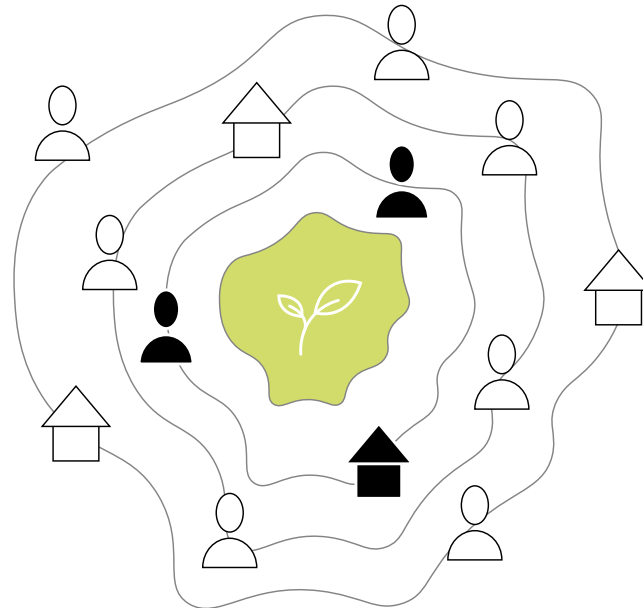
Figure 2 - Étapes du volet 1

Qui est concerné par les interventions du programme OASIS ?



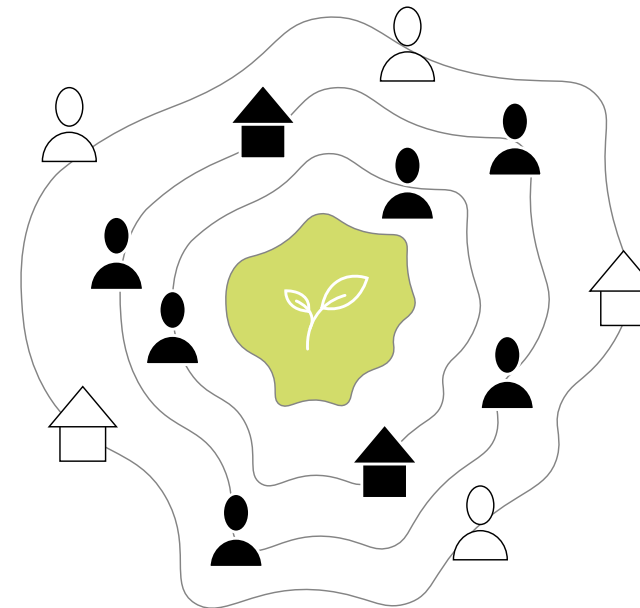
LES USAGERS

Ce sont les personnes qui utilisent directement les lieux où les ouvrages sont réalisés. Ils profitent des aménagements qui embellissent le cadre de vie.



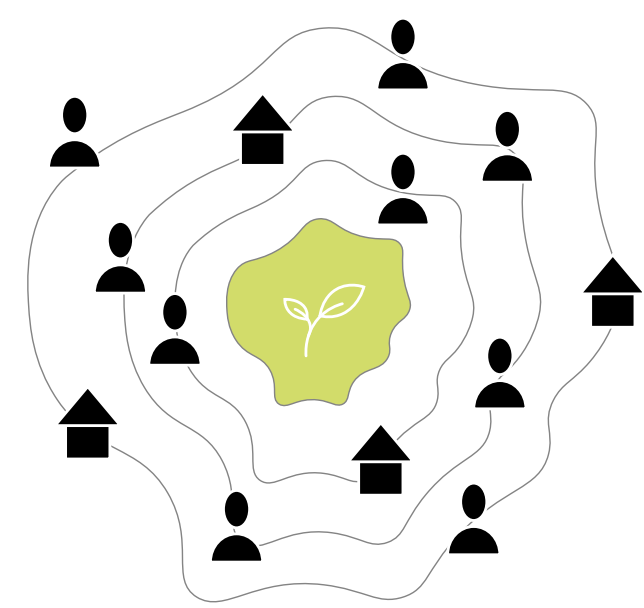
LES RIVERAINS

Ce sont les résidents et les propriétaires qui vivent à proximité immédiate des aménagements. Ils bénéficient d'un environnement plus attrayant, d'une meilleure gestion des eaux de pluie (moins de ruissellement ou d'accumulation dans la rue).



LES BÉNÉFICIAIRES

Même sans habiter près des interventions, certaines personnes profitent des effets positifs à l'échelle du quartier ou du réseau. Par exemple, en ralentissant l'écoulement de l'eau sur un terrain en amont, on évite les débordements ou les inondations plus bas dans le réseau pluvial. Ces aménagements contribuent à la résilience de tout le bassin versant.



LES CITOYENS

Ces interventions ont des retombées positives pour l'ensemble de la population : elles rendent la ville plus verte, réduisent les îlots de chaleur, améliorent la biodiversité et aident à s'adapter aux changements climatiques.

Analyse de risques

3

Où pouvons-nous intervenir?

Analyse de risque et priorisation

- Pour être admissibles au programme OASIS, les sites d'intervention doivent être sélectionnés par une **méthodologie prescrite**.
- Cette démarche rigoureuse permet d'orienter les projets de verdissement là où ils auront **un impact maximal** et d'appuyer les décisions par des **données scientifiques et sociales**.
- L'analyse de risques permet de documenter, spatialiser et prioriser les zones d'intervention à l'échelle du territoire, **en croisant des données** environnementales, sociales et urbaines.

Enjeux liés aux
pluies abondantes



+

Enjeux liés aux
vagues de chaleur



Niveau de risque lié à la pluie



Enjeux liés aux pluies abondantes

Croisement des données

- **Historique** : Carte des réclamations Debby, activités de concertation et de consultation
- **Potentiel** : Cuvettes, simulation des débordements
- **Infrastructures vulnérables** : routes, résidences, commercial, stationnements, institutions, utilités publiques, etc.



SECTEURS	
1	Neptune
2	Pine Beach
3	Fénélon
4	Tulip/Marin
5	Michel-Jasmin

LÉGENDE	
	Limite Cité de Dorval
	Limite Aéroports de Montréal
NIVEAU DE RISQUE	
	Très élevé
	Élevé
	Moyen

Figure 3 - Carte des niveaux de risques liés à la pluie © Lemay

Niveau de risque lié à la chaleur

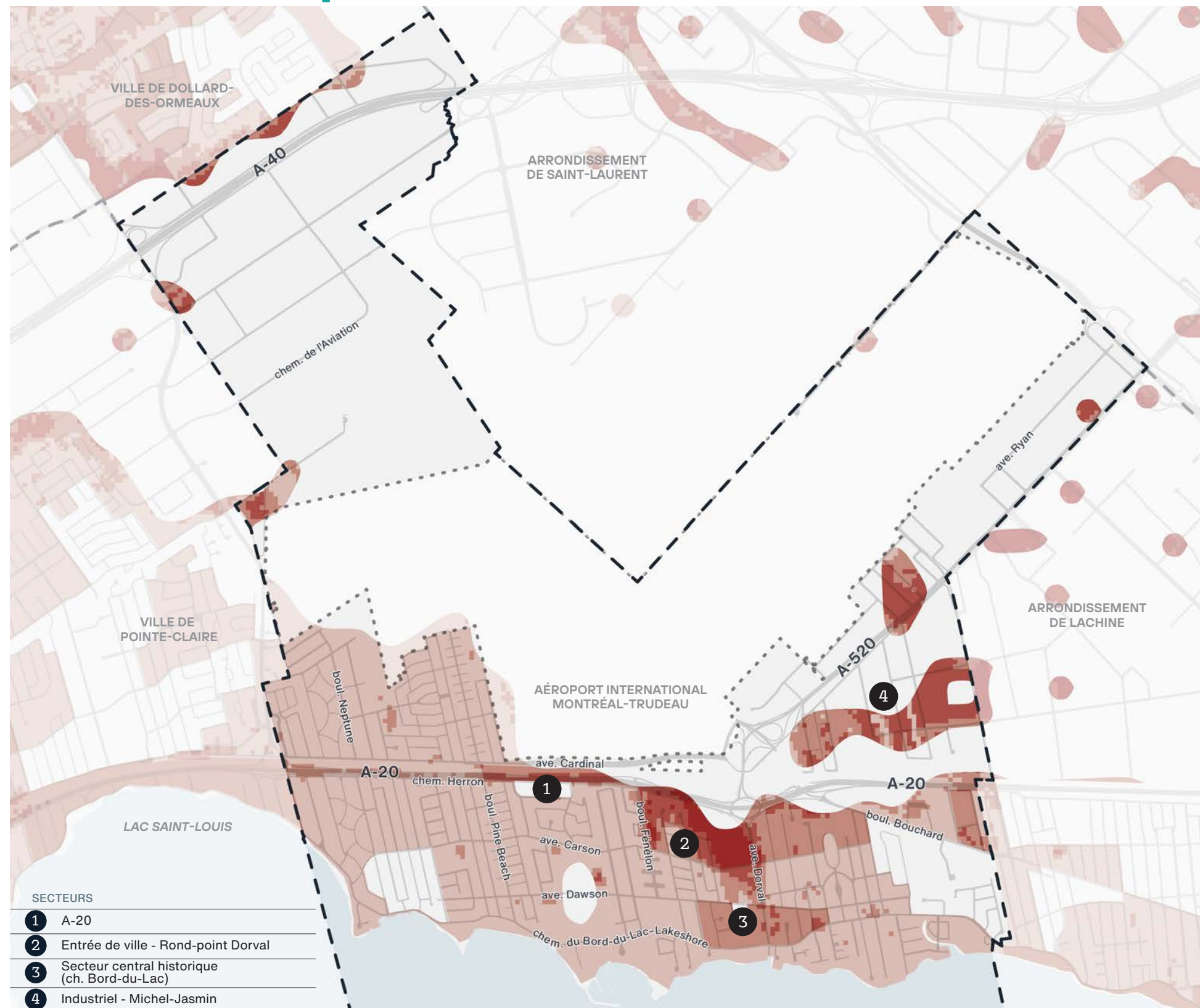


Figure 4 - Carte des niveaux de risques liés à la chaleur © Lemay



Enjeux liés aux vagues de chaleur



Croisement des données

- **Îlots de chaleur**
- **Vulnérabilité** à la chaleur
- **Les lieux susceptibles de rassembler des populations vulnérables**, tels que les garderies, les écoles. Les hôpitaux, les CHSLD et les habitations à loyer modique

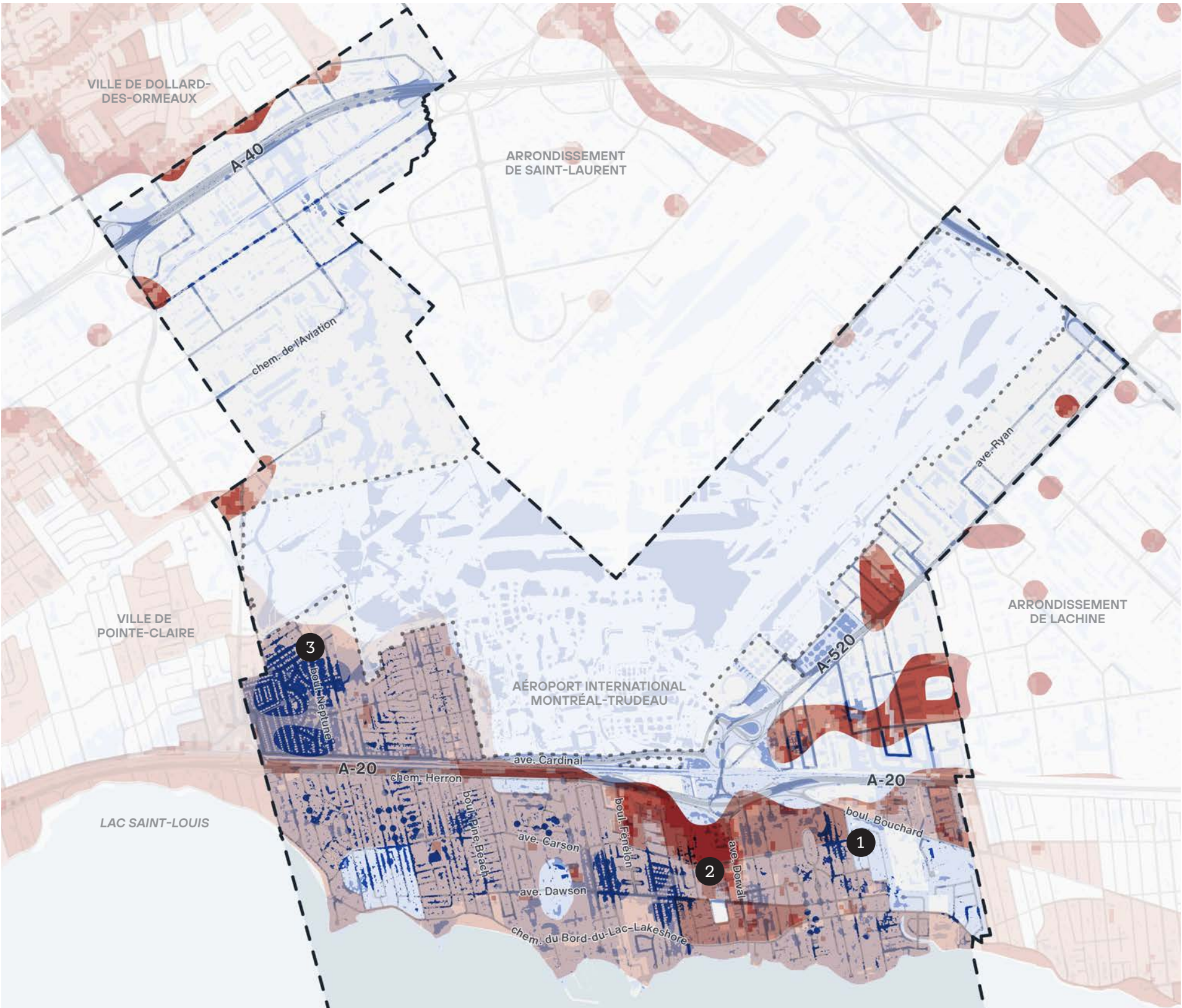
LÉGENDE

- Limite Cité de Dorval
- Limite Aéroports de Montréal

RISQUE À LA CHALEUR

- Risque très élevé
- Risque élevé
- Risque moyen
- Risque faible

Analyse des priorités d'intervention



Risques combinés PLUIE + CHALEUR



Croisement des données

- Lieux prioritaires d'intervention selon le programme OASIS
- Quelques priorités élevées
- Risques liés aux pluies plus élevés que risques liés à la chaleur










LÉGENDE	
	Limite Cité de Dorval
	Limite Aéroports de Montréal
RISQUE À LA CHALEUR	
	Risque très élevé
	Risque élevé
	Risque moyen
	Risque faible
RISQUE AUX PLUIES ABONDANTES	
	Risque très élevé
	Risque élevé
	Risque moyen

Figure 5 - Carte des niveaux de risques croisés © Lemay

Secteurs d'intervention

4

Où pouvons-nous intervenir?

Typologie des sites potentiels (terrains municipaux)



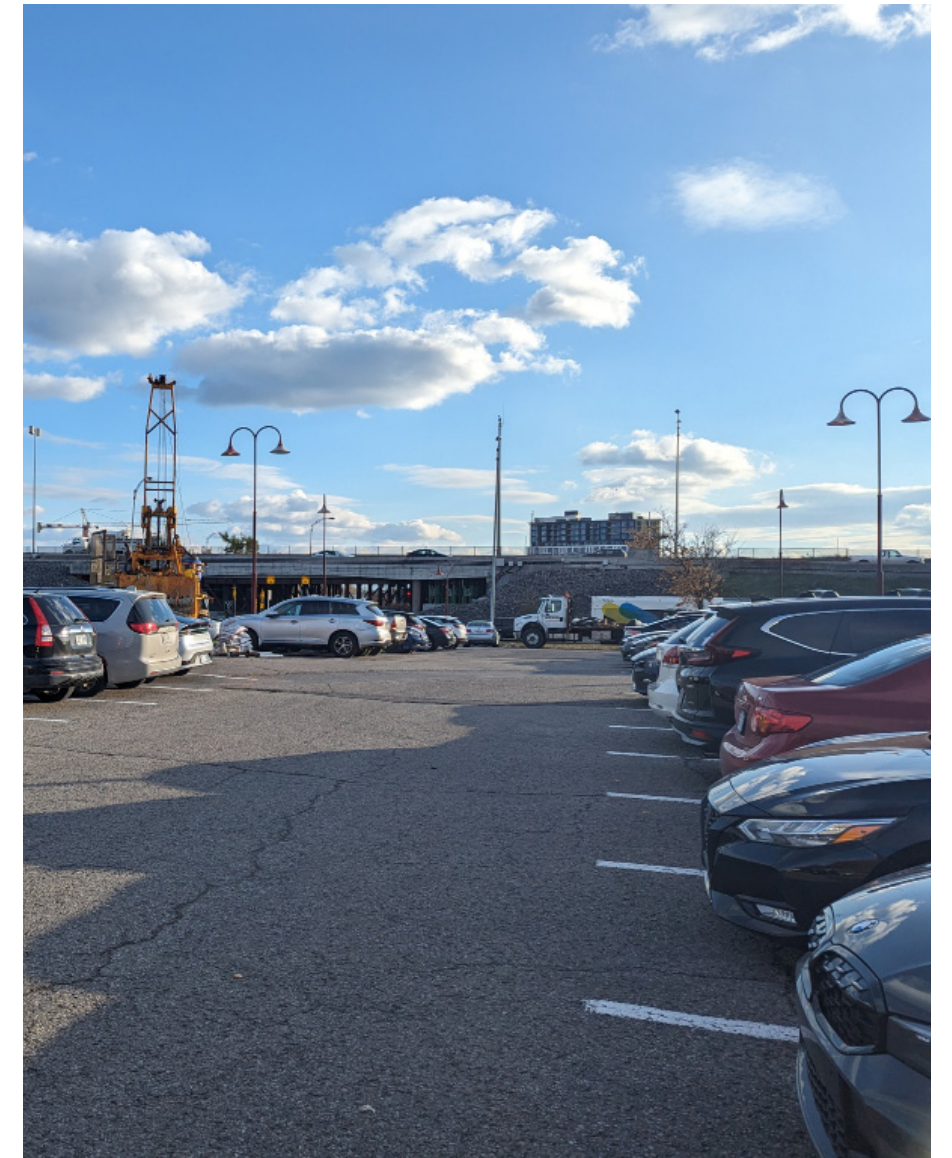
Avenue Martin, Dorval © Google maps

EMPRISES DE RUES



Parc du Millénaire © Ville de Dorval

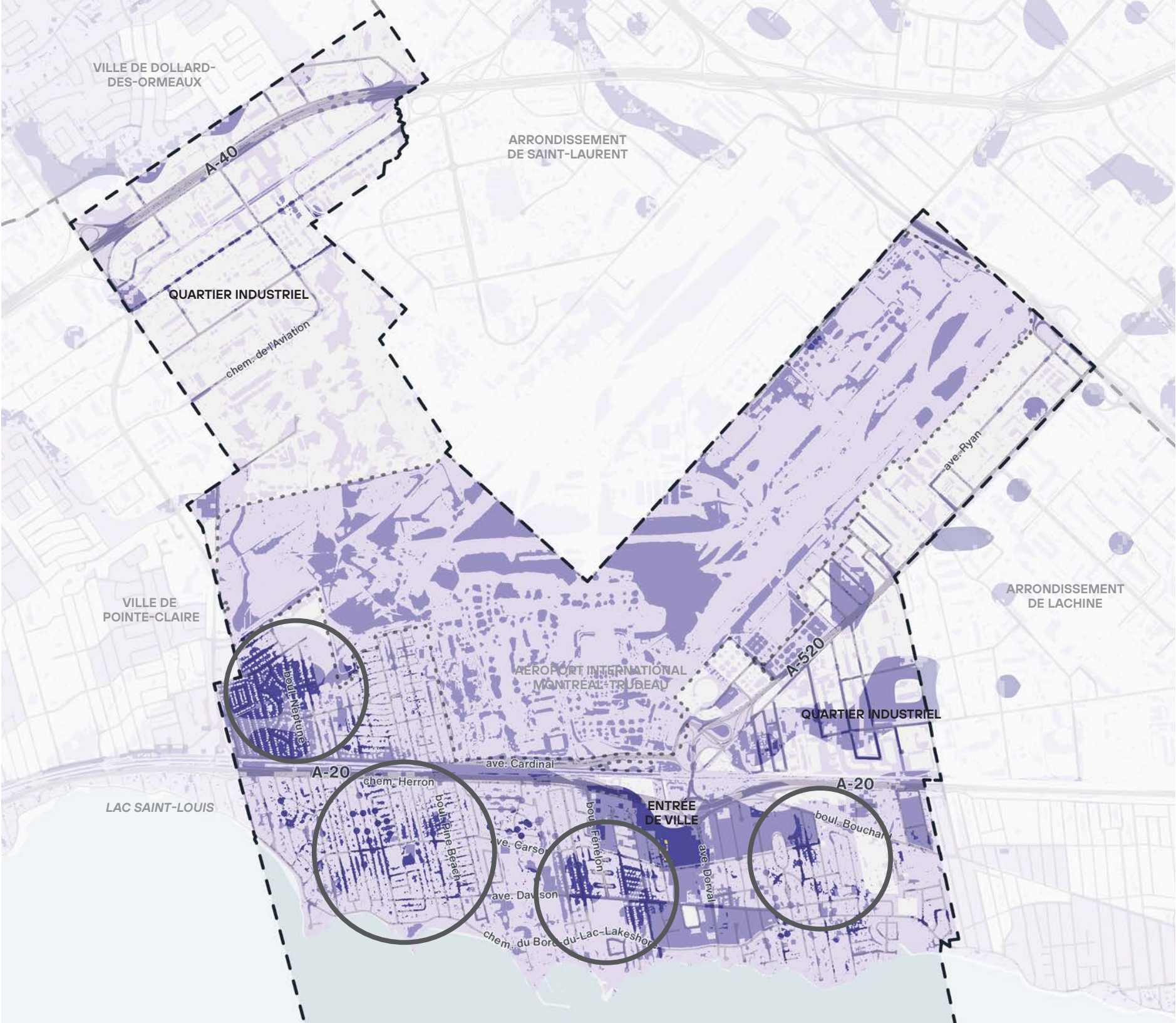
ESPACES VERTS PEU PERFORMANTS



Stationnement de la gare, Dorval © AgoraMTL

STATIONNEMENTS

Sélection des secteurs problématiques



Opportunités d'intervention

Croisement des données

- Croisement des lieux de **priorité très élevée et de priorités élevé** avec les **terrains municipaux**
- Les terrains municipaux représentent les opportunités d'intervention (emprises de rue, parcs/espaces verts et stationnements).

4
secteurs
problématiques

LÉGENDE

Limite Cité de Dorval

Limite Aéroports de Montréal

NIVEAU DE PRIORITÉ

Priorité 1



Priorité 3

Priorité 2

Priorité 4

Figure 6 - Carte des secteurs d'intervention © Lemay

Analyse des sites problématiques

SITE	 	PRIORITÉ SELON PROGRAMME	PRIORITÉ SELON INTERVENANTS	CONFIGURATION	SOUS-BASSIN-VERSANT	OPPORTUNITÉS	ENJEUX
1. Avenue Tulip	◆◆	2	3	<ul style="list-style-type: none">Emprise de 20m2 voies à double sensStationnements 2 côtésTrottoir 2 côtésChaussée 9,0m	Bouchard	<ul style="list-style-type: none">Présence d'une conduite problématique et de risques de débordementPotentiel de mettre à sens unique, de retirer une voie et le stationnement d'un côté (gain de 3m) pour insérer une infrastructure vertePotentiel d'insérer des saillies drainantesPossibilité de retirer le trottoir pour une infrastructure verte plus large	<ul style="list-style-type: none">Présence de fils électriques aériens d'un côtéConflit potentiel avec les arbres et aménagements riverainsRisque d'un accueil mitigé par les citoyens riverains
1. Parc Ballantyne	◆◆	2 et 3	2	<ul style="list-style-type: none">Parc	Bouchard	<ul style="list-style-type: none">Contribue à un tronçon problématique et présence d'une cuvetteInfrastructure verte possible dans les espaces résiduels derrière le baseball	<ul style="list-style-type: none">Nappe phréatique élevée
2. Avenue Martin	◆◆	2	2	<ul style="list-style-type: none">Emprise de 20m2 voies à sens uniqueStationnements 1 côtéTrottoir 2 côtésChaussée 9,3m	Bouchard	<ul style="list-style-type: none">Présence d'une conduite problématiquePotentiel de retirer une voie (gain de 3,3m) pour insérer une infrastructure vertePotentiel d'insérer des saillies drainantes	<ul style="list-style-type: none">Présence de fils électriques aériens d'un côtéImpact sur la circulation à valider
3. Parc Jean-Paul Bernier	◆	2 et 3	5	<ul style="list-style-type: none">Parc	Bouchard	<ul style="list-style-type: none">Présence d'une conduite problématiqueRues en cuvette en périphérieÉquipement désuet / réaménagement prévuGrand espace libre gazonné disponible pour une infrastructure verte d'envergurePotentiel de réaménagement en parc résilient	<ul style="list-style-type: none">Présence d'arbres matures devant être protégés
4. Boulevard Fénélon	◆◆	3 et 4	2	<ul style="list-style-type: none">Emprise de 22m4 voies avec mail centralBandes cyclables unidirectionnelles 2 directionsTrottoir 2 côtésChaussée 2 X 7,5m avec mail de 1m	St Lawrence Cours et McConnell Drive Ballantyne	<ul style="list-style-type: none">Potentiel de retirer une voie dans chaque sens pour agrandir le mail central (gain de 3m) et le transformer en noue drainante, la voie restante de 6m permet de conserver les bandes cyclables en chaussée partagéePotentiel de créer des jardins de pluies dans les multiples îlots verts (contribuant au sous-bassin St Lawrence Cours)Grand potentiel de verdissement d'un axe structurant	<ul style="list-style-type: none">Le sous-bassin versant McConnell Drive Ballantyne semble moins problématiqueReseau pluvial situé directement sous le mail central (enjeux de corrosion liés à l'infiltration)Présence de nombreux arbres dans les îlots vertsImpact sur la circulation à valider
5. Parc Windsor	◆	4	3	<ul style="list-style-type: none">Parc	St Lawrence Cours et McConnell Drive Ballantyne	<ul style="list-style-type: none">Potentiel de soulager le secteur problématique des rues Allard, Claude et Dawson (sous-bassin St Lawrence Cours) et le secteur Fénélon (sous-bassin McConnell Drive Ballantyne moins problématique)Présence de cuvettesÉquipement désuet / réaménagement souhaitéTerrain de softball sous-utilisé pouvant être transformé en infrastructure verte d'envergure	<ul style="list-style-type: none">Présence d'arbres matures devant être protégésRéaménagement des modules de jeux déjà prévu
6. Avenue Brookhaven	◆	4	1	<ul style="list-style-type: none">Emprise de 20m2 voies à double sensStationnements en alternanceTrottoir 2 côtésChaussée 7,5m	Lagacé	<ul style="list-style-type: none">Contribue à un tronçon problématique. Présence de débordements simulés, zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondationPotentiel de mettre à sens unique, de retirer le stationnement et le trottoir d'un côté (gain de 3m) pour insérer une infrastructure vertePotentiel d'insérer des saillies drainantes	<ul style="list-style-type: none">Présence de fils électriques aériens d'un côtéConflit potentiel avec les arbres et aménagements riverainsLongs îlots urbains peu propices au sens uniqueRisque d'un accueil mitigé par les citoyens riverains
7. Parc Courtland		4	4	<ul style="list-style-type: none">Parc	Lagacé	<ul style="list-style-type: none">Potentiel de soulager le secteur problématique du sous-bassin Lagacé (débordements simulés, cuvette et historique d'inondation)Rues en cuvette en périphérieParc pouvant être complètement réaménagé en parc résilientGrand espace libre gazonné disponible pour une infrastructure verte d'envergure	<ul style="list-style-type: none">Présence d'arbres matures devant être protégés
8. Avenue Dawson, entre Pine Beach et Saint-Louis	◆	2	1	<ul style="list-style-type: none">Emprise de 20m2 voies à double sensBandes cyclables unidirectionnelles 2 directionsTrottoir 2 côtésChaussée 9,4m	Pine Beach et Clément	<ul style="list-style-type: none">Zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondationPlusieurs surlargeurs appartenant à la Ville pouvant être réaménagées en jardins de pluie	<ul style="list-style-type: none">Cause d'inondation non identifiéeLargeur de chaussée ne pouvant pas être réduite
9. Stationnement du parc Walter	◆	4	1	<ul style="list-style-type: none">Stationnement	Pine Beach et Pine Beach Thorncrest	<ul style="list-style-type: none">Potentiel de verdissement du stationnement publicStationnement surdimensionné	<ul style="list-style-type: none">Peu de bénéfice lié à la gestion de l'eau
10. Parc Surrey	◆	2 et 3	3	<ul style="list-style-type: none">Parc	Denis	<ul style="list-style-type: none">Topographie favorable à une gestion écologique pour soulager le sous-bassin versant DenisParc devant être réaménagéPotentiel d'aménager un milieu humide (marécageux au printemps)Collaboration possible avec Canards illimitésÀ proximité du dépôt à neige et de l'aéroport : possibilité d'assainir l'eau de ruissellement avec un marais filtrant par exemple	<ul style="list-style-type: none">Parc à chiens devant être délimitéEnjeux relatifs au péril aviaire (ADM)Parc de grande dimension qui milite en faveur d'interventions ciblées
11. Parc Oriole	◆	2	1	<ul style="list-style-type: none">Parc	Denis	<ul style="list-style-type: none">Zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondationEspace libre gazonné disponible pour une infrastructure verte d'envergurePotentiel d'implanter une microforêtProjet compact facile à réaliser	<ul style="list-style-type: none">Cause d'inondation non identifiéePrésence d'une aire de jeuPrésence de plusieurs arbres matures
12. Bird Streets	◆	2 et 3	1	<ul style="list-style-type: none">Emprise de 20m2 voies à double sensStationnements 2 côtésAucun trottoirChaussée 6,5m	Denis	<ul style="list-style-type: none">Zone de cuvettes et secteur avec historique d'inondationPotentiel de reconfigurer les fossés sous forme de noues de drainagePrésence irrégulière de pulsards en rive (anciens fossés)Possibilité de combiner à un nouveau réseau pluvial (où réseau absent)Possibilité d'insérer des saillies drainantes	<ul style="list-style-type: none">Aucune conduite pluviale (Starling, Partridge, Pheasant, Strathmore, Oriole)Cause d'inondation non identifiéeChaussée minimale ne pouvant pas être réduiteRues déjà en plans et devis (London, Dubord et High Park)Risque d'un accueil mitigé par les citoyens riverains

Sélection de 40 sites potentiels

Matrice décisionnelle

- Risques liés aux aléas climatiques
- Présence d’espaces propices à l’insertion d’infrastructures vertes
- Zones d’interventions prioritaires
- Présence d’un sous bassin versant

Figure 7 - Évaluation des sites d’intervention © Lemay

Choix des sites d'intervention



Figure 8 - Carte des sites d'intervention© Lemay

Comment pouvons-nous intervenir?

Les rues

Les rues offrent un fort potentiel d'intervention pour améliorer la résilience urbaine face aux changements climatiques. Il est possible de repenser l'aménagement de ces espaces en réduisant les surfaces minéralisées, par exemple en rétrécissant des voies de circulation surdimensionnées afin de libérer de l'espace pour des infrastructures vertes.

Parmi les options d'intervention, on retrouve :

- Des noues végétalisées
- Des bandes d'infiltration
- Des saillies drainantes
- Des biorétentions et jardins de pluie
- La plantation d'arbres de rue



Saillie drainante © Ville de Montréal



Rue Larivière (Éponge)
© Ville de Montréal



Ave Papineau © EXP

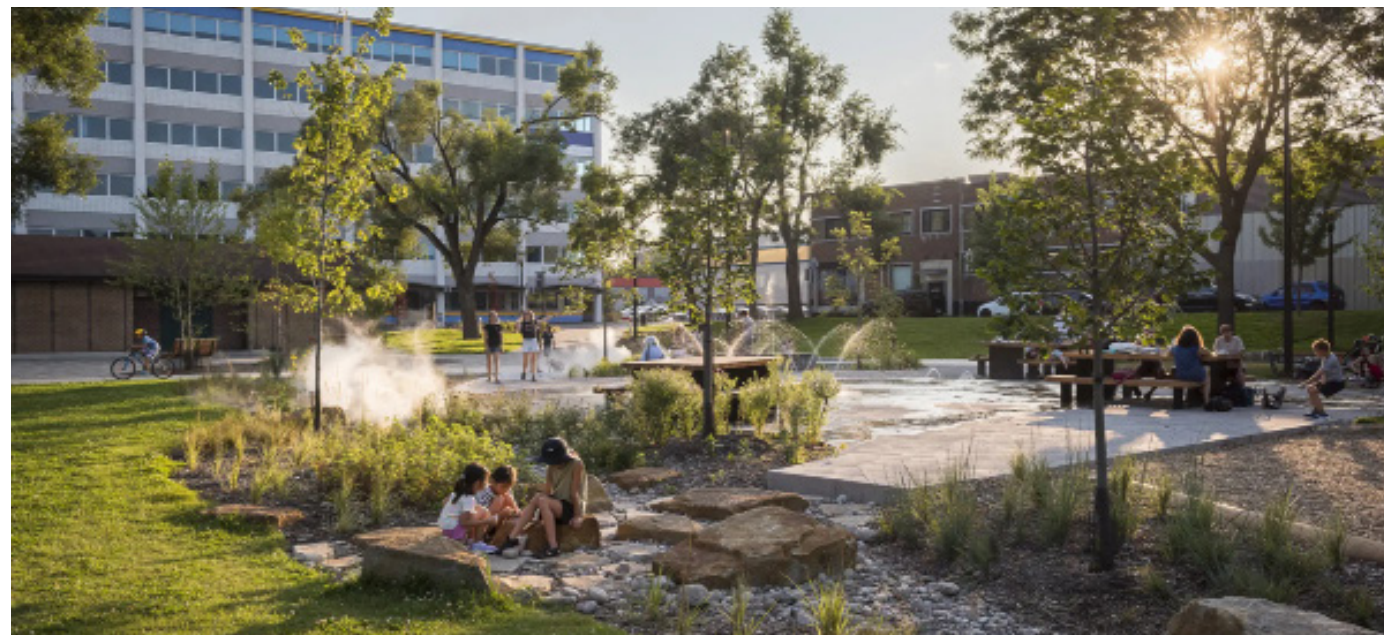
Comment pouvons-nous intervenir?

Les espaces verts

Certains espaces verts existants, bien que présents sur le territoire, n'offrent qu'une faible capacité de rétention ou d'infiltration des eaux pluviales. Ces lieux peuvent être renaturés ou reconfigurés pour intégrer des ouvrages de gestion durable des eaux et de verdissement.

Parmi les options d'intervention, on retrouve :

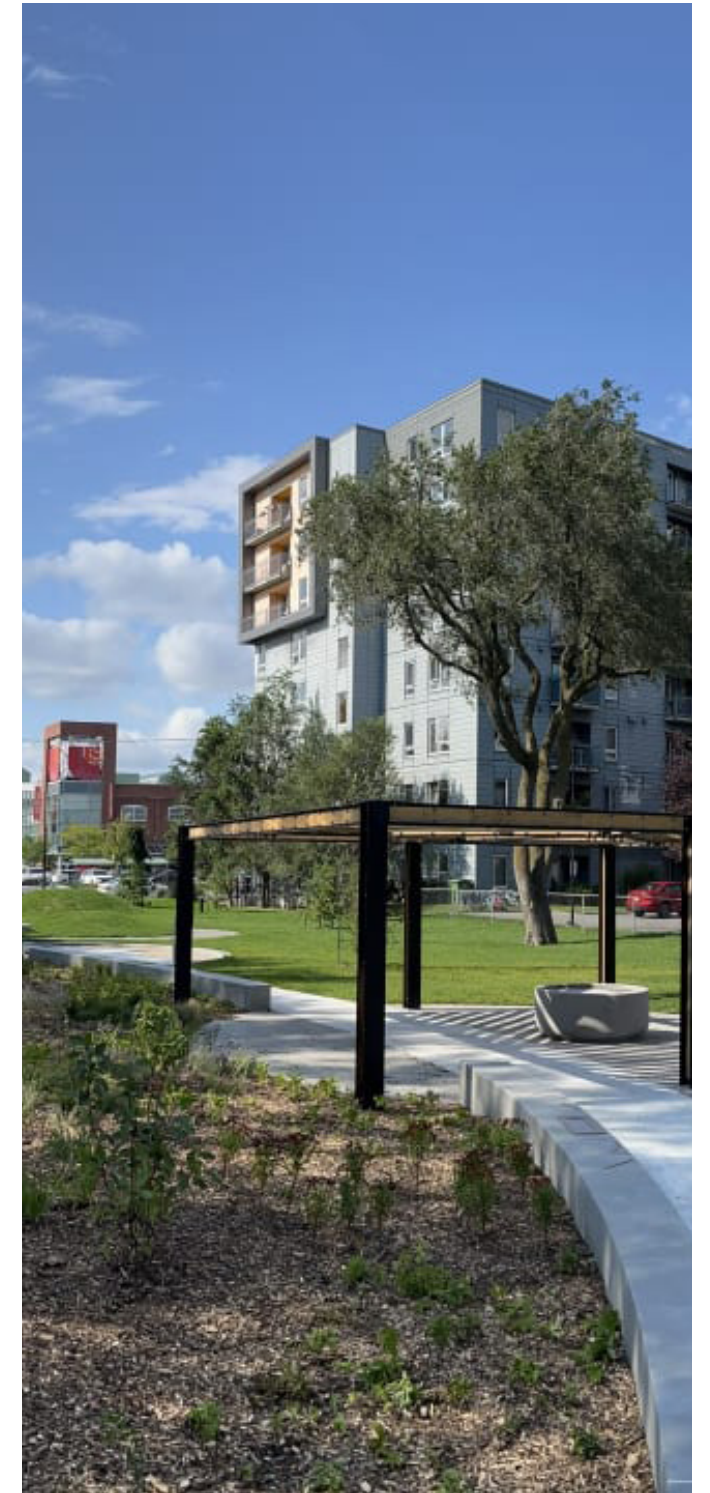
- Des noues végétalisées
- Microforêts
- Marais et rivières sèches
- Des biorétentions et jardins de pluie
- Sentiers perméables



Parc Rosemont © Projet Paysage



Place Fleurs de Macadam
© Les Ateliers Ublo, EXP, NIPP



Parc Annie Montgomery
© Rosemont-La-Petite-Patrie

Comment pouvons-nous intervenir?

Les stationnements

Les stationnements représentent souvent de grandes surfaces minéralisées qui contribuent significativement au ruissellement des eaux pluviales et à l'amplification des îlots de chaleur. Lorsqu'ils sont surdimensionnés ou sous-utilisés.

Parmi les options d'intervention, on retrouve :

- Intégration de pavés perméables à
- Réduction des surfaces imperméables
- Plantation d'arbres
- Biorétentions et jardins de pluie

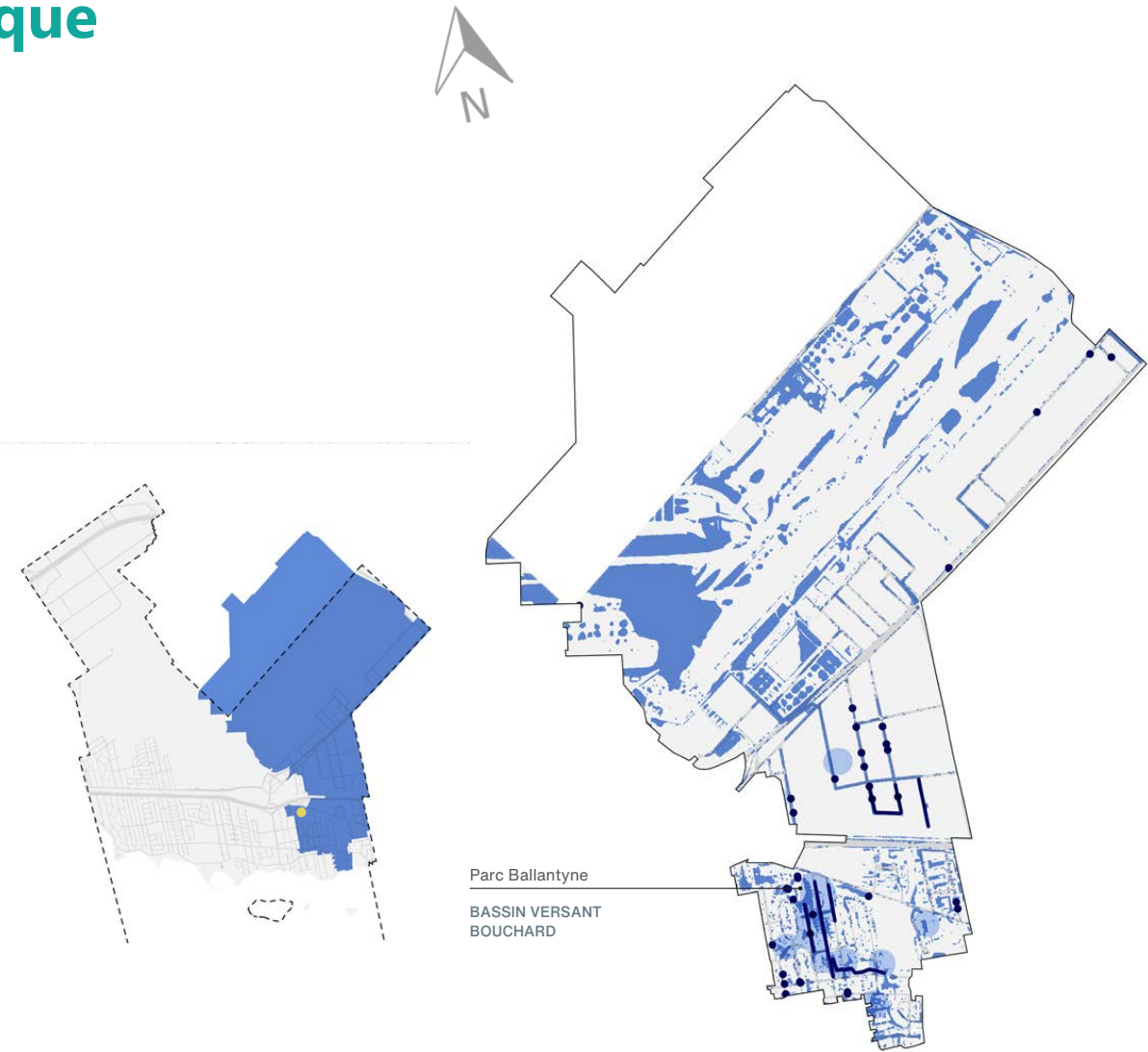
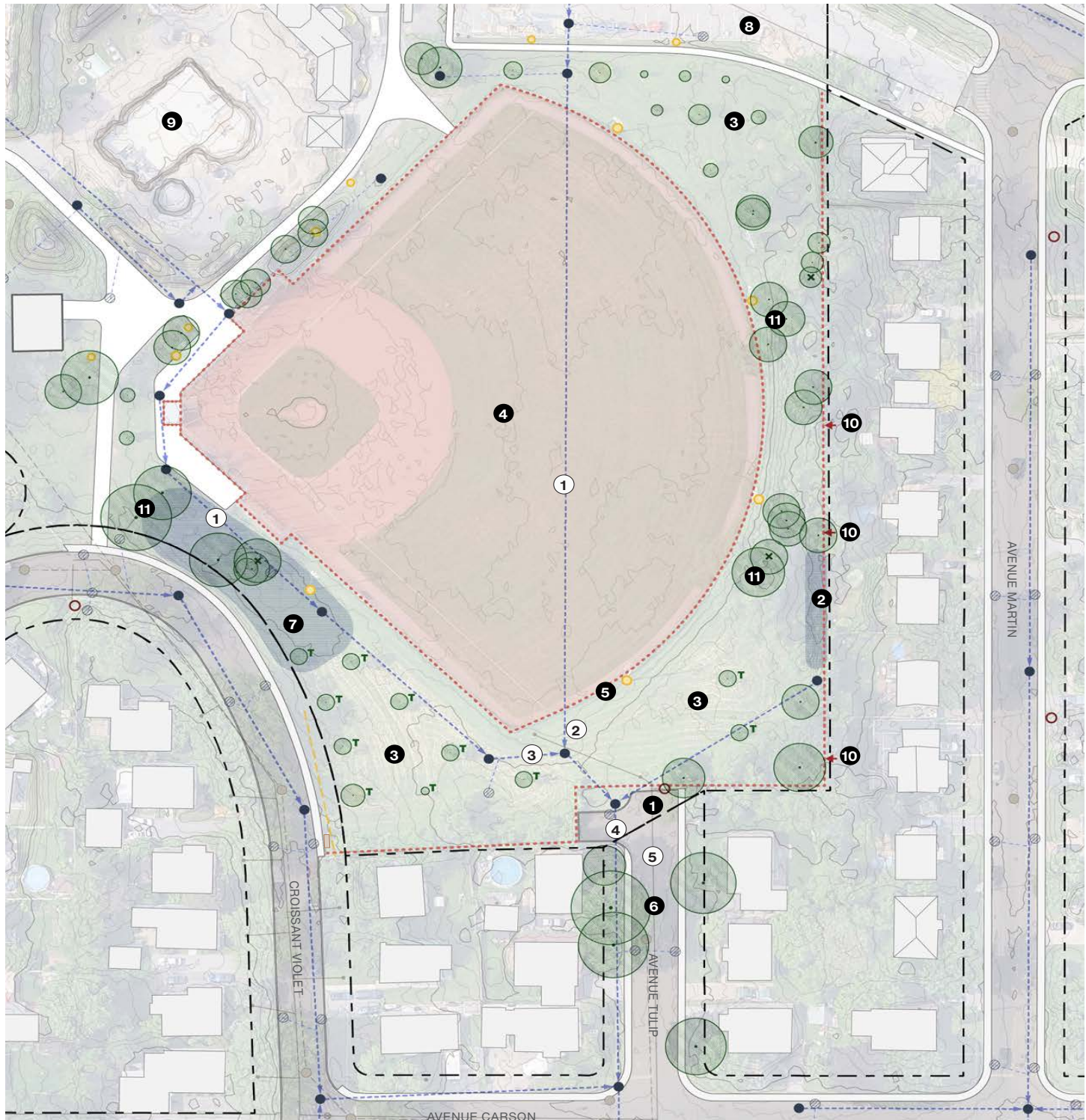


Stationnement Pierre-Laporte © Victoriaville



Place des Marées, Neuville © Les Ateliers Ublo

PARC BALLANTYNE ET AVENUE TULIP : Problématique



Pluie

- Site situé dans un des bassins versants présentant d'importants enjeux liés aux inondations.
- Importante zone en cuvette au sud du parc
- Présence de nombreux points de débordement dans cette portion du bassin versant

Figure 9 - Analyse du parc Ballantyne © Lemay

PARC BALLANTYNE ET AVENUE TULIP : Aménagement

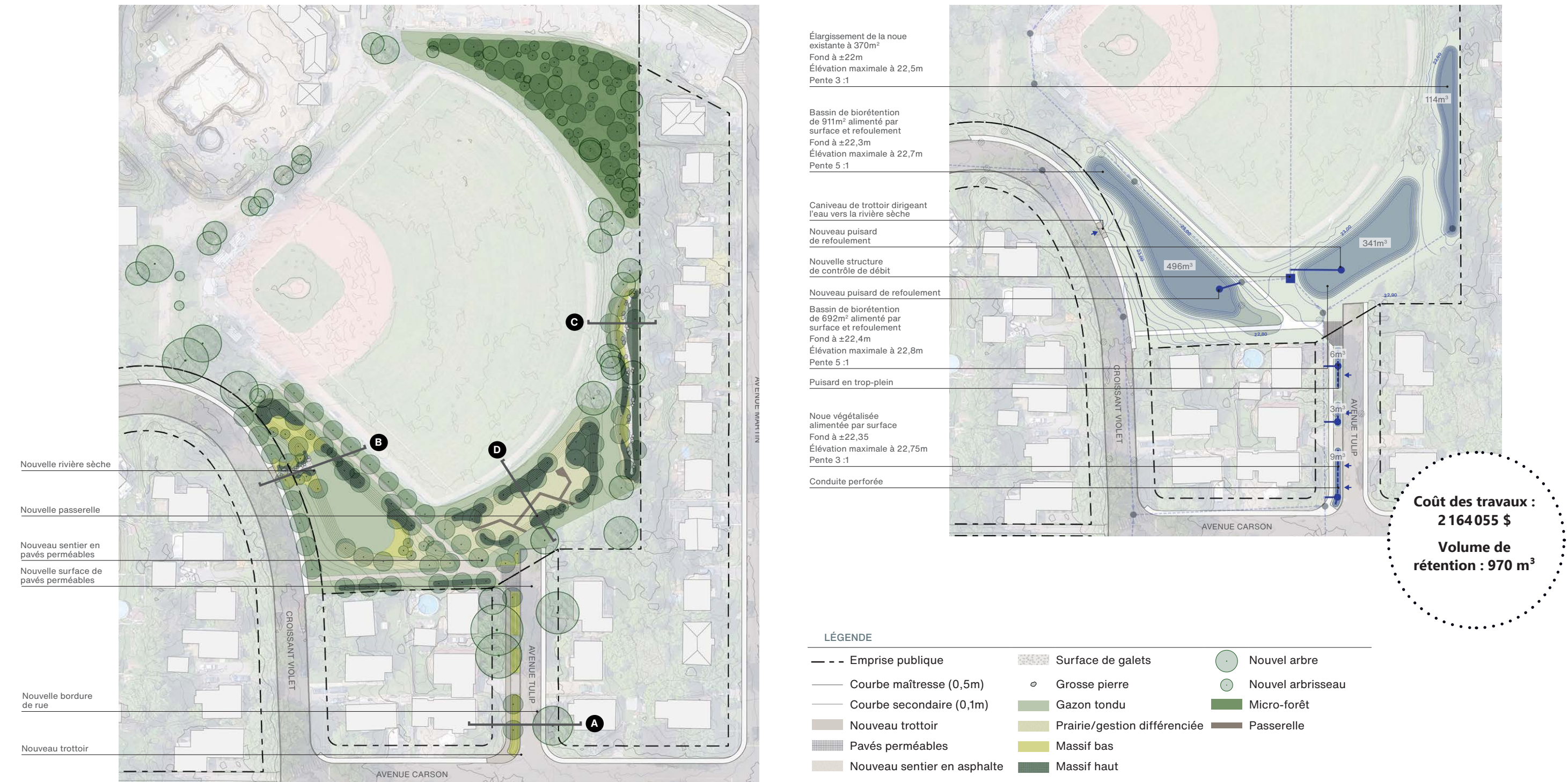
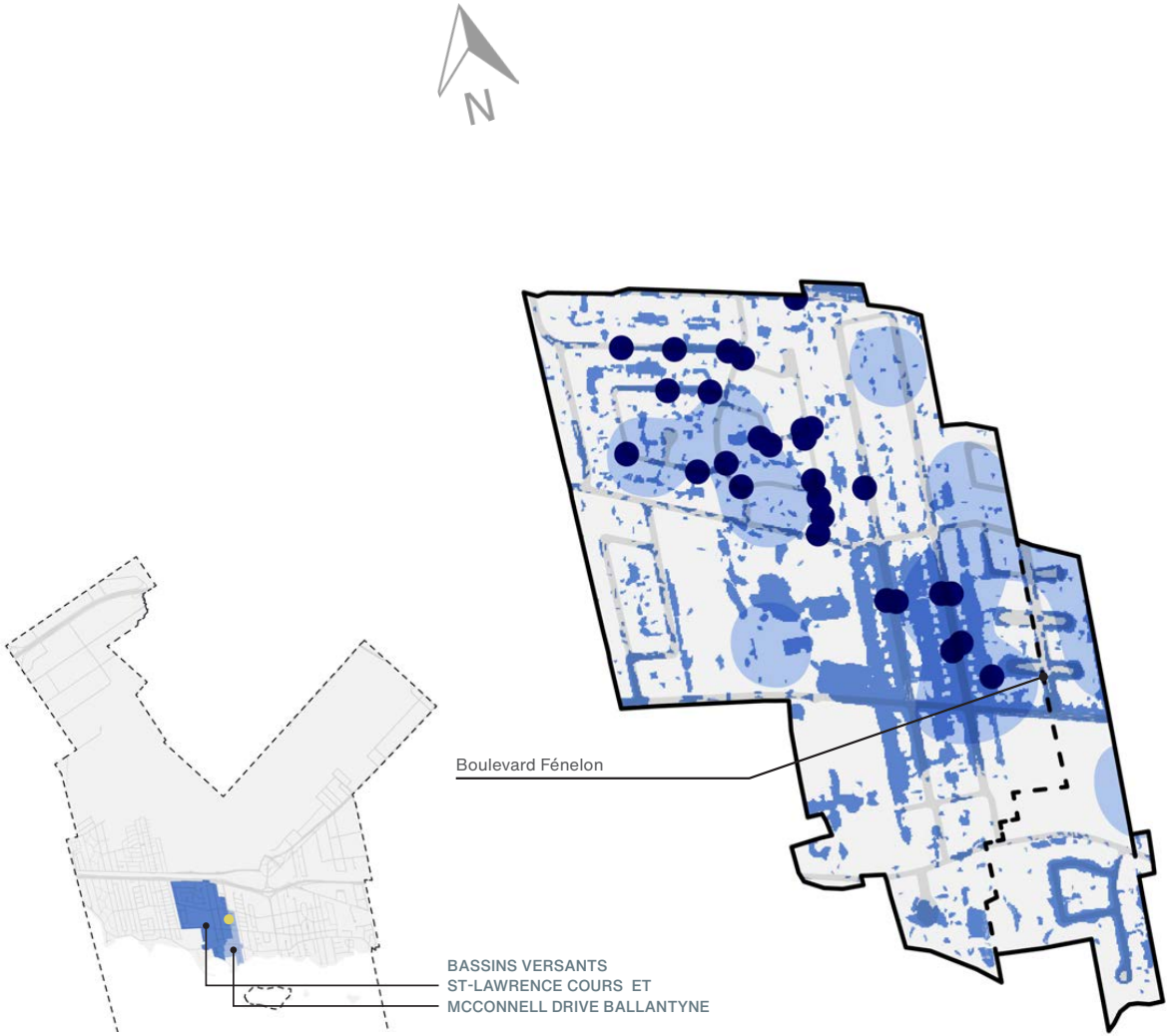
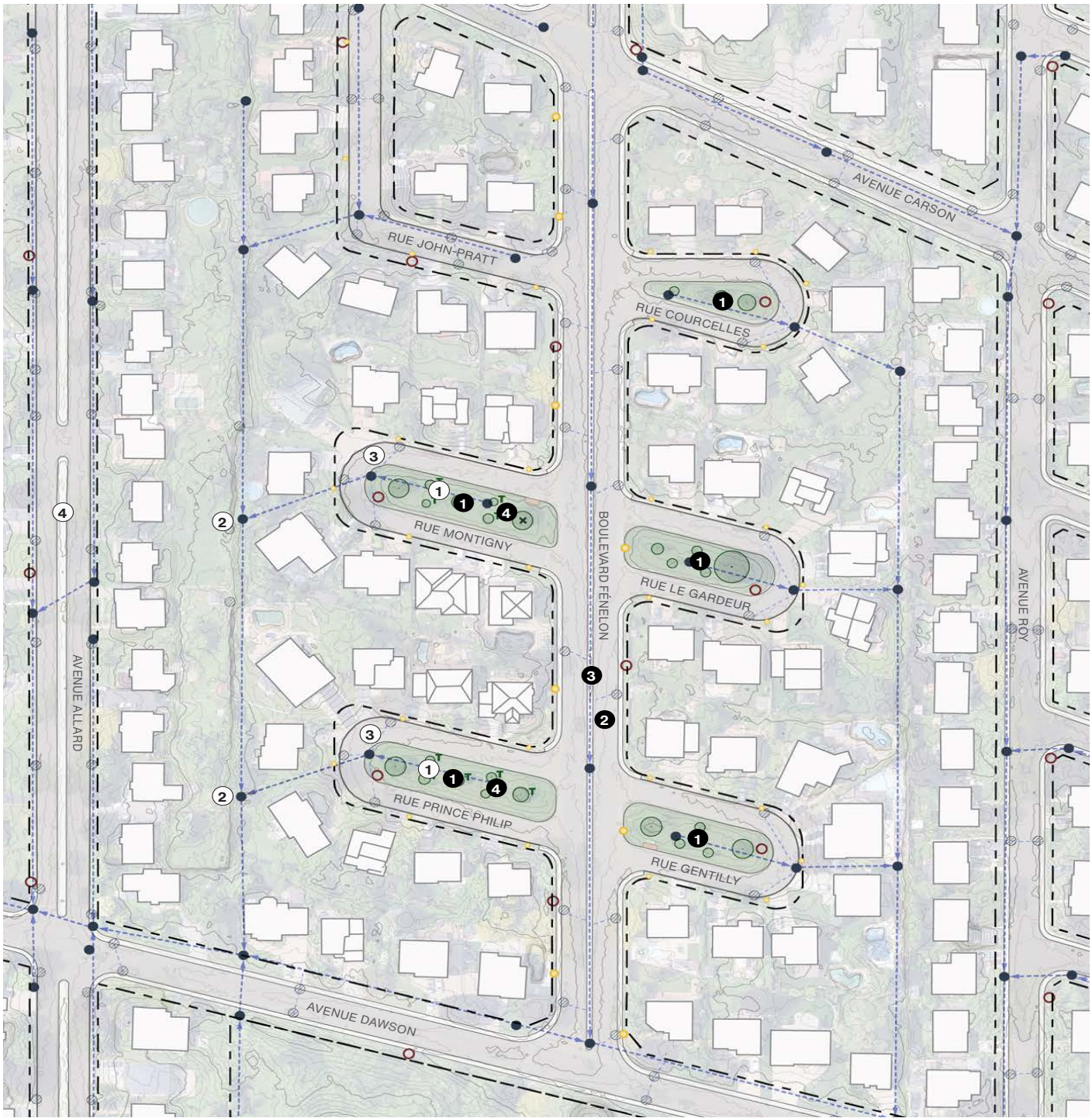


Figure 10 - Aménagements et gestion de l’eau du parc Ballantyne © Lemay

BOULEVARD FÉNELON : Problématique



Pluie

- Présence de plusieurs zones de cuvettes
- Manque de capacité hydraulique du réseau pluvial existant
- Présence de conduites en contre-pente

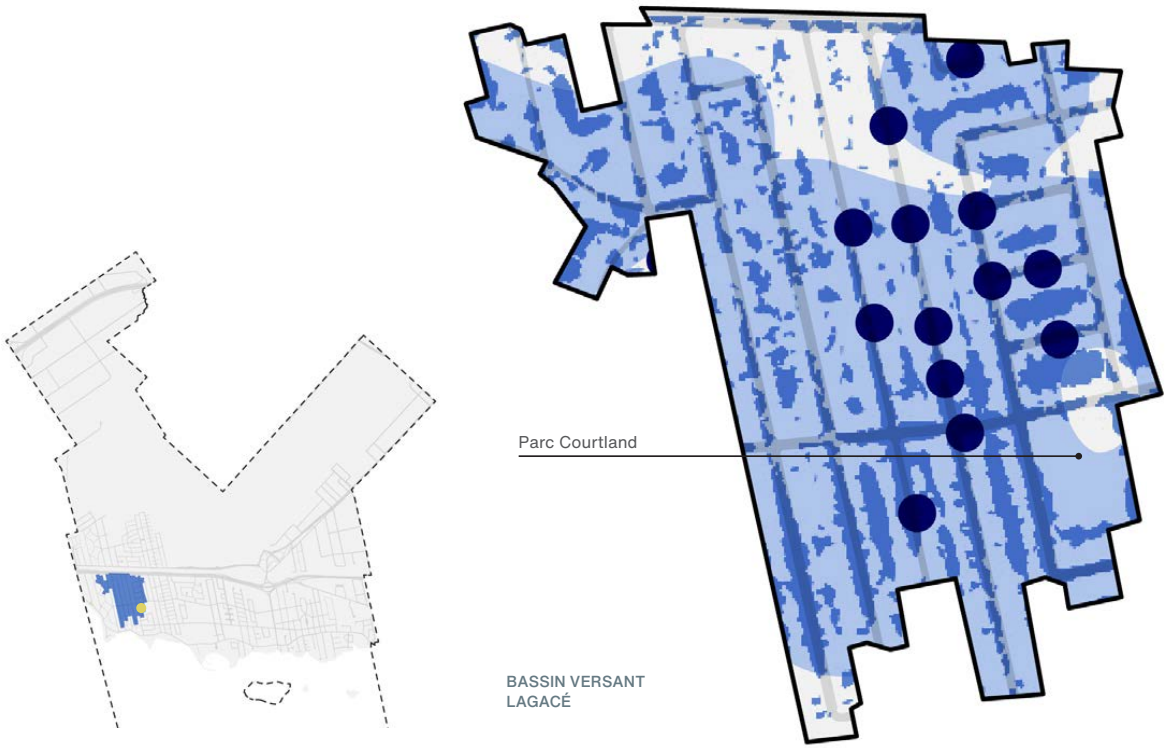
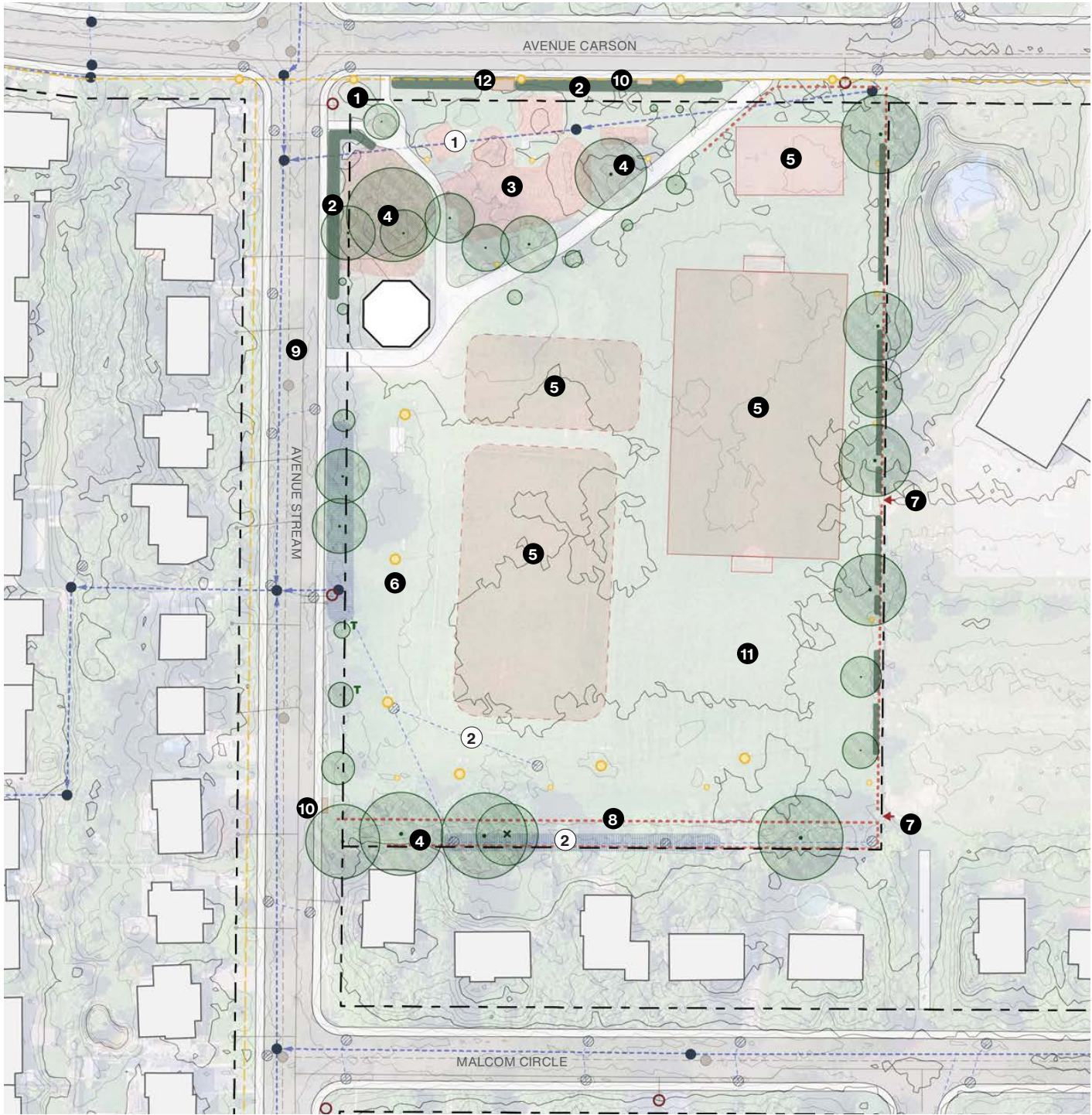
Figure 11 - Analyse du boulevard Fénelon © Lemay

BOULEVARD FÉNELON : Aménagement



Figure 12 - Aménagements et gestion de l’eau du boulevard Fénelon © Lemay

PARC COURTLAND ET AVENUE STREAM : Problématique

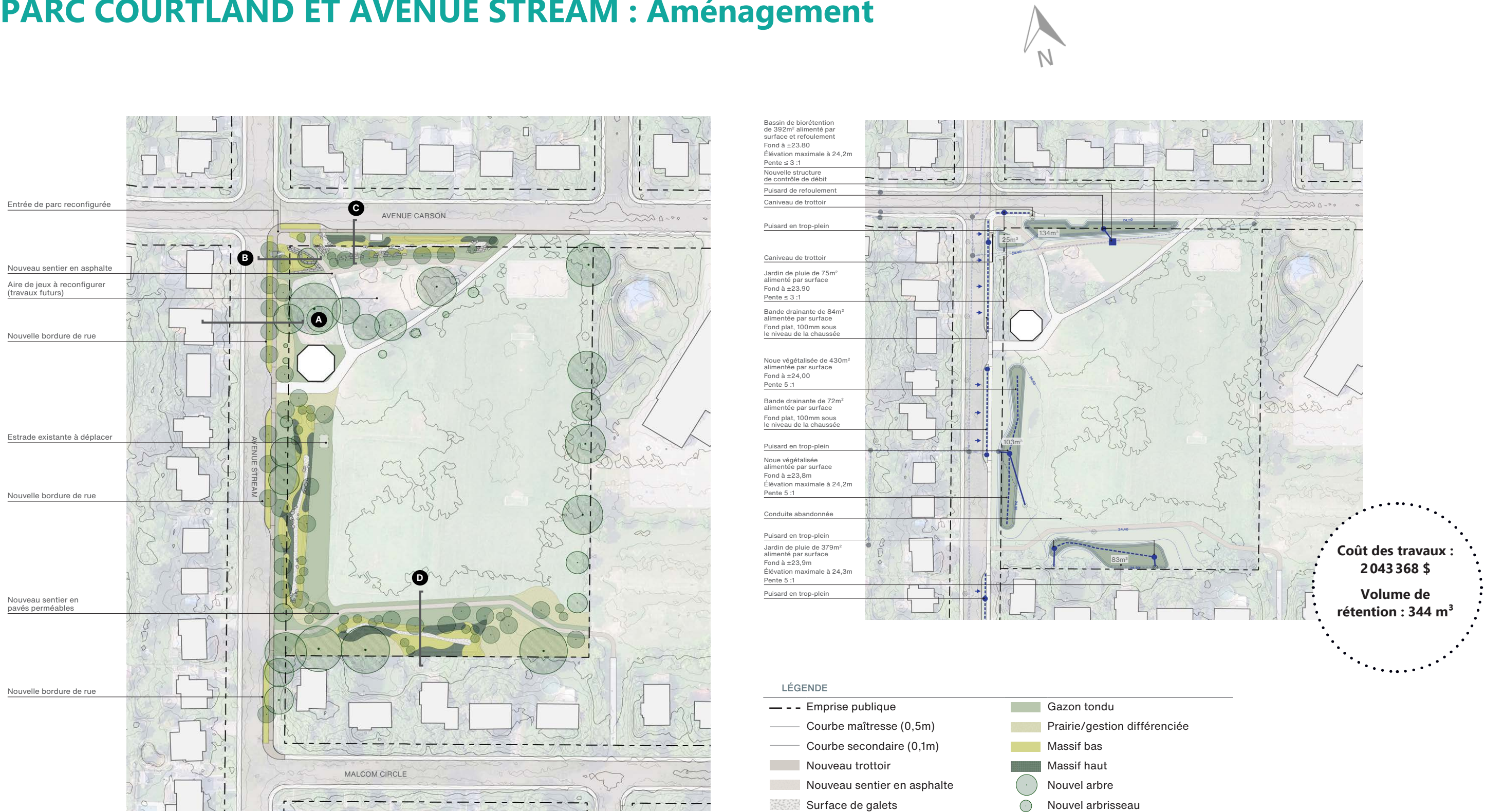


Pluie

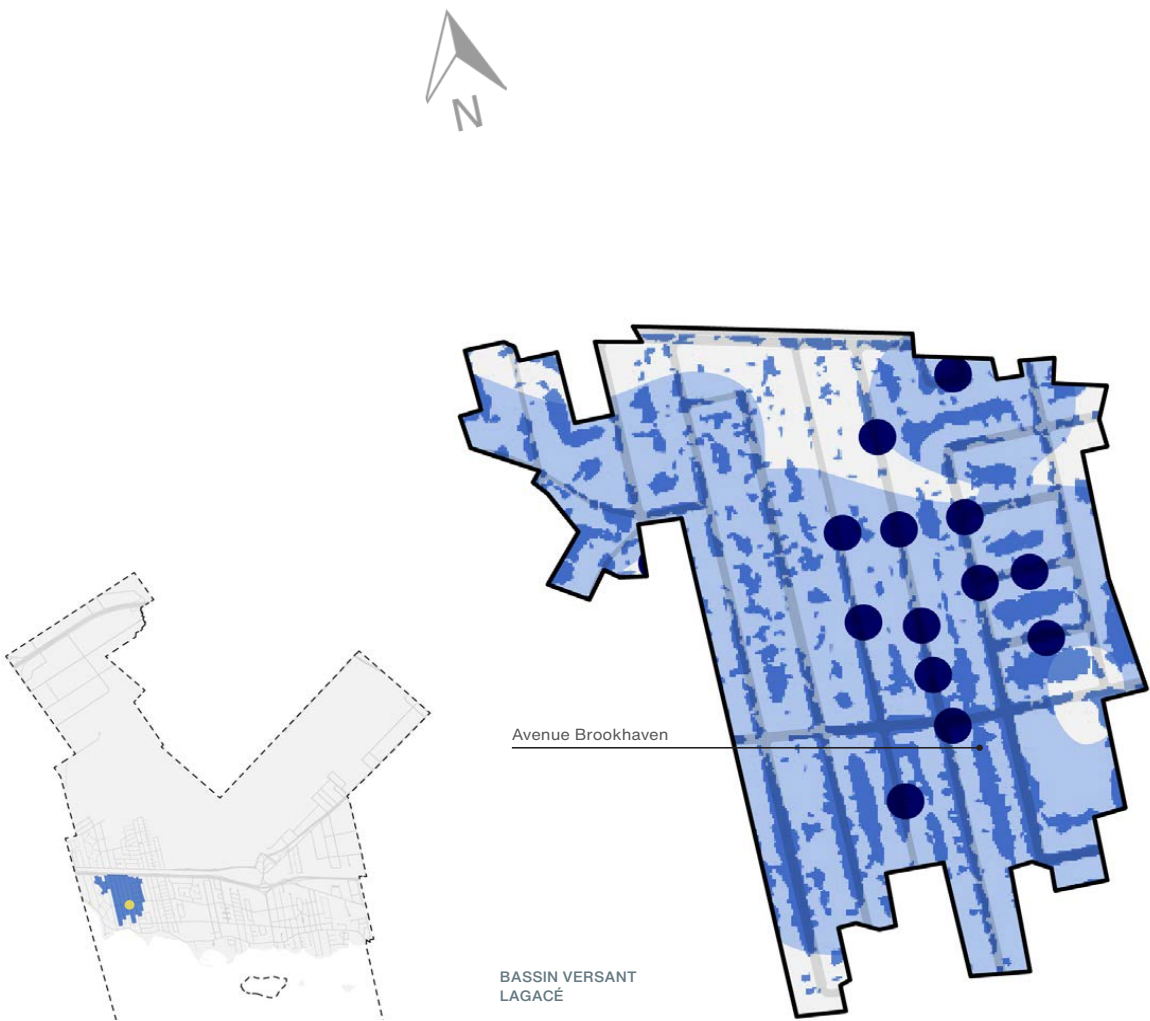
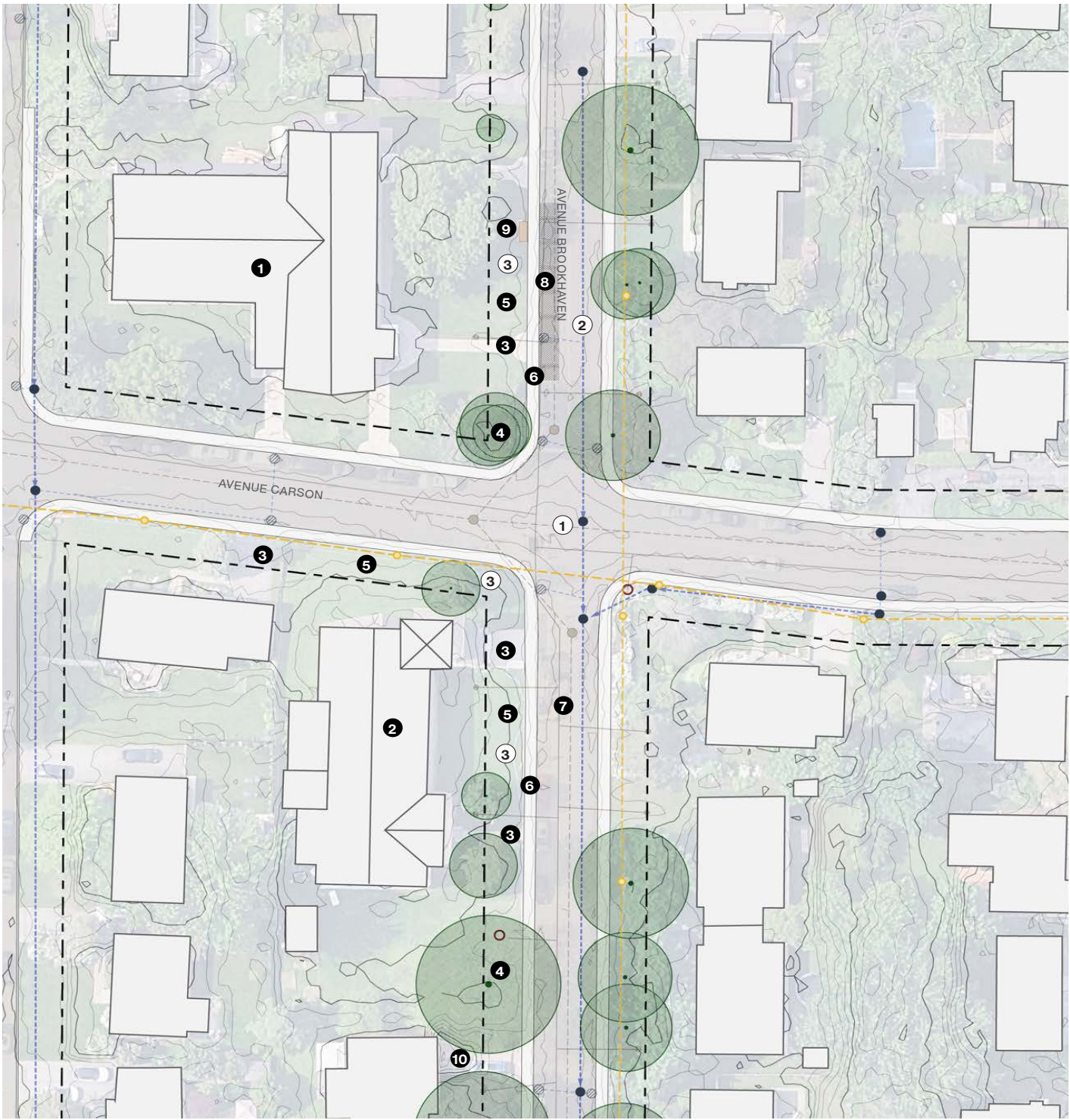
- Présence de vulnérabilités en matière de gestion des eaux pluviales
- Importante zone en cuvette dans le bassin
- Présence de nombreux points de refoulements

Figure 13 - Analyse du parc Courtland © Lemay

PARC COURTLAND ET AVENUE STREAM : Aménagement



AVENUE BROOKHAVEN : Problématique



Pluie

- Importante zone en cuvette dans le bassin
- Présence de nombreux points de refoulement

Figure 15 - Analyse avenue Brookhaven © Lemay

AVENUE BROOKHAVEN : Aménagement

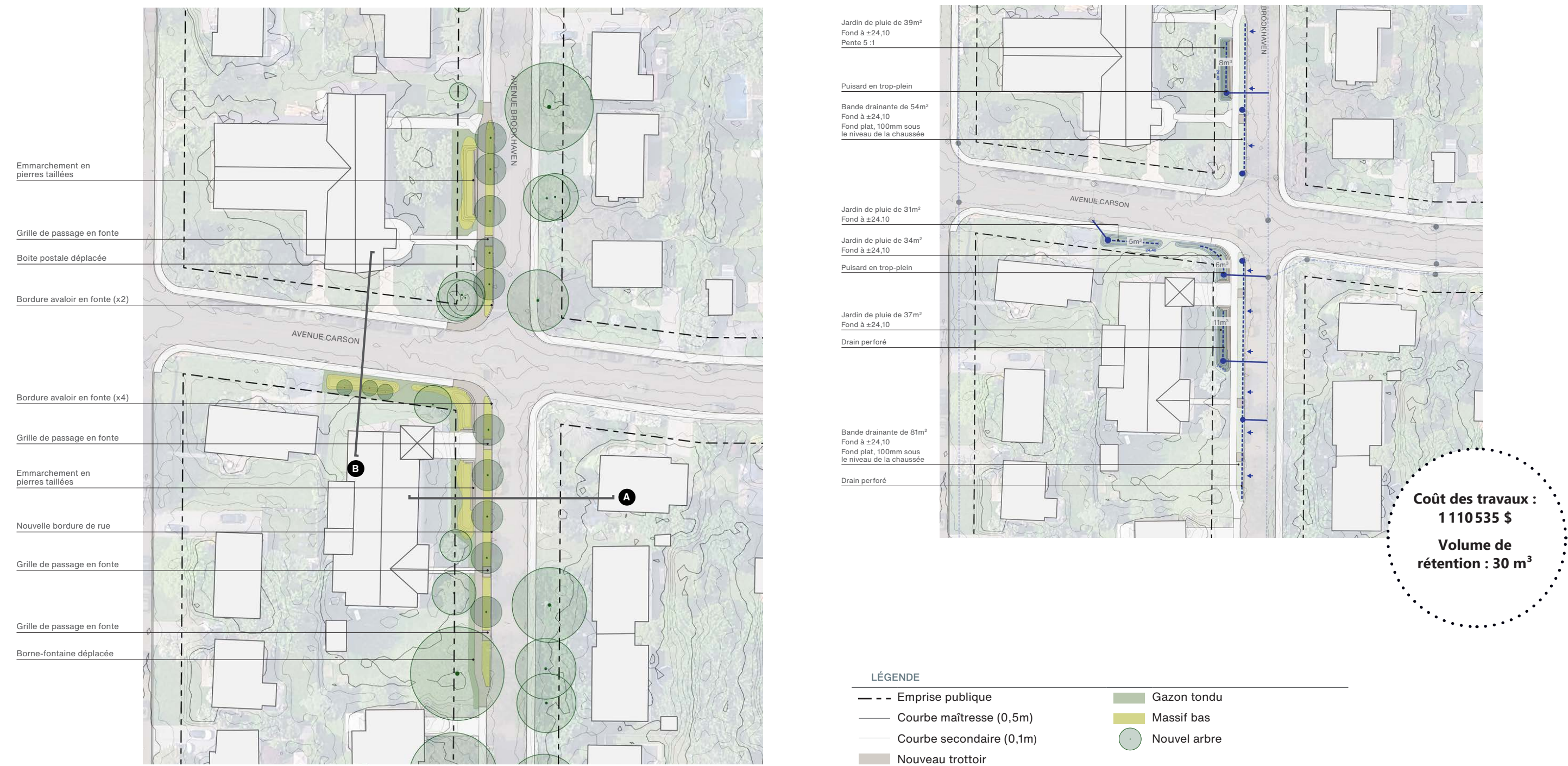
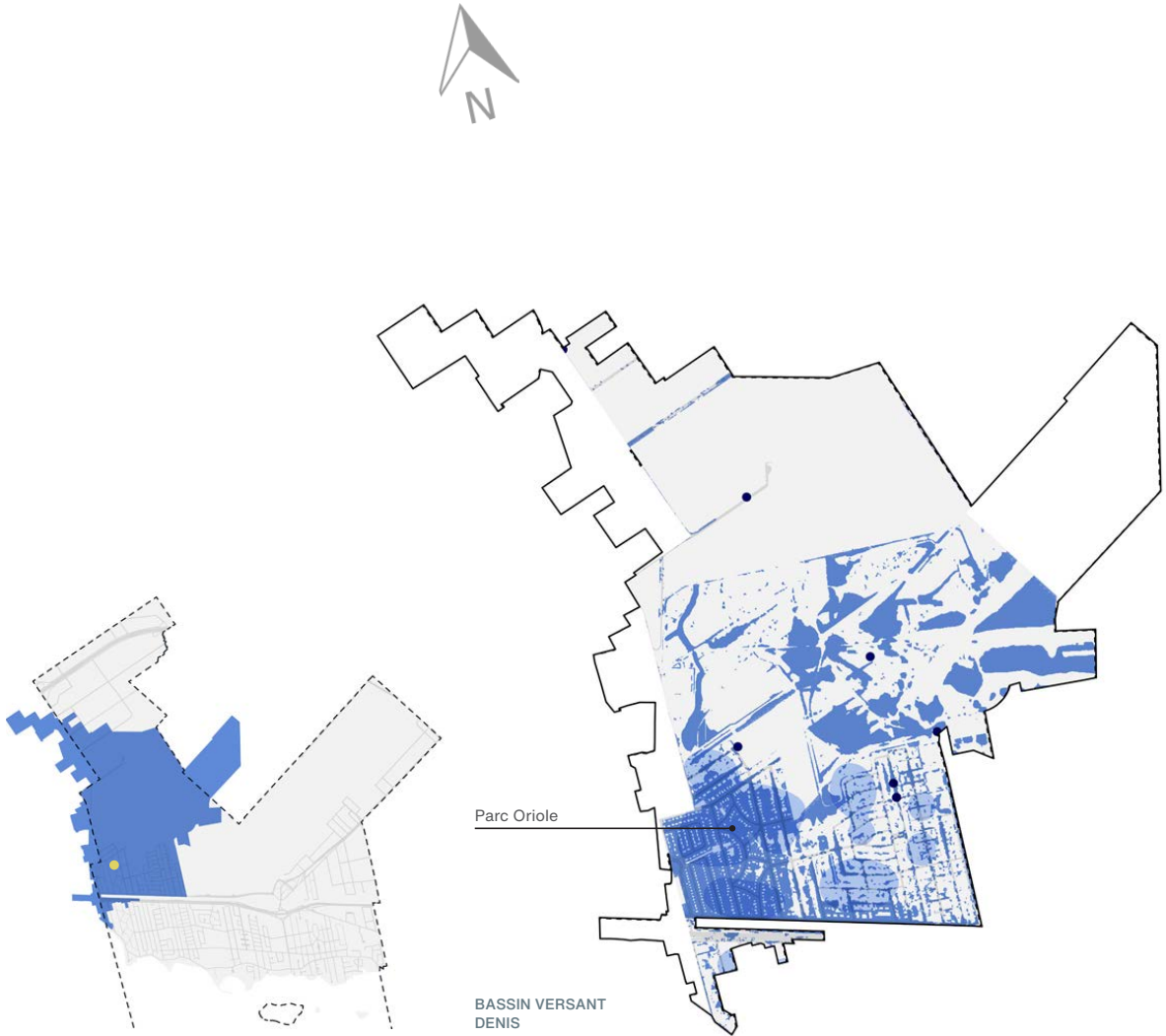


Figure 16 - Aménagements et gestion de l’eau avenue Brookhaven © Lemay

PARC ET CROISSANT ORIOLE : Problématique



Pluie

- Site situé dans un secteur caractérisé par une topographie en dépression
- Formation cuvette par rapport aux bassins versants avoisinants.
- Présence accrue de zones en cuvette

Figure 17 - Analyse du parc Oriole © Lemay

PARC ET CROISSANT ORIOLE : Aménagement



Figure 18 - Aménagements et gestion de l’eau du parc Oriole © Lemay

Innovations

5

Où avons-nous innové?

- Le chemin & temps de rétention de l'eau dans les ouvrages - La visibilité de l'eau comme élément de sensibilisation
- Le mouvement ergothérapeute, accessibilité universelle de la place
- Les arbres de pluie
- Traitement en chaine pour atteindre qualité élevée eau et réalimenter le milieu humide
- Gouvernance et projets phasés / projets transitoiresMicro-foret dans biorétention



La ruelle bleue-verte du Bâtiment 7 © Les Ateliers Ublo

Autres types de subventions

6

Les autres types de subventions

Les programmes d'aide financière disponibles

*Environnement,
Lutte contre
les changements
climatiques,
Faune et Parcs*

Québec 

- **Programme de restauration et de création de milieux humides et hydriques**
- **Programme OASIS**
- **Programme de résilience et d'adaptation face aux inondations (PRAFI)**

*Affaires municipales
et Habitation*

Québec 

- **Programme pour la gestion durable des eaux de pluie (PGDEP)**



- **Programme Municipalités pour l'innovation climatique**



DORVAL

Merci!



Activités de concertation

annexes

Activités de concertation



FOCUS GROUP



ENTREVUES